

中山市不动产登记资料查询结果

8412



2023040703905

土地面积单位: 平方米

房屋面积单位: 平方米

权利人		王武拳			不动产单元号		442000107006GB01462F00050065			
证件种类		身份证		证件号码		430523199101126415				
房地坐落		中山市坦洲镇神农路8号御城金湾花园8幢1单元1001房								
不动产权证号 (土地证号、房产证号)		粤(2022)中山市不动产权第0324462号								
房产登记字号		-----								
不动产证明号		-----					合同号		-----	
土地信息	土地使用面积	-----	独用土地面积	-----	分摊土地面积	16.70	土地用途	城镇住宅用地		
	土地权利性质	出让/市场化商品房	土地权属性质	国有	登记时间	2022-12-28	使用期限	2064-05-20		
	权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权								
房屋信息	建筑面积	114.88	专有建筑面积	92.25	分摊建筑面积	22.63	规划用途	住宅		
	房屋性质	市场化商品房		房屋结构	钢筋混凝土结构			登记时间	2022-12-28	
	共有情况	单独所有		占有份额	-----			权属状态	现势	
	房屋所有权取得方式	商品房买卖					产价(万元)	-----		
附记	(以下空白)									
抵押信息										
抵押权人	不动产类型	抵押方式	被担保主债权数额 (万元)	债务履行期限起 止	抵押登记/注 销时间	不动产登记证明号	权属状态	担保范围	是否禁止(或 限制)转让	附记
中国农业银行股份有限公司中山坦洲支行	土地和房屋	一般抵押	78.5	2017-04-01起 2017-03-31止	2022-12-28	粤(2022)中山市不动 产证明第0154832号	现势	《个人购房担保借款合同》项下所列借款本金、利息、罚息、复利、违约金、损害赔偿金、按《民事诉讼法》有关规定确定由借款人和抵押人承担迟延履行债务利息和迟延履行金,以及诉讼费(仲裁)费、律师费、保管费、押物的费用、处置费、过户费、保全保险费、贷款人实现债权和抵押权的一切费用。	是	
查封信息										
申请执行人	不动产类型	查封文号	查封登记时间	查封机关	查封类型	解封文号	解封登记时间	解封机关	权属状态	附记
-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----
其他登记信息										
申请人	不动产类型	登记类型			登记时间	登记状态	注销时间	附记		
-----	-----	-----			-----	-----	-----	-----		
备注										
经办人:										
打印时间:		2023-04-07 15:09:37								

说明: 1. 本查询结果的申请人及持有人对查询结果负有妥善保管、正当使用的义务, 因保管不善或不当使用造成的法律后果, 自行承担。
 2. 本查询结果的申请人及持有人对上述信息中涉及的国家机密、个人隐私和商业秘密负有保密义务, 不得擅自泄露或不正当使用。
 3. 不动产登记资料涉及隐私秘密, 要严格履行保密义务, 未经权利人同意, 不得泄露查询获得的登记资料, 要按照查询用途使用查询结果, 不得将登记资料用于其他用途, 不得提供第三方使用。

查询申请人: 许焕军