

不动产登记资料查询结果证明

2023年06月19日 你(单位)提出不动产登记资料查询申请, 受理编号为 202306190115 。

查询, 结果如下:

面积单位: 平方米

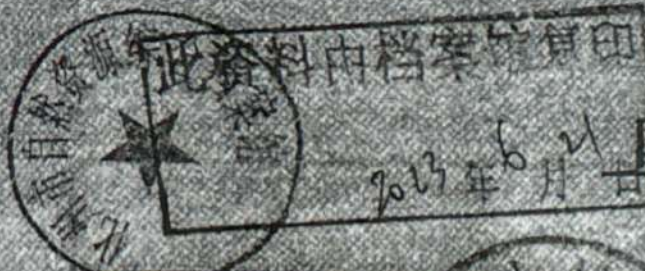
权利人	化州市生产资料公司河东仓库		证件号码	\	
共有情况	\				
登记原因	\				
坐落	化州镇河东向阳路				
不动产单元号	440982N00001GB41142W000000000		产权证号	化国用(94)字第2100315	
土地用途	仓储用地		权利类型	国有建设用地使用权	
宗地面积	6600	房屋建筑面积	\	权利性质	\
套内面积	\	房屋用途	\	土地使用终止日期	\
电脑状态	*抵押情况: 无抵押。				
	*查封情况: 无查封。				
	*异议情况: 无异议。				

受理业务员签字:

化州市自然资源局档案馆

2023年06月19日 15:25:47





2100315

94

此资料由档案室复印

2013年6月

国有土地使用权登记卡

国用()字第

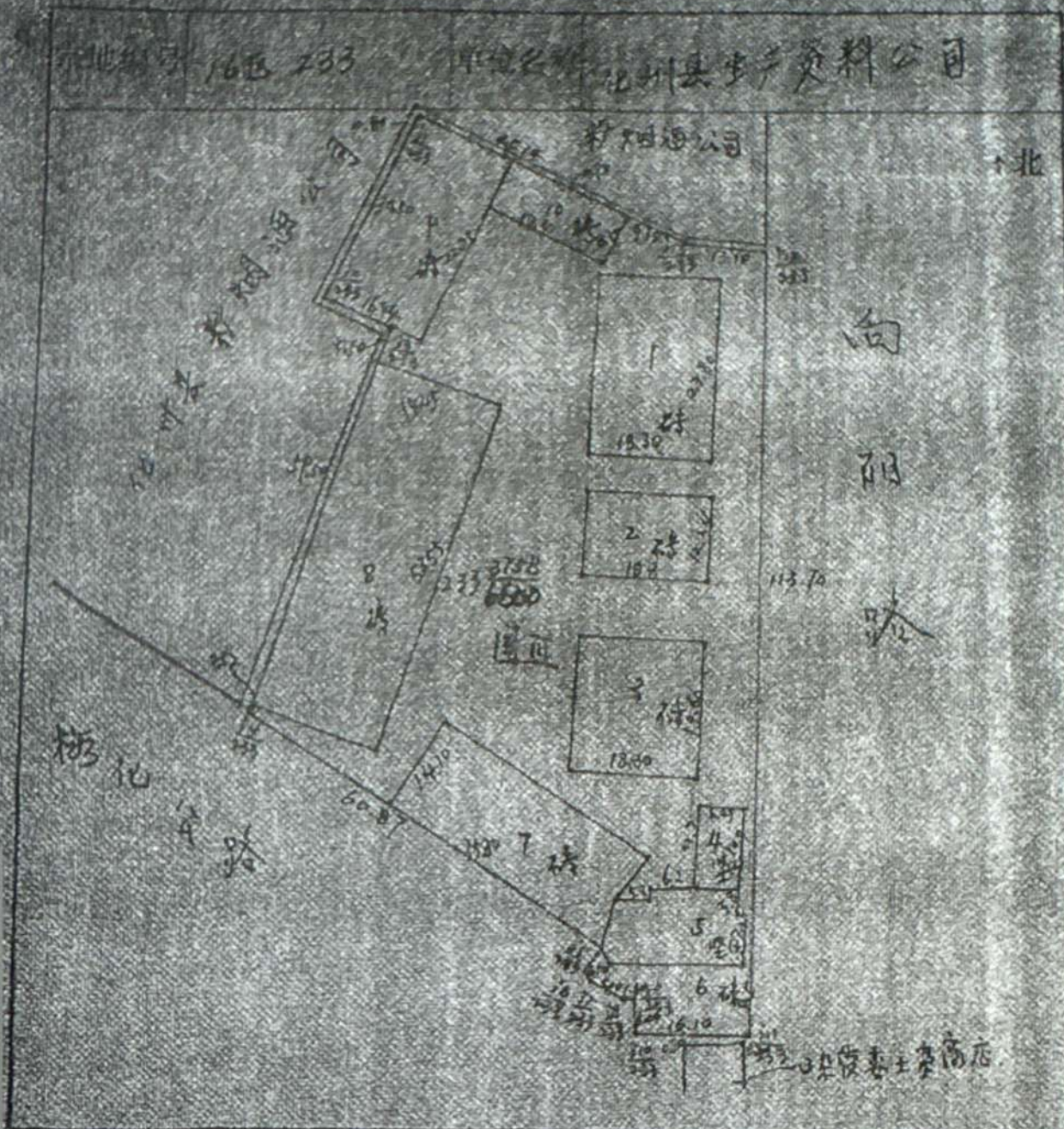
土地使用者	100洲燕生产及材料公司河东包库					四	东至 向阳路, 自墙为界, 南至 柳仙公路, 及 自条官至 永定商店, 自墙为界, 西至 村烟酒公司包库, 自墙为界, 北至 村烟酒公司包库, 自墙为界												
地址	100洲燕生产及材料公司河东包库																		
图号																			
地号	20233家																		
申请审批表编号						批准使用期限													
用地来源	征用					批准用地机关													
土地用途	包库					批准日期、文号													
城镇土地 (m²)						农村土地 (亩)													
用地面积	其中建筑占地	共有使用权面积	其中分块面积	用地类别	土地等级	土地总面积	其中												
							耕地	其中旱地	其中水田	园地	林地	牧草地	居民点及工矿用地	其中宅基地	其中企业建设用地	交通用地	水域	未利用地	
3758																			
备注																			

填写人: 王德海

1994年 7 月 24 日

宗地图

1:170



绘图日期: 1991. 2. 8. 比例尺: 1:1000

绘图员: 董超文

审核日期:

审核员:

说明: 本宗地界用红笔绘出, 界址点编号应和界址调查表一致, 四邻要注全名。



不动产登记资料查询结果证明

你(单位)提出不动产登记资料查询申请, 受理编号为 202306200053

经查询, 结果如下:

