

广州市不动产登记查册表

不动产单元号:

坐落: 天河区龙口西路3号之二1405房

查封登记字号	2024 登记 09008056	查封登记时间	2024-01-30 09:10:57
查封类型	轮候查封	查封文件	协助执行通知书及执行裁定书各一份
查封文号	(2024)粤0104执770号	查封期限(月)	36
查封范围	部分查封		
解封机关			
解封登记字号		解封登记时间	
解封文件		解封文号	
查封起始时间		查封结束时间	
附记	轮候查封该业属贾明山名下的产权份额, 查封期限自转为正式查封之日起计三年。		

本案没有异议登记信息数据!
本案没有预告登记信息数据!
本案没有来函附注数据!

说明:

1. 本表信息作为产权情况证明, 只能按查询人提交的查询目的使用, 查询人因不当使用给他人造成损失的, 由查询人依法承担法律责任。
2. 本表可通过“广州不动产登记”微信公众号中的“查询互动—登记资料查询—不动产登记信息查询证明验证”功能或直接使用微信扫一扫本表右上角的“验证二维码”进行在线验证。

电脑查册人: SZY_ZZCX 校对入: 查册时间: 2024-06-06 10:05:00
申请人: 贾明山 查询目的: 仲裁 查册流水号: 20240606kKrc
查询内容: 登记 抵押 查封



广州市不动产登记查册表

不动产单元号:

坐落:天河区龙口西路3号之二1405房



评价二维码

验证二维码

不动产自然状况登记信息	
不动产登记字号: 2014 登记 9339779	权属状态: 现势
不动产权证书号: 0920218667, 0920218668	
权利类型: 国有建设用地使用权/房屋所有权	面积: 82.4049 平方米
权利性质: 出让	不动产使用年限:
不动产使用期限(起始): 2007-11-19	不动产使用期限(终止): 2077-11-19
登记时间: 2014-09-15	注销时间:

房地状况	登记类型: 转移登记	登记原因: 购买
	规划用途: 住宅	房屋结构: 钢筋混凝土(甲石, 砼)
	土地使用面积/(共)用地面积:	幢占地面积/建基面积: 3808.284 平方米
	/3808.2884 平方米	/3808.2884 平方米
	建筑面积: 82.4049 平方米	专有建筑面积: 66.1955 平方米
	分摊建筑面积: 16.2094 平方米	总层数: 27
	所在层: 14	房屋性质: 其它
竣工时间: /	土地用途:	

权利人登记信息		
不动产权证书号: 0920218668		
权利人: 冯倩琨	占有部分: 共同共有	共有方式: 共同共有
所有权取得方式: 购买		

权利人登记信息		
不动产权证书号: 0920218667		
权利人: 贾明山	占有部分: 共同共有	共有方式: 共同共有
所有权取得方式: 购买		

本案没有居住权登记信息数据!

登记附记:

说明:

1. 本表信息作为产权情况证明, 只能按查询人提交的查询目的使用, 查询人因不当使用给他人造成损失的, 由查询人依法承担法律责任。
2. 本表可通过“广州不动产登记”微信公众号中的“查询互动—登记资料查询—不动产登记信息查询证明验证”功能或直接使用微信扫一扫本表右上角的“验证二维码”进行在线验证。

电脑查册人: SZY_ZZCX 校对入: 查册时间: 2024-06-06 10:05:00

申请人: 贾明山 查询目的: 仲裁 查册流水号: 20240606kKrc

查询内容: 登记 抵押 查封

广州市不动产登记查册表

不动产单元号:

坐落: 天河区龙口西路3号之二 1405 房

*该房屋已纳入《广州市房屋管理系统》。已征收国有土地使用权出让金,使用年限70年,从2007年11月19日起。此共用土地面积是整幢楼房的产权人共同使用。

本案没有其他附记数据!

查册附注信息:

办案状态: 否

本案没有地役权登记信息数据!

