



估价结果明细表

相关结果		估价方法	比较法	估价结果
天山区西河 坝前街 55 号 C 区 1 栋 1 层 7 单元 101	测算结果	总价(元)	282533	282533
		单价(元/平方米)	5123	5123
	评估价值	总价(元)	282533	282533
		单价(元/平方米)	5123	5123
天山区西河 坝前街 55 号 1 栋搬迁 楼 6 层 4 单 元 601	测算结果	总价(元)	290445	290445
		单价(元/平方米)	5012	13165
	评估价值	总价(元)	290445	290445
		单价(元/平方米)	5012	5012
天山区新华 南路 95 号 国箐苑 1 栋 11 层 1 单元 1102	测算结果	总价(元)	1062962	1062962
		单价(元/平方米)	6317	6317
	评估价值	总价(元)	1062962	1062962
		单价(元/平方米)	6317	6317

七、估价结果和使用估价报告有关的特别提示:

报告使用人在使用本报告之前须对报告全文,特别是“估价的假设和限制条件”认真阅读,以免使用不当,造成损失!估价的详细结果、过程及有关说明,请见附后的《估价结果报告》。

新疆驰远天合中辰房地产土地
评估有限责任公司

法定代表人:

二零一六年十二月十二日



十一、注册房地产估价师

姓名	注册号	签名	日期
郑冕	6520050035		2016年12月12日
杨立才	6520040067		2016年12月12日

十二、协助估价的人员

估价员: 聂超

十三、实地查勘期

二零一六年十二月九日

十四、估价作业期

二零一六年十二月九日至二零一六年十二月十二日

新疆驰远天合中辰房地产土地
评估有限责任公司

二零一六年十二月十二日