面积单位: 平方米

权利人	化州市生产资料公司		证件号码		
共有情况	\				
登记原因	\				
坐落	东山区向阳路（一幢）				
不动产单元号	44098200223957537462761048		产权证号	化州420219	
宗地用途	\		权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有 权	
宗地面积	\	房屋建筑面积	232.47	权利性质	其他
房屋套内面积	232.47	房屋用途	其它	土地使用 终止日期	\
电脑 状态	*抵押情况： 无抵押。 *查封情况： 无查封。 *异议情况： 无异议。				

受理业务员签字:

化州市自然资源局档案馆

2023年06月20日 11:11:33





此资料由档案

房屋所有权证存根

2023-6-21
房证字第

0420219 号

所有权人		化州市生产资料公司						
籍贯	化州	身份证号码 护照号码						
所有权性质		所有权人占有份额		所有权来源				
全民		全部		一九六五年新建				
房屋座落	地址	化州市化州镇向阳路(一幢)						
	地号	河东区第二十三段44之2号						
房屋四至	东	自坪	南	自坪	西	自坪	北	自坪
	四至	本司空地	本司空地	本司空地	本司空地	本司空地	本司空地	本司空地
建筑结构及层数		砖木一层						
基底面积		式佰叁拾式平方米肆拾柒平方分米						
建筑面积		式佰叁拾式平方米肆拾柒平方分米						
其中	住宅	校平方米平方分米						
	非住宅	式佰叁拾式平方米肆拾柒平方分米						
使用土地面积		平方米	平方分米	土地使用证号	字第 号			



化州县城镇房屋登记现场核查丈量表

登记类别: 私房

核查字号:

009

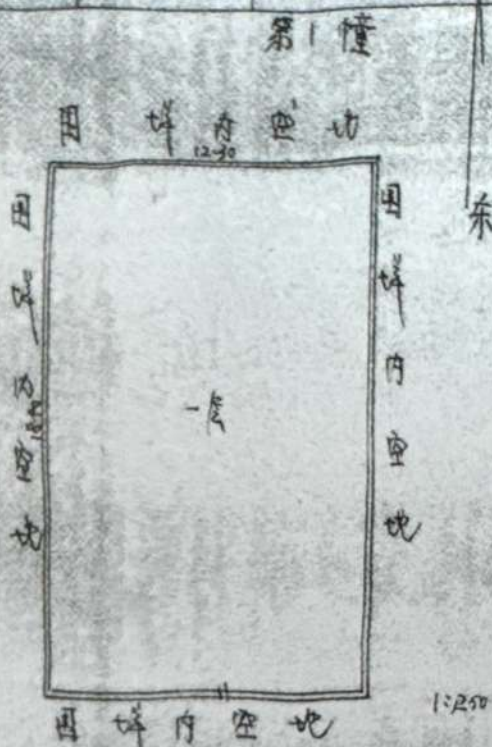
申请人		化州县房产资料公司		工作单位			
性别		出生年月		国籍		身份证号码	
详细地址		化州镇民主路二木黄巷					
所有权性质	全民	所有权来源	新建	申请人占有份额	全部		
房屋座落地址		化州镇向阳路(东幢)					
房屋四墙	东	南	西	北			
归属	自	自	自	自			
四至	空	空	空	空			
基底面积	长	宽	平方米	建筑结构及层数	砖木一层		
建筑面积	长	宽	平方米	建成年份	1965		
其中	住宅	平方米	平方米	自用	长	宽	平方米
中	非住宅	平方米	平方米	出租	长	宽	平方米
使用土地面积		平方米	平方米	土地使用证号	字第 号		
契税	契价	契税种类	契税税率	纳税金额(大写)			
记录							
代理人	姓名	性别	出生日期	与申请人关系	身份证号码	委托书号码	住址
	李雄	男		代收			



010

房屋共有 人情况	姓名	与申请人关系	占有份额	住址

建筑平面图及计算式



占地面积: $1890 \times 12.30 = 232.47m^2$

总 积: $1890 \times 12.30 = 232.47m^2$

申请人	张民	身份证	房屋所有权人(代理人)意见	张民	日期	2011.11
见证人	张民	身份证	房屋所有权人(代理人)意见	张民	日期	2011.11

制表单位: 化州县城房屋所有权登记发证办公室



不动产登记资料查询结果证明

2023年06月20日 你(单位)提出不动产登记资料查询申请, 受理编号为 202306200054 .

经查询, 结果如下:

面积单位: 平方米

权利人	化州市生产资料公司		证件号码		
共有情况	\				
登记原因	\				
坐落	东山区向阳路(二幢)				
不动产单元号	4409820022395753746278600X		产权证号	化州420220	
宗地用途	\		权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权	
宗地面积	\	房屋建筑面积	529.2	权利性质	其他
房屋套内面积	529.2	房屋用途	其它	土地使用终止日期	\
电脑状态	*抵押情况: 1、抵押权人: 化州市农业银行; 抵押人: 化州市农业生产资料公司; 抵押方式: 一般抵押; 抵押期限: 2001-02-19 至 2003-02-19; 债权数额: 一一万元; 登记证明号: 化房他 354736; 登记时间: 一一。 *查封情况: 无查封。 *异议情况: 无异议。				

受理业务员签字:

化州市自然资源局综合档案室

2023年06月20日 11:20:22



房屋所有权证存根

2022.6.21日

粤房证字第 0420220

所有权人		化州市生产资料公司			
籍贯	国籍	化州	身份证号码 护照号码		
所有权性质		所有权人占有份额		所有权来源	
全民		全部		一九七〇年新建	
房屋座落	地址	化州市化州镇向阳路(二幢)			
	地号	河东区第二十三段44号二			
房屋四至	东	自坪	南	自坪	西
	西	自坪	北	自坪	自坪
四至	东	园坪内空地	南	园坪内空地	西
四至	西	园坪内空地	北	园坪内空地	园坪内空地
建筑结构及层数		砖木一层			
基底面积		伍佰玖拾玖平方米		伍佰玖拾玖平方米	
建筑面积		伍佰玖拾玖平方米		伍佰玖拾玖平方米	
其中	住宅	伍佰玖拾玖平方米		伍佰玖拾玖平方米	
	非住宅	伍佰玖拾玖平方米		伍佰玖拾玖平方米	
使用土地面积		平方米	平方分米	土地使用证号	字第 号



化州县城镇房屋登记现场核查丈量表

登记类别: 新建

核查字号:

