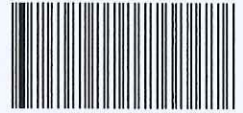


中山市不动产登记资料查询结果



2408121280028030

土地面积单位：平方米 房屋面积单位：平方米

权利人	柯家猛		不动产单元号	442000114204GB01699F00040269				
证件种类	身份证	证件号码						
房地坐落	中山市三乡镇牛整街102号幸福时代家园12幢203房							
不动产权证号 (土地证号、房产证号)	粤(2019)中山市不动产权第0065693号							
不动产证明号	-----							
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权				权属状态	现势		
土地信息	土地面积	-----	独用土地面积	-----	分摊土地面积	22.46	土地用途	城镇住宅用地
	使用权性质	出让	权属性质	国家所有	登记时间	2019-03-12	使用期限	2062-12-11
	是否存在在建工程抵押		否					
房屋信息	建筑面积	114.19	专有建筑面积	92.02	分摊建筑面积	22.17	规划用途	住宅
	房屋性质	市场化商品房		房屋结构	钢筋混凝土结构		登记时间	2019-03-12
	共有情况	单独所有		占有份额	全部			
	所有权取得方式	商品房买卖			产价(万元)	56.00		
	首次登记记录	是			预告登记状态	-----		
附记	-----							

抵押信息										
抵押权人	不动产类型	抵押方式	被担保主债权数额/最高债权数额 (万元)	债务履行期限起止	抵押登记/注销时间	不动产登记证明号	权属状态	担保范围	是否禁止转让	附记
中国建设银行股份有限公司中山市分行	土地和房屋	一般抵押	42	2015-12-16起 2035-12-16止	2019-03-12/ -----	粤(2019)中山市不动产权证明第0049275号	现势	/	是	-----
温勇	土地和房屋	一般抵押	40	2019-07-05起 2020-07-04止	2019-07-08/ -----	粤(2019)中山市不动产权证明第0131014号	现势	/	是	-----

查封信息									
不动产类型	查封文号	查封机关	查封类型	查封期限起止	查封时间/解封时间	解封文号	解封机关	权属状态	附记
土地和房屋	(2019)粤2071执保5834号	中山市第一人民法院	查封	2019-11-13起 2022-11-12止	2019-11-13/2022-11-14	到期自动解封	中山市第一人民法院	历史	到期自动解封 2022-11-12
土地和房屋	(2020)粤2071执保2685号	中山市第一人民法院	查封	2022-11-12起 2025-11-11止	2020-06-16/-----	-----	-----	现势	该查封为轮候查封,变为第一查封时生效
土地和房屋	(2020)粤2071执保	中山市第一人民法院	轮候查封	-----起 -----止	2020-09-11/-----	-----	-----	现势	该查封为轮候查封,变为第一查

说明:

1. 本查询结果的申请人及持有人对查询结果有妥善保管、正当使用的义务,因保管不善或不当使用造成的法律后果,自行承担。
2. 本查询结果的申请人及持有人对上述信息中涉及的国家机密、个人隐私和商业秘密负有保密义务,不得擅自泄露或不正当使用。
3. 可登陆“中山市不动产登记网上“一窗办事”平台”(https://www.zsbdcdj.cn/zswwsq/#/home),在“我要查”模块下“不动产登记查询验证”验证不动产登记资料查询结果信息。

查询时间: 2024-08-13 13:55:57 查询申请人: 中山市第一人民法院

中山市不动产登记资料查询结果

土地面积单位：平方米 房屋面积单位：平方米

	5005号								封时生效
土地和房屋	(2020)粤2071执15581-2号	中山市第一人民法院	轮候查封	-----起----- -止	2020-10-26/-----	-----	-----	现势	该查封为轮候查封, 变为第一查封时生效
土地和房屋	(2023)粤2071执3982号、(2023)粤2071执3982号	中山市第一人民法院	轮候查封	-----起----- -止	2023-03-13/-----	-----	-----	现势	该查封为轮候查封, 变为第一查封时生效

异议信息

该不动产无异议登记信息

居住权信息

该不动产无居住权信息

裁定过户信息

该不动产无裁定过户信息

限制登记信息

该不动产无限制登记信息

打印时间

2024-08-13 13:55:57



说明:

1. 本查询结果的申请人及持有人对查询结果有妥善保管、正当使用的义务, 因保管不善或不当使用造成的法律后果, 自行承担责任。
2. 本查询结果的申请人及持有人对上述信息中涉及的国家机密、个人隐私和商业秘密负有保密义务, 不得擅自泄露或不正当使用。
3. 可登陆“中山市不动产登记网上“一窗办事”平台” (<https://www.zsbcdj.cn/zswwsq/#/home>), 在“我要查”模块下“不动产登记查询验证”验证不动产登记资料查询结果信息。

查询时间: 2024-08-13 13:55:57

查询申请人: 中山市第一人民法院