

上海市浦东区人民法院

询问笔录

时间: 2021年10月20日上午

地点: 浦东法院执行局

审判人员: 张Y, 王Y 书记员: 王Y

在场人: (写明: 姓名、性别、年龄、工作单位、职务)

尹

周

当事人 (或被调查人): (写明姓名、性别、年龄、籍贯、文化程度、工作单位、职业、住址)

问: 我们是法院执行局工作人员, 现依法向你询问, 你要如实回

答, 明白了吗?

尹: 明白了。

问: 双方来我院何事?

尹: 来和邱代理律师谈2019执27252号案件的方案。

问: 继续说。

注: 1. 此笔录仅供询问、调查、调解使用。

2. 调查笔录中应写明被调查人与当事人的关系。

上海市浦东新区人民法院审判用纸

尹：法院共查封我名下五套房产：靖海路239弄32支弄5号501室
(我家人共有)，靖海路239弄36号1层，239弄34号1层^{239弄125.17号1层}（尚辅出租）
听潮南路46弄8号901室（有出租）。我的想法是拿出听潮南
路这套房屋来拍卖，不足部分让邱一方说要多少钱，我
去凑钱。

周：这边邱的意思^邱是申请法院将五套房屋评估拍卖，
因为初算余款部分加利息为一千万多。至于这边尹的想法
我会及时转告一周内让邱回复。

尹：我会积极马上私下联系下邱，他手机号码¹³⁹¹⁷¹¹¹¹¹¹从
来不接陌生号码的，告知他我的想法。另外我外面有其他债
务，若对方真的要申请处置我名下五套上述房产，外面债务
肯定会一同起诉进来。

问：关于听潮南路房屋起拍双方能否达成协议？

尹：有租赁，至2022年1月初到期。双方同意议价起拍价为380万元的
七折开始。

周：同意。

双方签字确认