

上海市嘉定区江桥镇临夏路 968 号 1 层
商业房地产补充估价

上海市闵行区人民法院：

我公司接受高院委托，对上海市嘉定区江桥镇临夏路 968 号 1 层商业房地产进行了估价，估价报告已提交贵院。估价报告有效期截止日期为二〇一五年七月十六日。现根据贵院要求，对估价对象进行延期补充估价，价值时点为二〇一四年七月十五日，估价结论如下：

在满足全部假设和限制条件下，估价对象房地产于价值时点的评估结果为：

估价对象房地产市场价值为：人民币 188 万元

大写：人民币壹佰捌拾捌万元整

折合建筑面积单价：25124 元/平方米

（建筑面积：74.83 平方米）

说明：本补充估价有效期至二〇一七年七月十六日止（其他相关内容以原报告为准）。

上海大雄房地产估价有限公司

二〇一六年七月十七日

