

# 上海市青浦区 人民法院

## 调解笔录

时 间：2022 年 8 月 2 日 上午 9 /

地 点：和记

审判人员：刘峰

书记员：李慧霞

在 场 人：(写明：姓名、性别、年龄、工作单位、职务)

当事人 (或被调查人)：(写明姓名、性别、年龄、籍贯、文化程度、工作单位、职业、住址)

申请人

被申请人

被申请人 张

李

申请人 张

借款一笔

找他的认识

以申请人的要求

注：1、此笔录纸供询问、调查、调解使用。

2、调查笔录中应写明被调查人与当事人的关系。

张

张

上海市黄浦区人民法院审判用纸

申. 被告担保人支付本金 1748095.83 元及利息  
违约金等

问. 担保人如何清偿履行?

答. 被告之无力付款, 只有将抵押的房产交由  
法院拍卖

问. 申请人意见:

申. 我同意该房产在浦东新区云间路 65 号 1-2 层  
拍卖 此外我申请双方当事人协议底价  
进行拍卖

被. 好的

问. 你们协商下来底价是多少?

双方答. 经我们双方协商 在浦东新区云间路 65 号  
1-2 层 拍卖底价为 500 万元 在协议价 500 万  
的底价基础上打 7 折计 350 万 做为起拍价  
进行拍卖

问. 根据双方当事人的申请 在浦东新区云间路 65 号 1-2 层  
房屋用双方协商价进行拍卖 起拍价 350 万

双方. 好的

问. 房屋情况?

被. 房屋现在空置, 随时租赁

问. 拍卖之前将房屋钥匙交给法院

双方. 好的

装

订

线

# 上海市黄浦区人民法院审判用纸

问：双方还有何要说？  
双方：请法院尽快处理  
问：今之对此是否同意处理

 2022.8.2.

张  2022.8.2.

装  
订  
线