抵押权登记信息			
抵押权人	中国银行股份有限公司广州东山支行	权属状态	现势
抵押人	贾明山, 冯倩琨	抵押方式	一般抵押
抵押范围(权利部位)	全部		
权利面积	82.4049 平方米	权利价值	
登记时间	2014-09-16	债权数额	人民币 110 万元
最高债权额	人民币	担保范围	/
是否存在禁止或限制转让抵押不动产的约定			
抵押设立时间		存续期限	
债务履行起始时间	2011-02-01	债务履行结束时间	2031-02-01
注销时间		他项案号	2014 登记 9339779
不动产登记证明号/他项证号	0920157434	注销案号	
附记	/		

查封登记信息			
查封机关	广州市越秀区人民法院	权属状态	现势
查封登记字号	21 登记 01161445	查封登记时间	2021-08-13 14:23:17
查封类型	查封	查封文件	协助执行通知书及执行裁定书各一份
查封文号	(2021)粤 0104 执 17658 号	查封期限(月)	36
查封范围	部分查封		
解封机关			
解封登记字号		解封登记时间	

说明:

1. 本表信息作为产权情况证明,只能按查询人提交的查询目的使用,查询人因不当使用给他人造成损失的,由查询人依法承担法律责任。

2. 本表可通过“广州不动产登记”微信公众号中的“查询互动—登记资料查询—不动产登记信息查询验证”功能或直接使用微信扫一扫本表右上角的“验证二维码”进行在线验证。

电脑查册人: SZY_ZZCX 校对入: 查册时间: 2024-06-06 10:05:00

申请人: 贾明山 查询目的: 仲裁 注册流水号: 20240606kKrc

查询内容: 登记 抵押 查封

广州市不动产登记查册表

不动产单元号:

坐落: 天河区龙口西路3号之二1405房

解封文件		解封文号	
查封起始时间	2024-01-17	查封结束时间	2027-01-16
附记	轮候查封该业属贾明山占有的产权份额, 查封期限自转为正式查封之日起计三年。 因操作人员设置, 轮封转为查封		

查封登记信息			
查封机关	广州市越秀区人民法院	权属状态	现势
查封登记字号	21 登记 09055317	查封登记时间	2021-10-19 11:23:53
查封类型	轮候查封	查封文件	协助执行通知书和执行裁定书各一份
查封文号	(2021)粤 0104 执 25477 号	查封期限 (月)	36
查封范围	部分查封		
解封机关			
解封登记字号			
解封文件			
查封起始时间			
附记	轮候查封该业属贾明山占有的产权份额, 查封期限自转为正式查封之日起计三年。		

查封登记信息			
查封机关	广州市南沙区人民法院	权属状态	现势
查封登记字号	2023 登记 09066182	查封登记时间	2023-09-01 16:42:06
查封类型	轮候查封	查封文件	协助执行通知书一份及执行裁定书两份
查封文号	(2023)粤 0115 执 16852 号	查封期限 (月)	36
查封范围	部分查封		
解封机关			
解封登记字号			
解封文件			
查封起始时间			
附记	轮候查封该业属贾明山占有的产权份额, 查封期限自转为正式查封之日起计三年。		

查封登记信息			
查封机关	广州市越秀区人民法院	权属状态	现势

说明:

1. 本表信息作为产权情况证明, 只能按查询人提交的查询目的使用, 查询人因不当使用给他人造成损失的, 由查询人依法承担法律责任。
2. 本表可通过“广州不动产登记”微信公众号中的“查询互动-登记资料查询-不动产登记信息查询证明验证”功能或直接使用微信扫一扫本表右上角的“验证二维码”进行在线验证。

电脑查册人: SZY_ZZCX 校对入: 查册时间: 2024-06-06 10:05:00

申请人: 贾明山 查询目的: 仲裁 查册流水号: 20240606kKrc

查询内容: 登记 抵押 查封