

上海市徐汇区上中路 289 弄 4 号 1804 室住宅房地产
补充估价

上海市徐汇区人民法院：

我公司接受高院委托，对上海市徐汇区上中路 289 弄 4 号 1804 室住宅房地产进行了估价，估价报告已提交贵院。现根据贵院要求，对估价对象进行补充估价，价值时点为二〇一六年五月十日，估价结论如下：

在满足全部假设和限制条件下，估价对象房地产于价值时点假设无任何权利限制条件下的评估结果为：

估价对象房地产市场价值为：

人民币叁佰柒拾贰万元整 (RMB 372.00 万元)

折合建筑面积单价：人民币 41393 元/平方米

(建筑面积：89.87 平方米)

说明：本补充估价有效期至二〇一七年五月九日。

上海大雄房地产估价有限公司公司

二〇一六年五月十日

本件与原本核对无异