申请人		化州县生产资料公司				工作单位			
性别		出生年月		国籍		身份证号码			
详细地址		化州镇民主路二号楼							
所有权性质		全民	所有权来源	新建	申请人占有份额	全部			
房屋座落地址		化州镇南环路(新楼)							
房屋四墙	东	南	西	北					
归属	自	自	自	自					
四至	东	南	西	北					
基底面积	平方 米		式指	平方 分米	建筑结构及层数	砖木一层			
建筑面积	平方 米		式指	平方 分米	建成年份	1970			
其	住宅	平方 米	平方 分米	使用说明	自用	平方 米	式指	平方 分米	
中	非住宅	平方 米	平方 分米	使用说明	出租	平方 米	式指	平方 分米	
使用土地面积		平方 米	平方 分米	土地使用证	号	字第 号			
契 税	契 价	契 税 种 类	契 税 税 率	纳税金额(大写)					
记 要									
代 理 人	姓 名	性 别	出 生 日 期	与 申 请 人 关 系	身 份 证 号 码	委 托 书 号 码	住 址		
	李进修	男		以收					



房屋共有 人情况	姓 名	与申请人关系	占有份额	住 址

建筑平面图及计算式

围墙内空地 第幢

18.90

28.00

一层

建: 529.20 M²

围墙内空地

1:300

基础面积: $18.90 \times 28.00 = 529.20 \text{ M}^2$

总建筑面积: 529.20 M^2

核 查 文	张 汉、李 梅、李 莲、李 梅	房屋所有 权人(代 理人)意 见	李 梅	88 年 9 月 6 日
登 登 证				

制表单位: 化州县城镇房屋所有权登记发证办公室



不动产登记资料查询结果证明

2023年06月20日 你(单位)提出不动产登记资料查询申请, 受理编号为 202306200068

经查询, 结果如下:

面积单位: 平方

权利人	化州市生产资料公司		证件号码		
共有情况	\				
登记原因	\				
坐落	东山区向阳路（三幢）				
不动产单元号	44098200223957537462729689		产权证号	化州420221	
宗地用途	\		权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有 权	
宗地面积	\	房屋建筑面积	47.12	权利性质	其他
房屋套内面积	47.12	房屋用途	其它	土地使用 终止日期	\
电脑 状态	*抵押情况： 无抵押。				
	*查封情况： 无查封。				
	*异议情况： 无异议。				

受理业务员签字:

化州市自然资源局综合科

2023年06月20日 14:26:00



2013年6月21日

房屋所有权证存根

001

粤房证字第 0420221 号

所有权人		化州市生产资料公司			
籍贯	化州	身份证号码			
国籍		护照号码			
所有权性质		所有权人占有份额		所有权来源	
全民		全部		一九七〇年新建	
房屋座落	地址	化州市化州镇向阳路〈三幢〉			
	地号	河东区第二十三段44号之二			
房屋四至	东	南	西	北	
	自坪	自坪	自坪	自坪	
四至	向阳路空地	空地	生产资料公司	烟糖公司空地	
建筑结构及层数		砖木一层			
基底面积		肆拾柒平方米		壹拾式平方分米	
建筑面积		肆拾柒平方米		壹拾式平方分米	
其中	住宅	肆拾柒平方米		壹拾式平方分米	
	非住宅	肆拾柒平方米		壹拾式平方分米	
使用土地面积		平方米	平方分米	土地使用证号	字第 号



009 B

化州县城镇房屋登记现场核查丈量表

登记类别：初始所有权

核查字号：

申请人	化州县生产资料公司				工作单位		
性别		出生年月		籍贯		身份证号码	
详细地址	化州镇民安路二横巷						
所有权性质	全民	所有权来源	新建	申请人占有份额	全部		
房屋座落地址	化州镇民安路(新幢)						
房屋四墙	东	南	西	北			
归属	自	自	自	自	墙		
四至	前段：向阳路 后段：空地		空地	生产资料公司	左：烟草公司 右：空地		
基底面积	肆拾柒 ^{平方} 米		壹拾式 ^{平方} 分米	建筑结构及层数	砖木一层		
建筑面积	肆拾柒 ^{平方} 米		壹拾式 ^{平方} 分米	建成年份	1970		
其	住宅	平方 米	平方 分米	使用说明	自用	出租	
中	非住宅	肆拾柒 ^{平方} 米	壹拾式 ^{平方} 分米				
使用土地面积	平方 米		平方 分米	土地使用证号	字第 号		
契 税	契 价	契 税 种 类	契 税 税 率	纳税金额(大写)			
纪 要			免				
代 理 人	姓 名	性 别	出 生 日 期	与 申 请 人 关 系	身 份 证 号 码	委 托 书 号 码	住 址
	李德维	男		与申请人关系			

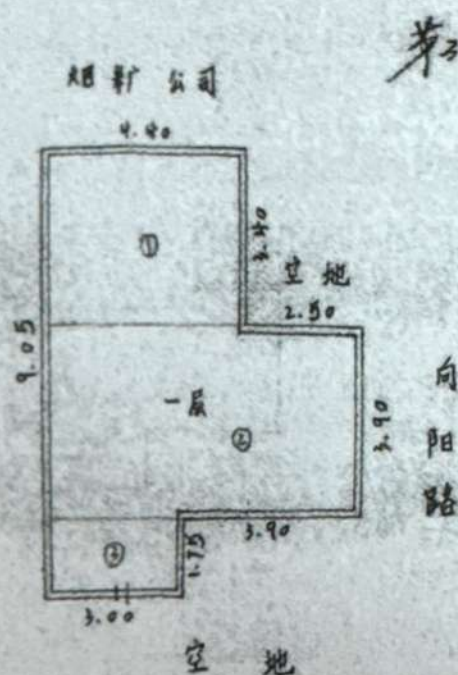


910

房屋共有权人情况	姓名	与申请人关系	占有份额	住址

建筑平面图及计算式

生产资料公司



基底面积: ① $3.40 \times 4.40 = 14.96 \text{ M}^2$

② $3.90 \times 6.90 = 26.91 \text{ M}^2$

③ $1.75 \times 3.00 = 5.25 \text{ M}^2$

合计: 47.12 M^2

总建筑面积: 47.12 M^2

1:150

调查人

张汉, 李梅, 姜莲, 同

量测证

房屋所有权人(代理人)意见

李建雄

1987年10月16日

制表单位: 化州县城镇房屋所有权登记发证办公室



不动产登记资料查询结果证明

2023年06月20日 你(单位)提出不动产登记资料查询申请, 受理编号为 202306200055

查询, 结果如下:

面积单位: 平方米

申请人	化州市生产资料公司	证件号码			
情况	\				
原因	\				
坐落	东山区向阳路(四幢)				
单元号	44098200223957537462737056	产权证号	化州420222		
用途	\	权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权		
面积	\	房屋建筑面积	656.27	权利性质	其他
内面积	656.27	房屋用途	其它	土地使用终止日期	\
*抵押情况: 1、抵押权人: 化州市农业银行; 抵押人: 化州市农业生产资料公司; 抵押方式: 一般抵押; 抵押期限: 2001-02-20 至 2003-04-01; 债权数额: 一万元; 登记证明号: 化房他 354734; 登记时间: 一一。 *查封情况: 无查封。 *异议情况: 无异议。					

