



者灾害、火灾等由乙方负责全部经济和刑事责任，甲方不负任何责任。

七、房屋租用期内的各种税费（含房屋出租税）和乙方使用发生的水、电、气等一切税费由乙方负责。

八、房屋租用期内乙方必须做到安全使用，若发生安全事故，后果一切由乙方负责，甲方不承担任何责任。

九、租赁期满，甲方将按时无条件收回房屋及设施，如有损失或损坏，由乙方修好或赔偿给甲方。

十、违约责任：甲、乙双方任何一方违约由违约方按租金的两倍支付违约金给另一方。

十一、此协议一式两份，甲、乙双方各执一份，从双方签字之日起生效。

甲方：张利

电话：

身份证号码：

乙方：吴朝建

电话：

身份证号码：

