

上海市浦东新区人民法院

谈话笔录

时 间：2021-1-19。

地 点：本院第 302 调解室

执 行 员：安文琪

书记员：徐立

执行案号：(2020)沪0115执13778号

本次谈话当事人有：被执行人凤 []。

记录如下：

问：你上南路1551弄2号808室房屋是否已腾空？

答：已腾空。

（向法院交出房屋钥匙一把）

问：房屋就一把钥匙。

答：是的。

问：你建议的起拍价？

答：6.5万元。

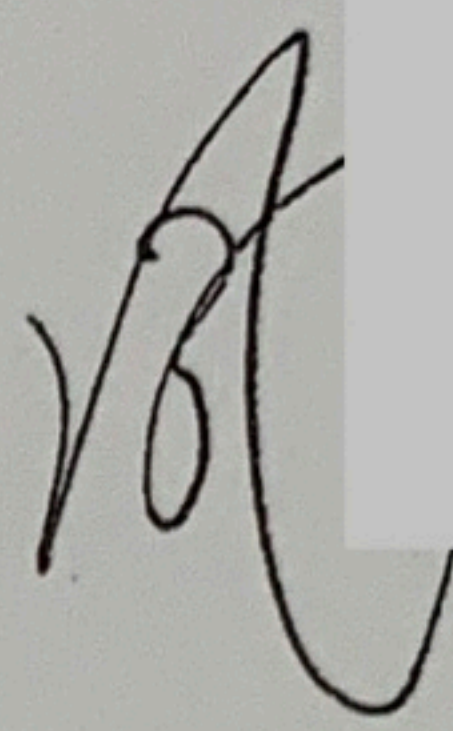
问：拍卖平台？

答：公拍网。

问：其他还有什么要求？

答：我想房屋已交司法拍卖，拍卖款应该够还债务，所有要求解除银行账户冻结及解除限制高消费。

执：今日谈话到此，请阅看笔录无误后签字。



2020.1.19

上海市浦东新区人民法院

谈话笔录

时 间：2021-2-5。

地 点：本院第 302 调解室

执 行 员：安文琪

书记员：徐立

执行案号：(2020)沪0115执13778号

本次谈话当事人有：申请执行人孟 委托代理人王 ，上海
律师事务所律师。

记录如下：

告知：本院裁定司法拍卖被执行人上南路1551弄2号808室房屋。

告知：根据执行规定，双方可对上述房屋协议房屋价，协议不成，再进行询价及委托估价。

问：被执行人凤朝阳现在主张上述房屋每平方米6.5万元，申请执行人是否同意？

答：同意的。

问：被执行人凤朝阳选定公拍网拍卖平台，你的意见？

答：同意。

问：被执行人认为，已有足够的财产（房屋）强制执行。房屋司法拍卖款应该够还债务，所有要求解除银行账户冻结及解除限制高消费。

问：你的意见？

答：同意银行账户解冻和解除限制高消费。

执：笔录请阅后签名。

王

2021.2.5