受理业务员签字:

化州市自然资源局综合档案馆

2023年06月20日 14:20:56



此资料
自然資源部
正
根
存
證
印

001

房屋所有權證存根

粤房证字第 0420222

号

11



化州县城镇房屋登记现场核查丈量表

登记类别: 新建房屋

核查字号:

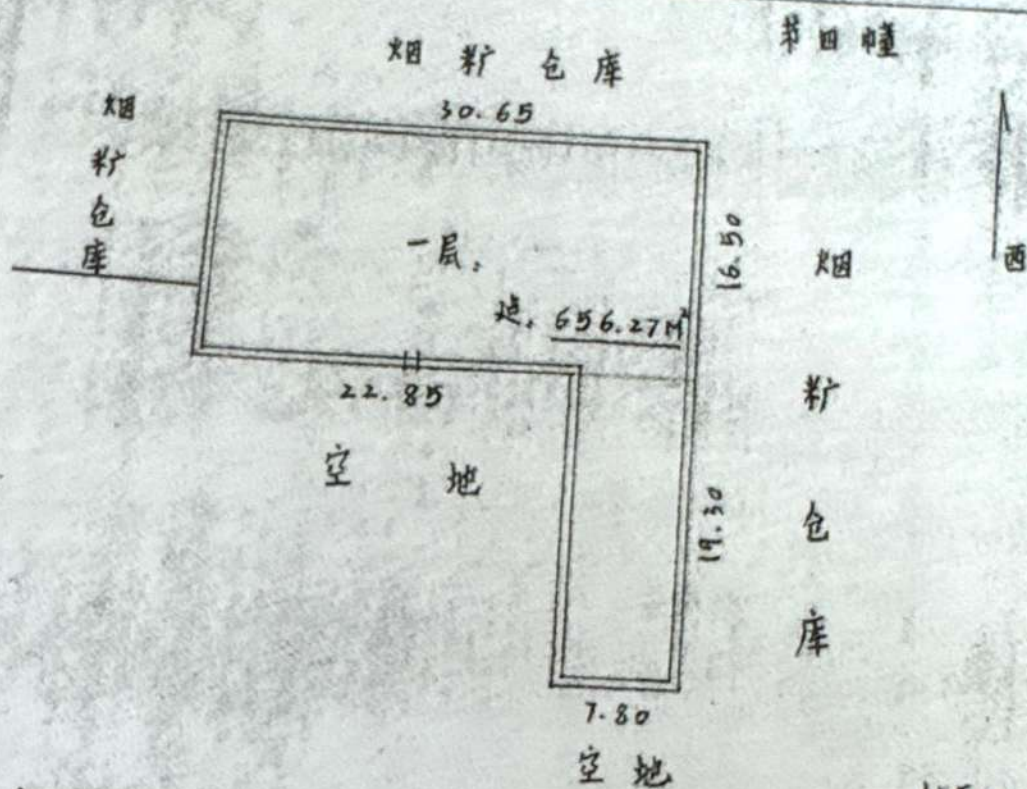
009

申请人		化州县宝源材料公司		工作单位			
性别		出生年月		国籍	籍贯	身份证号码	
详细地址		化州县良垌镇一横巷					
所有权性质	国有	所有权来源	新建	申请人占有份额	全部		
房屋座落地址		化州县向阳路(东边)					
房屋四墙	东	南	西	北			
归属	自	自	自	自			
四至	空地	前段: 空地 后段: 烟粉仓库	烟粉仓库	烟粉仓库			
基底面积	陆佰伍拾陆 平方 式 拾柒 平方 分米		建筑结构及层数	砖木, 一层			
建筑面积	陆佰伍拾陆 平方 式 拾柒 平方 分米		建成年份	2007			
其	住宅	平方 米	平方 分米	使用	自用	陆佰伍拾陆 平方 式 拾柒 平方 分米	平方 分米
中	非住宅	陆佰伍拾陆 平方 式 拾柒 平方 分米	平方 分米	说明	出租	平方 米	平方 分米
使用土地面积		平方 米	平方 分米	土地使用证	号	字第 号	
契 税	契 价	契 税 种 类	契 税 税 率	纳税金额(大写)			
比 要							
代 理 人	姓 名	性 别	出 生 年 月	与 申 请 人 关 系	身 份 证 号 码	委 托 书 号 码	住 址
	李 世 能	男		上级			



房屋共有 人情况	姓名	与申请人关系	占有份额	住址

建筑平面图及计算式



基底面积:

$$\textcircled{1} 16.50 \times 30.65 = 505.73 \text{ M}^2$$

$$\textcircled{2} 19.30 \times 7.80 = 150.54 \text{ M}^2$$

$$\text{合计: } 656.27 \text{ M}^2$$

建筑面积:

$$\textcircled{1} 16.50 \times 30.65 = 505.73 \text{ M}^2$$

$$\textcircled{2} 19.30 \times 7.80 = 150.54 \text{ M}^2$$

$$\text{合计: } 656.27 \text{ M}^2$$

张汉, 冬梅, 同振, 美莲	房屋所有 权人(代 理人)意 见	年 月 日
----------------	---------------------------	-------

制表单位: 化州县城房屋所有权登记发证办公室



不动产登记资料查询结果证明

2023年06月20日 你(单位)提出不动产登记资料查询申请,受理编号为 202306200058

经查询,结果如下:

面积单位:平方米

权利人	化州市生产资料公司		证件号码		
共有情况	\				
登记原因	\				
坐落	东山区向阳路(六幢)				
不动产单元号	44098200223957537462778915		产权证号	化州420223	
宗地用途	\		权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有 权	
宗地面积	\	房屋建筑面积	521.28	权利性质	其他
房屋套内面积	521.28	房屋用途	其它	土地使用 终止日期	\
电脑 状态	*抵押情况: 1. 抵押权人: 化州市农业银行; 抵押人: 化州市农业生产资料公司; 抵押方式: 一般抵押 ; 抵押期限: 2001-02-20 至 2003-04-01; 债权数额: 一一万元; 登记证明号: 化房他 354736; 登记时间: 一一。				
	*查封情况: 无查封。				
	*异议情况: 无异议。				

受理业务员签字:





