

## 涉案车辆估价结论报告

乌鲁木齐市天山区人民法院：

根据贵院《委托书》的委托，遵循独立、客观、公正的原则，依据《中华人民共和国价格法》等相关法律、法规及委托方提供的相关资料，依法对贵院受理的（2016）新 0102 执恢第 232 号，申请执行人新疆汇德华典当有限公司与崔回来典当合同纠纷一案中的财产：被执行人崔回来名下新 A09S92 号（东风日产尼桑天籁）车一辆进行了价值评估，现估价工作已完成，情况综述如下：

### 一、估价标的

车辆类型：小型汽车                      车牌：新 A09S92

车辆型号：EQ7204AC                      车身颜色：黑色

车辆识别代号/车架号：LGBF1AE04BR076091

总重量：1940kg                              整备质量：1457kg

核定载客：5 人

发动机号：491659T                              排量/功率：1997ml/104kw

燃料种类：汽油

制造厂名称：东风汽车有限公司

使用性质：非营运

取得方式：购买

出厂日期：2011 年 11 月 11 日

上牌日期：2012 年 08 月 06 日

机动车检验有效期至 2018 年 08 月

环保检验有效期至 2018 年 08 月

工作条件一般，取系数 0.8，权重 10%。

经计算确定：标的物综合调整系数为 0.9175

### 3、综合成新率

$$\begin{aligned}\text{综合成新率} &= (1 - \text{实体性贬值率}) \times \text{综合调整系数} \times 100\% \\ &= (1 - 21.665) \times 0.9175 \times 100\% \\ &= 71.87\%\end{aligned}$$

### (三)、市场价值

$$\begin{aligned}\text{市场价值} &= \text{重置成本} \times \text{综合成新率} \\ &= 230000 \times 71.87\% \\ &= 165301 \text{ (元)}\end{aligned}$$

## 九、估价结论

本公司估价人员根据本次委托目的，遵循估价的原则，按照估价程序，采用科学的估价方法，核实估价标的的现状，经过市场调查和搜集价格资料，通过认真的分析和测算，并结合估价鉴定经验，确定估价结论为：

估价标的在估价基准日的市场价值（取整）为人民币壹拾陆万伍仟叁佰零壹元整，¥165301元。

## 十、估价限定条件

- (一)、委托方提供资料客观真实。
- (二)、计算依据均参照本地市场价格调查资料。
- (三)、估价时点后，估价报告有效期内估价对象的质量及价格标准发生变化，并对估价对象估价值产生明显影响时，不能直接使用本估价结论。
- (四)、本次估价结果未考虑国家宏观经济政策发生重大变化以及遇有自然力



姓名: 黄伟新

性别: 男

身份证号: 654123196801016013

执业单位: 新疆昊天利华价格评估有限公司

持证人签名:

证书编号: 0009239

签发日期: 2010-07-20



National Administration Commission  
The People's Republic of China  
No. 0009239

姓名: 黄伟新  
Full Name  
性别: 男  
Sex

出生年月: 1968年01月  
Date of Birth

专业类别: 价格鉴证  
Professional Type

批准日期: 2004年09月  
Approval Date

签发单位盖章  
Issued by

签发日期  
Issued on

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部  
国家发展和改革委员会批准颁发。它表明持证人  
通过国家统一组织的资格考试，取得资格并  
注册成为注册师。

This is to certify that the holder of the Certificate  
has passed national examination organized by the  
Chinese government departments and has obtained  
qualifications for Price Appraiser.



Ministry of Human Resources  
The People's Republic of China



持证人签名:  
Signature of the Bearer