

# 中山市不动产登记资料查询结果



2309143220229054

土地面积单位：平方米 房屋面积单位：平方米

权利人	中山欧亚盛世房地产开发有限公司			不动产单元号	442000001901GB11893F00250010			
证件种类	营业执照	证件号码						
房地坐落	中山市石岐区博爱二路2号欧雅豪庭首层8卡							
不动产权证号 (土地证号、房产证号)		粤(2017)中山市不动产权第0291352号						
不动产证明号		-----						
权利类型		国有建设用地使用权/房屋所有权			权属状态	现势		
土地 信息	土地面积	-----	独用土地面积	-----	分摊土地面积	7.71	土地用途	城镇住宅用地
	使用权性质	出让	权属性质	国家所有	登记时间	2017-12-13	使用期限	2076-09-05
房屋 信息	建筑面积	61.26	专有建筑面积	60.35	分摊建筑面积	0.91	规划用途	商业
	房屋性质	市场化商品房		房屋结构	钢筋混凝土结构		登记时间	2017-12-13
	共有情况	单独所有		占有份额	-----			
	所有权取得方式	-----			产价(万元)	-----		
附记	土地批准用途：商业住宅。原不动产单元号442000001901GB11893F00210068等270户							

## 抵押信息

该不动产无抵押权登记信息

## 查封信息

不动产类型	查封文号	查封机关	查封类型	查封期限起止	查封时间/解封时间	解封文号	解封机关	权属状态	附记
土地和房屋	(2023)粤2071执7109、7113、7117号、(2023)粤2071执7109、7113、7117号之一	中山市第一人民法院	查封	2023-07-28起 2026-07-27止	2023-07-31/-----	-----	-----	现势	查封该业。

## 异议信息

该不动产无异议登记信息

## 居住权信息

该不动产无居住权信息

## 裁定过户信息

该不动产无裁定过户信息

## 限制登记信息

说明：

1. 本查询结果的申请人及持有人对查询结果有妥善保管、正当使用的义务，因保管不善或不当使用造成的法律后果，自行承担责任。
2. 本查询结果的申请人及持有人对上述信息中涉及的国家机密、个人隐私和商业秘密负有保密义务，不得擅自泄露或不正当使用。
3. 可登陆“中山市不动产登记网上‘一窗办事’平台” (<https://www.zsbdcdj.cn/zswwsq/#/home>)，在“我要查”模块下“不动产登记查询验证”验证不动产登记资料查询结果信息。

查询时间：2023-09-14 16:07:01

查询申请人：中山市第一人民法院



本页已使用福昕阅读器进行编辑。  
 福昕软件(C)2005-2009, 版权所有, 仅供试用。

# 中山市不动产登记资料查询结果

土地面积单位：平方米 房屋面积单位：平方米

该不动产无限制登记信息	
经办人	苏志斌
打印时间	2023-09-14 16:07:01



## 说明：

1. 本查询结果的申请人及持有人对查询结果有妥善保管、正当使用的义务，因保管不善或不当使用造成的法律后果，自行承担责任。
2. 本查询结果的申请人及持有人对上述信息中涉及的国家机密、个人隐私和商业秘密负有保密义务，不得擅自泄露或不正当使用。
3. 可登陆“中山市不动产登记网上“一窗办事”平台” (<https://www.zsbdcdj.cn/zswwsq/#/home>)，在“我要查”模块下“不动产登记查询验证”验证不动产登记资料查询结果信息。

查询时间：2023-09-14 16:07:01

查询申请人：中山市第一人民法院