房屋所有权证存根

2013-6-21日

001

粤房证字第 0420223 号

所有权人		化对县生产资料公司			
籍贯	国籍	化对	身份证号码 护照号码		
所有权性质		所有权人占有份额		所有权来源	
全民		全部		一九六六年新建	
房屋座落	地址	化对 ^市 县化对镇向阳路(六幢)			
	地号	河东区第二十三段44号之二			
房屋四至	东	南	西	北	
	自坪	自坪	自坪	自坪	
四至	圆坪内空地	向阳路	圆坪内空地	圆坪内空地	
建筑结构及层数		混合一居			
基底面积		伍佰贰拾壹 平方米		式拾捌 平方分米	
建筑面积		伍佰贰拾壹 平方米		式拾捌 平方分米	
其中	住宅	校用 平方米		平方分米	
	非住宅	伍佰贰拾壹 平方米		式拾捌 平方分米	
使用土地面积		平方 米	平方 分米	土地使 用证号	字第 号



化州县城镇房屋登记现场核查丈量表 609

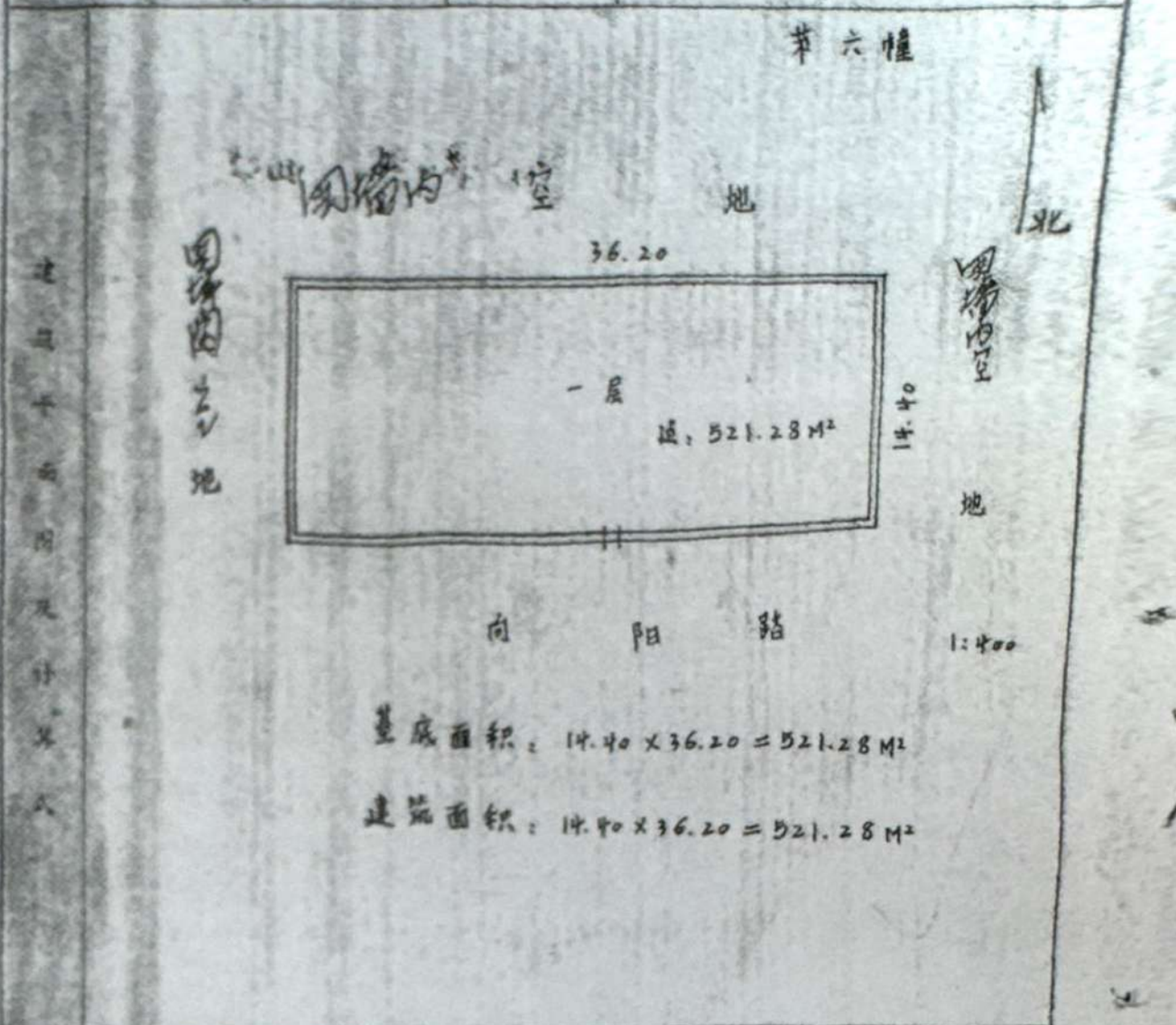
登记类别: 确认所有

核查字号:

申请人		化州县房产资料公司		工作单位			
性别		出生年月		籍贯		身份证号码	
详细地址 化州镇民权路							
所有权性质	全民	所有权来源	新建	申请人占有份额	全部		
房屋座落地址 化州镇向阳路							
房屋四墙	东	南	西	北			
归属	自	自	自	自	墙		
四至	围墙内空地		向阳路	围墙内空地		围墙内空地	
基底面积	伍佰式拾壹 ^{平方} 米		式拾捌 ^{平方} 分米	建筑结构及层数	混合, 一层		
建筑面积	伍佰式拾壹 ^{平方} 米		式拾捌 ^{平方} 分米	建成年份	1966		
其	住宅	平方	平方	使用	自用	伍佰式拾壹 ^{平方} 米	式拾捌 ^{平方} 分米
中	非住宅	伍佰式拾壹 ^{平方} 米	式拾捌 ^{平方} 分米	说明	出租	平方	平方
使用土地面积		平方	平方	土地使用证	号	第 号	
契 税	契 价	契 税 种 类	契 税 税 率	纳税金额 (大写)			
纪 要	免						
代 理 人	姓 名	性 别	出 生 日 期	与 申 请 人 关 系	身 份 证 号 码	委 托 书 号 码	住 址
	李 地 能			叔 父			



姓名	与申请人关系	占有份额	住址



申请人	张斌、李梅、周颖、夏建	房屋所有权人(代理人)意见	张斌	89年9月10日
见证人				

制表单位: 化阳县城镇房屋所有权登记发证办公室

不动产登记资料查询结果证明

2023年06月20日

你(单位)提出不动产登记资料查询申请,受理编号为 202306200056

经查询,结果如下:

