

# 网络询价报告

京东大数据询价平台

网询号：jdbdhouse2022083000017 号

上海市青浦区人民法院：

贵院在执行（2022）沪0118执5294号,申请执行人上海[ ]有限公司与被执行人李[ ],何[ ]典当纠纷一案中，于2022年08月30日委托我平台对李[ ]名下/所有的青浦区重固镇赵重公路2788弄5号202室进行网络询价。现已完成网络询价，具体情况如下：

房屋面积：92.07 平方米

标的物单价：26,984 元/平方米

标的物总价：2,484,379 元



# 网络询价报告

中国工商银行融e购电商平台

网询号：a6dc0445e8e6407dbf7308f41537c32c

上海市青浦区人民法院：

贵院在执行上海 有限公司（申请执行人）与李 等（被执行人）典当纠纷（案由）一案中，于2022年08月30日委托我平台对李 （所有权人）名下/所有的青浦区重固镇赵重公路2788弄5号202室（财产名称）进行网络询价。现已完成网络询价，具体情况如下：

建筑面积：92.07平方米

单位面积价格：26,066元/㎡

参考财产价格：2,399,897元

# 阿里拍卖大数据询价平台

## 网络询价报告

(阿里拍卖网询2022083000505172号)

上海市青浦区人民法院:

贵院在执行 上海 [ ] 有限公司 (申请执行人) 与 李 [ ] (被执行人) (2022)沪0118执5294号 (典当纠纷) 一案中, 于2022年08月30日委托我平台对 李 [ ] (所有人) 名下/所有的 青浦区重固镇赵重公路2788弄5号202室进行网络询价。现已完成网络询价, 具体情况如下:

### 一、财产基本情况

房产名称	青浦区重固镇赵重公路2788弄5号202室
房屋类型	住宅用房
房产坐落	青浦区重固镇赵重公路2788弄5号202室
所在小区	青浦区重固镇赵重公路2788弄5号202室
建筑面积	92.07平方米
户型	2室1厅1卫
朝向	南北
所在楼层	2
总楼层	5
建成年代	
规划用途	住宅

注: 以上信息来自询价方输入

### 二、询价结果及结果有效期

建筑面积: 92.07 m<sup>2</sup>  
单位面积价格: 30345.00 元/m<sup>2</sup>  
财产参考总价: 2793864.00 元  
结果有效期: 至2023年08月30日

### 三、询价时点

本次网络询价时点为: 2022年08月30日

### 四、参照样本、计算方法及价格趋势

#### (一) 价值调查

#### 1、询价对象同区域司法拍卖成交案例

暂无