

# 上海市青浦区人民法院

## 执行裁定书

(2022)沪0118执2481号

申请执行人：[REDACTED] 某1公司，住所地  
上海市青浦区 [REDACTED]

法定代表人：赵 [REDACTED]

委托诉讼代理人：沈 [REDACTED]

委托诉讼代理人：童 [REDACTED]

被执行人：[REDACTED] 某2公司，住所地上海市普陀区 [REDACTED]

被执行人：[REDACTED] 某3公司，住所地上海市虹口区 [REDACTED]

本院依据已经发生法律效力的(2021)沪0118民初13661号民事判决书，于2022年3月9日向被执行人 [REDACTED] 某2公司、[REDACTED] 某3公司发出执行通知书及报告财产令，责令两被执行人履行民事判决书确定的义务，但两被执行人至今未履行。执行中查明：本院以(2020)沪0118民初13725、13730、13661、13732号于2021年7月12日正式查封了被执行人 [REDACTED] 某2公司名下位于上海市普陀区中山北路3751弄1-4号的房地产。另查明：申请执行人 [REDACTED] 某1公司系上述房屋的第一抵押权人。现两被执行人至今未履行民事判决书确认的债务。据此，依照《中华人民共和国民事诉讼法》第

二百五十一条、第二百五十四条和《最高人民法院关于人民法院民事执行中拍卖、变卖财产的规定》第一条规定，裁定如下：

拍卖被执行人■■■■■■■■■■某2公司名下位于上海市普陀区中山北路 3751 弄 1-4 号的房地产。

本裁定送达后即发生法律效力。

审 判 长           张 嵩  
审 判 员           周 杰  
审 判 员           张广洋



二〇二二年六月六日

**本件与原本核对无异**

书 记 员           周小瑾