面积单位:平方米

面积单位: 平方米

权利人	化州市生产资料公司		证件号码		
共有情况	\				
登记原因	\				
坐落	东山区向阳路(五幢)				
不动产单元号	44098200223957537462700325		产权证号	化州420224	
宗地用途	\		权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权	
宗地面积	\	房屋建筑面积	1039.35	权利性质	其他
房屋套内面积	1039.35	房屋用途	其它	土地使用终止日期	\
电脑状态	*抵押情况:				
	1、抵押权人: 化州市农业银行; 抵押人: 化州市农业生产资料公司; 抵押方式: 一般抵押; 抵押期限: 2001-02-19 至 2003-04-01; 债权数额: 一一万元; 登记证明号: 化房他354745; 登记时间: 一一。				
	*查封情况:				
	无查封。				
电脑状态	*异议情况:				
	无异议。				

受理业务员签字:

化州市自然资源局综合档案馆

2023年06月20日 11:21:28



所有权人		化州市生产资料公司			
籍贯	国籍	化州	身份证号码		
所有权性质		所有权人占有份额		所有权来源	
全民		全部		一九六五年新建	
房屋座落	地址	化州市化州镇河阳路(五幢)			
	地号	河东区第二十三段44号之二			
房屋四至	东	南	西	北	
	自坪	自坪	自坪	自坪	
四至	围坪内空地	围坪内空地	烟糖酒厂	围坪内空地	
建筑结构及层数		砖木一层			
底面积	壹仟零叁拾玖 平方米 叁拾伍 平方分米				
面积	壹仟零叁拾玖 平方米 叁拾伍 平方分米				
住宅	校 平方米 平方分米				
住宅	壹仟零叁拾玖 平方米 叁拾伍 平方分米				
面积	平方 米	平方 分米	土地使 用证号	字第 号	

化州市



009

化州县城镇房屋登记现场核查丈量表

登记类别: 私人所有

核查字号:

申请人		化州县生资材料公司				工作单位			
性别		出生年月		国籍		身份证号码			
详细地址		化州镇民主路二横巷							
所有权性质	全民	所有权来源	新建			申请人占有份额	全部		
房屋座落地址		化州镇回阳路(新地)							
房屋四墙	东	南	西	北					
归属	自	自	自	自	墙				
四至	围墙内空地		围墙内空地		烟粉酒厂		围墙内空地		
占地面积	壹仟壹拾玖平方分米		壹拾伍平方分米		建筑结构及层数		砖木, 一层		
建筑面积	壹仟壹拾玖平方分米		壹拾伍平方分米		建成年份		1965		
其中	住宅	平方分米		平方分米		使用说明	自用	壹仟壹拾玖平方分米	
中	非住宅	壹仟壹拾玖平方分米		壹拾伍平方分米		使用说明	出租	壹仟壹拾玖平方分米	
使用土地面积		平方分米		平方分米		土地使用证号	化州县生资材料公司		
提税	契价	契税种类	契税税率	纳税金额(大写)					
备注									
代理人	姓名	性别	出生日期	与申请人关系	身份证号码	委托书号码	住址		
	范地	男		儿子					



010

姓名	与申请人关系	占有份额	住址

第五幢

烟 粉 油 厂 库

53.30

一层 面积: 1039.35 M²

19.50

空地

1:500

基底面积: $19.50 \times 53.30 = 1039.35 M^2$
 建筑面积: $19.50 \times 53.30 = 1039.35 M^2$

申请人	张汉、冬梅、周振、姜建	房屋所有人(代理人)意见	姜建	SP年 月 10日
见证人				

制表单位: 化州县城房屋所有权登记发证办公室



CS 扫描全能王

3亿人都在用的扫描App

不动产登记资料查询结果证明

2023年06月21日 你(单位)提出不动产登记资料查询申请, 受理编号为 202306210406

经查询, 结果如下:

面积单位: 平方米

权利人	化州市生产资料公司		证件号码		
共有情况	\				
登记原因	\				
坐落	东山区向阳路(七幢)				
不动产单元号	44098200223957537462701774		产权证号	化州420225	
宗地用途	\		权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权	
宗地面积	\	房屋建筑面积	372.33	权利性质	其他
房屋套内面积	372.33	房屋用途	其它	土地使用终止日期	\
电脑状态	*抵押情况: 1、抵押权人: 化州市农业银行; 抵押人: 化州市农业生产资料公司; 抵押方式: 一般抵押; 抵押期限: 2001-02-20 至 2003-04-01; 债权数额: 一万元; 登记证明号: 化房他 354733; 登记时间: 一。 *查封情况: 无查封。 *异议情况: 无异议。				

受理业务员签字:

化州市自然资源局综合档案馆

2023年06月21日 16:49:49



房屋所有权证存根

粤房证字第 0420225 号

所有权人		化州市生产资料公司			
籍贯	化州	身份证号码			
国籍		护照号码			
所有权性质		所有权人占有份额		所有权来源	
全民		全部		一九六七年新建	
房屋座落	地址	化州市化州镇向阳路(七幢)			
	地号	河东区第二十三段44号之二			
房屋四至	东	南	西	北	
	自辟	自辟	自辟	自辟	
四至	本司空地	本司空地	本司空地	本司空地	
建筑结构及层数		砖木一层			
基底面积		叁佰柒拾式平方米		叁拾叁平方分米	
建筑面积		叁佰柒拾式平方米		叁拾叁平方分米	
其中	住宅	玖拾式平方米		平方分米	
	非住宅	叁佰柒拾式平方米		叁拾叁平方分米	
使用土地面积		平方米	平方分米	土地使用证号	字第 号



化州县城镇房屋登记现场核查丈量表

009

登记类别: 首次登记

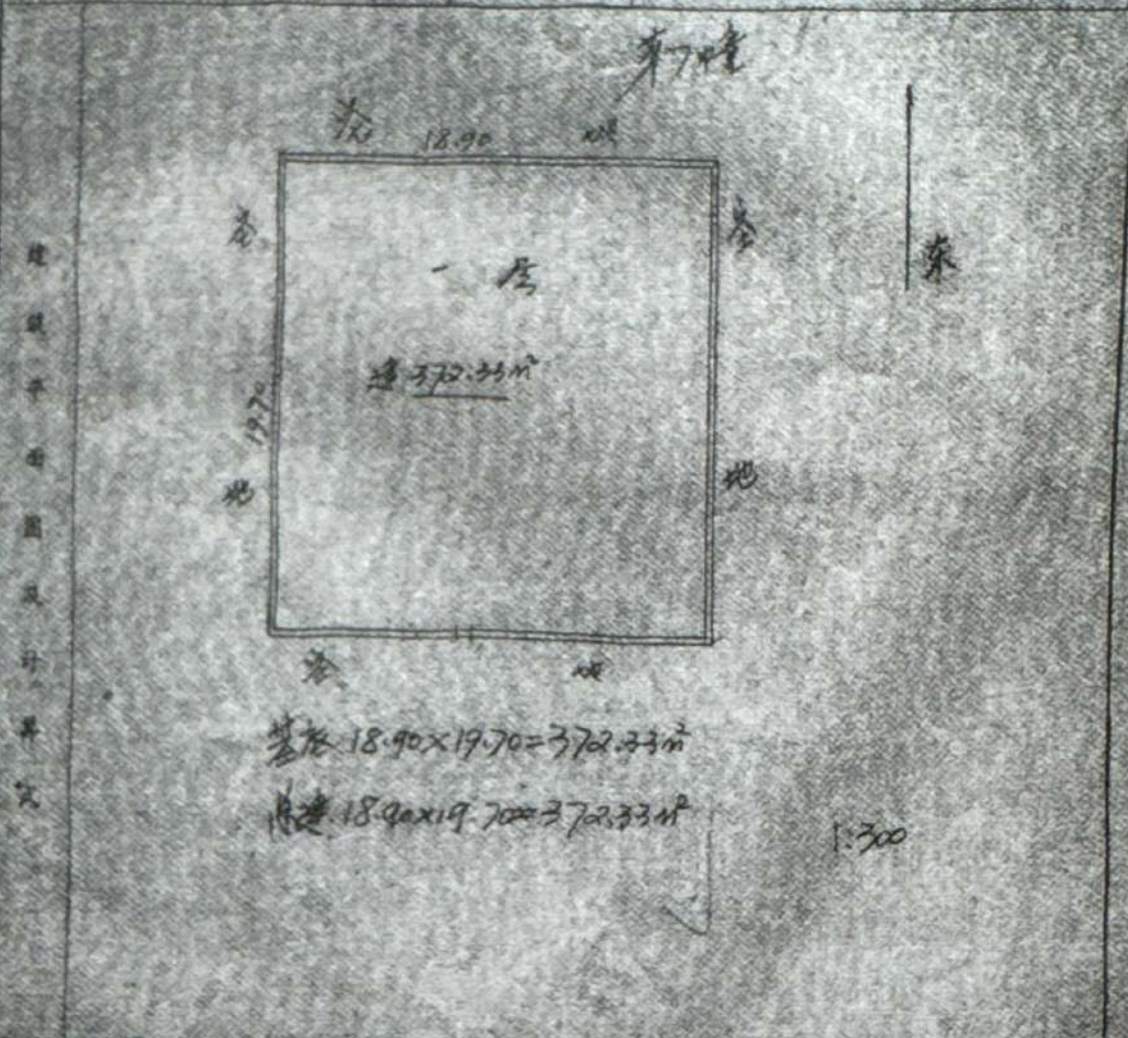
核查字号:

申请人		化州县房产资料公司				工作单位	
性别		出生年月		籍贯		身份证号码	
详细地址		化州县人民路二号楼					
所有权性质	全民	所有权来源	新建	申请人占有份额	全部		
房屋座落地址		化州县人民路(第七幢)					
房屋四墙	东	南	西	北			
归属	自	自	自	自			
四至	东	西	南	北			
基底面积	参佰零拾玖	平方分米	参拾叁	平方分米	建筑结构及层数	砖木一层	
建筑面积	参佰零拾玖	平方分米	参拾叁	平方分米	建成年份	1967	
其中	住宅	平方分米	平方分米	使用说明	自用	参佰零拾玖	
其中	非住宅	平方分米	平方分米	使用说明	出租	参佰零拾玖	
使用土地面积		平方分米	平方分米	土地使用证号	校别(未测)		
契税	契价	契税种类	契税税率	纳税金额(大写)			
备注							
代理人	姓名	性别	出生日期	与申请人关系	身份证号码	委托书号码	住址
	李道雄	男		儿子			



010

房屋坐落	与申请人关系	占有份额	备注



申请人	张淑英	房屋所有人(代理人)意见	李建设	1980年10月10日
登记机关				

制表单位：兴州县城镇房屋所有权登记发证办公室



不动产登记资料查询结果证明

2023年06月20日 你(单位)提出不动产登记资料查询申请,受理编号为 202306200060

经查询,结果如下:

面积单位:平方米

权利人	化州市生产资料公司		证件号码		
共有情况	\				
登记原因	\				
坐落	东山区向阳路(八幢)				
不动产单元号	4409820022395753746272911X		产权证号	化州420226	
宗地用途	\		权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权	
宗地面积	\	房屋建筑面积	711.29	权利性质	其他
房屋套内面积	711.29	房屋用途	其它	土地使用终止日期	\
电脑状态	*抵押情况:				
	1、抵押权人:化州市农业银行;抵押人:化州市农业生产资料公司;抵押方式:一般抵押; 抵押期限:2001-02-20至2003-04-01;债权数额:——万元;登记证明号:化房他354731;登记时间:——。				
	*查封情况:				
	无查封。				
	*异议情况:				
	无异议。				

受理业务员签字:

化州市自然资源局综合档案室

2023年06月20日 11:43:19



资料档案复印
2013.6.26
粤房证字第0420226号

001

房屋所有权证存根

所有人		化对县生产资料公司			
籍贯	化州	身份证号码			
国籍		护照号码			
所有权性质		所有权人占有份额		所有权来源	
全民		全部		一九六七年新建	
房屋座落	地址	化州市化对镇向阳路(八幢)			
	地号	河东区第三段44之二号			
房屋四至	东	自坪	南	自坪	西
	西	自坪	北	自坪	北
四至	本公司空地	本公司空地	本公司空地	本公司空地	本公司空地
建筑结构及层数		混合三层			
基底面积		贰佰肆拾捌		平方米	壹
建筑面积		柒佰壹拾壹		平方米	贰拾玖
住宅	住宅	柒佰壹拾壹		平方米	贰拾玖
	非住宅			平方米	平方分米
使用土地面积		平方米	平方分米	土地使用证号	字第 号



109

化州县城镇房屋登记现场核查丈量表

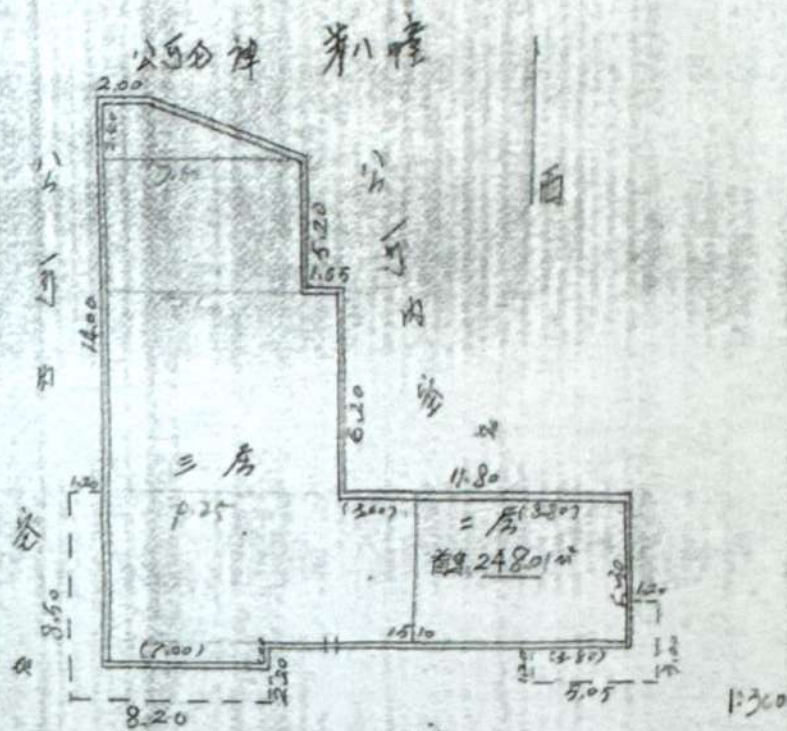
登记类别: 首次登记

核查字号:

申请人		化州县房产资料公司				工作单位			
性别		出生年月		籍贯		身份证号码			
详细地址		化州镇西环路二横巷							
所有权性质	全民	所有权来源	新建		申请人占有份额	全部			
房屋座落地址		化州镇西环路(新幢)							
房屋四墙	东	南	西	北					
归属	自	自	自	自					
四至	公司由空地	公司由空地	公司由空地	公司由空地					
基底面积	化州镇西环路		平方米	壹	平方分米	建筑结构及层数	混合三层		
建筑面积	化州镇西环路		平方米	贰拾玖	平方分米	建成年份	1965		
其中住宅	化州镇西环路		平方米	贰拾玖	平方分米	使用说明	自用	平方米	平方分米
其中非住宅			平方米		平方分米	使用说明	出租	平方米	平方分米
用地面积			平方米		平方分米	土地使用证号	字第 号		
契税	契价	契税种类	契税税率		纳税金额(大写)				
备注									
代理人	姓名	性别	出生日期	与申请人关系	身份证号码	委托书号码	住址		
	李延伟	男		以下收					

化州县房产局



[illegible]

公	可	空	面
21.05 × 6.30 = 133.62 m ²	11.80 × 6.30 × 2 = 110.88 m ²		
7.00 × 1.00 = 7.00 m ²	12.25 × 6.30 × 3 = 231.53 m ²		
9.25 × 6.20 = 57.35 m ²	7.00 × 1.00 × 3 = 21.00 m ²		
7.60 × 5.20 = 39.52 m ²	9.25 × 6.20 × 3 = 172.05 m ²		
2.50 + 7.60 ÷ 2 × 2.40 = 11.52 m ²	7.60 × 5.20 × 3 = 118.56 m ²		
	2.00 + 7.60 ÷ 2 × 3 = 34.56 m ²		
	8.50 × 1.20 × 2 ÷ 2 = 10.20 m ²		
	7.00 × 1.20 × 2 ÷ 2 = 8.40 m ²		
	3.85 × 1.20 ÷ 2 = 2.31 m ²		
	7.60 × 1.20 ÷ 2 = 4.56 m ²		
合计: 248.01 m ²			合计 711.29 m ²

張敬
冬 敬

有代意
所()
屋人人
房权理見

李連雄

PP 年 P 月 16 日

制表单位：化州县城镇房屋所有权登记发证办公室



CS 扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

不动产登记资料查询结果证明

2023年06月20日 你(单位)提出不动产登记资料查询申请,受理编号为 202306200074 。

经查询,结果如下:

面积单位:平方米

权利人	化州市生产资料公司		证件号码		
共有情况	\				
登记原因	\				
坐落	东山区向阳路（九幢）				
不动产单元号	44098200223957537462718429		产权证号	化州420227	
宗地用途	\		权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权	
宗地面积	\	房屋建筑面积	156.98	权利性质	其他
房屋套内面积	156.98	房屋用途	其它	土地使用终止日期	\
电脑状态	*抵押情况： 无抵押。				
	*查封情况： 无查封。				
	*异议情况： 无异议。				

受理业务员签字:



房屋所有权证存根

001

粤房证字第 0420227 号

所有权人		化州市生产资料公司			
籍 贯	化 州	身份证号码			
国 籍		护 照 号 码			
所有权性质		所有权人占有份额		所有权来源	
全民		全部		一九六六年新建	
房屋座落	地 址	化州市化州镇向阳路（九中幢）			
	地 号	河东区第三十三段44号之二			
房屋四至	东	南	西	北	
	自墙	自墙	自墙	自墙	
四 至	向阳路	日什管委	向阳路	生产资料公司	
建筑结构及层数		砖木一层			
基底面积		壹佰伍拾陆 平方米		玖拾捌 平方分米	
建筑面积		壹佰伍拾陆 平方米		玖拾捌 平方分米	
其 中	住 宅	壹佰伍拾陆 平方米		玖拾捌 平方分米	
	非住宅	壹佰伍拾陆 平方米		玖拾捌 平方分米	
使用土地面积		平方 米	平方 分米	土地使 用证号	字第 号



009 301

化州县城镇房屋登记现场核查丈量表

登记类别: 房屋所有类

核查字号:

申请人		化州县房产资料公司		工作单位			
性别		出生年月		籍贯		身份证号码	
详细地址		化州县民主路二横巷					
所有权性质	全民	所有权来源	新建	申请人占有份额	全部		
房屋座落地址		化州镇何阳路					
房屋四墙	东	南	西	北			
归属	自	自	自	自	自		
四至	何阳路 何阳路 何阳路 何阳路						
基底面积	平方米		玖拾捌	平方米	建筑结构及层数	砖木一层	
建筑面积	平方米		玖拾捌	平方米	建成年份	1966	
其中	住宅	平方米	玖拾捌	平方米	使用说明	自用	平方米
中	非住宅	平方米	玖拾捌	平方米	出租	平方米	
使用土地面积		平方米	玖拾捌	平方米	土地使用证号	化州县房产资料公司	
契税	契价	契税种类	契税税率	纳税金额(大)			
地要	免						
代	姓名	性别	出生日期	与申请人关系	身份证号码	委托书号码	住



房屋共有 人情况	姓名	与申请人关系	占有份额	住址

房屋平面图及计算式

第九幢

向 南 路

9.75

砖 木
一 层

16.10

向 南 路

基础: $16.10 \times 9.75 = 156.98m^2$

总建: $16.10 \times 9.75 = 156.98m^2$

1:200

原

核 查 文 量 登 证	房屋所有 权人(代 理人)意 见	1989年 9月 16日
----------------	---------------------------	--------------

制表单位: 化州县城镇房屋所有权登记发证办公室

