

# 济南市槐荫区人民法院 执行裁定书

(2022)鲁0104执恢136号

申请执行人：浙江凝睿汽车销售服务有限公司，住所地浙江省杭州市拱墅区三六零空间大厦2幢1605室。

被执行人：孟凡涛，男，1971年4月5日出生，汉族，住济南市槐荫区明星小区南区13号楼1单元201室。

被执行人：薛金斗，男，1958年10月13日出生，汉族，住济南市市中区馆驿街170号2单元304号。

被执行人：孙晓云，女，1976年1月23日出生，汉族，住济南市历下区明湖小区东区三区8号楼3单元202号。

本院在执行申请执行人浙江凝睿汽车销售服务有限公司与被执行人孟凡涛、薛金斗、孙晓云追偿权纠纷一案中，责令被执行人履行生效法律文书确定的义务，但被执行人未履行。本院查封了被执行人孟凡涛名下号牌为鲁A66L50保时捷CAYENNE小型越野客车一辆。依照《中华人民共和国民事诉讼法》第二百四十四条、第二百四十七条的规定，裁定如下：

拍卖被执行人孟凡涛名下号牌为鲁A66L50保时捷CAYENNE小型越野客车一辆。

本裁定送达后立即发生法律效力。

审 判 长 刘 善 超  
审 判 员 宗 赤 军  
审 判 员 王 锋

二〇二二年五月九日

书 记 员 刘 珮 璐

# 阿里资产大数据询价平台

## 网络询价报告

(阿里资产网询2022051800435655号)

济南市槐荫区人民法院:

贵院在执行 浙江凝睿汽车销售服务有限公司(申请执行人)与 孟凡涛, 孙晓云, 薛金斗(被执行人)(2022)鲁0104执恢136号(追偿权纠纷)一案中, 于2022年05月18日委托我平台对孟凡涛(所有权人)名下/所有的 保时捷 CAYENNE 2011款 CAYENNE 3.0T 保时捷小型越野客车车牌号: 鲁A66L50进行网络询价。现已完成网络询价, 具体情况如下:

### 一、财产基本情况

车辆	保时捷 CAYENNE 2011款 CAYENNE 3.0T 保时捷小型越野客车车牌号: 鲁A66L50
牌照	鲁A66L50
品牌	保时捷
车系	CAYENNE
年款	2011款
车型	CAYENNE 3.0T
排量	3.0T
注册日期	2013-01-22
出厂日期	
行驶里程	82294.0
车况	良好

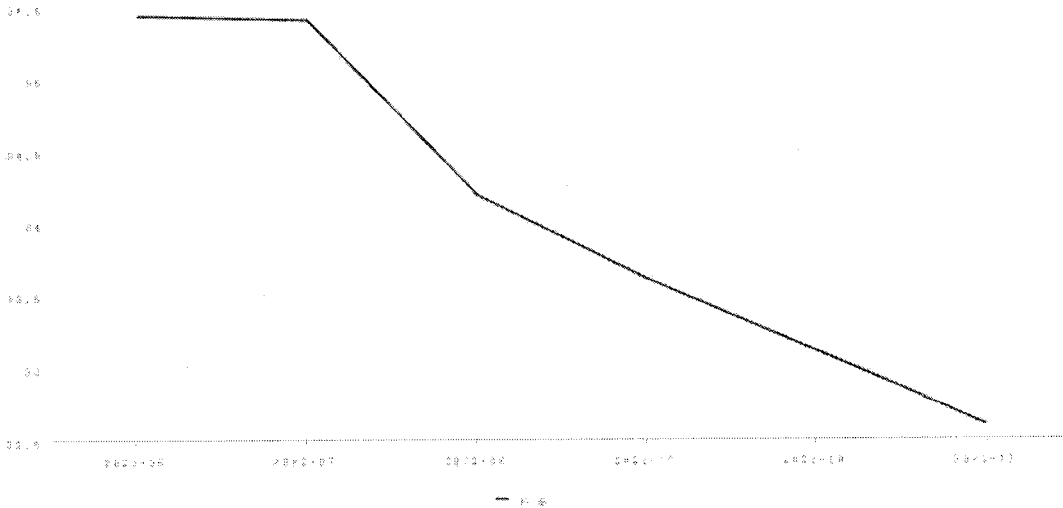
注: 以上信息来自询价方输入

### 二、询价时点

本次网络询价时点为: 2022年05月18日。

### 三、参照样本、计算方法及价格趋势

#### 1. 未来价格趋势预测



## 2. 询价报告说明

本询价报告本由阿里资产基于二手车价格大数据与人工智能算法并结合现有车辆信息分析得出，数据处理服务由淘宝（中国）软件有限公司提供，能反映出真实市场行情，未实地检测车辆，建议对车辆做实况检测确认。

## 四、询价结果及结果有效期

本次网络询价结果是330600.01元。  
结果有效期至2023年05月18日

## 五、声明

本次网络询价严格按照法律、司法解释规定进行，确保公平公正。本平台对参考数据的合法性、真实性、准确性负责。

1. 本报告询价结果完全依据询价方提供的标的物数据分析所得，且只分析和测算影响询价对象的主要因素，未考虑车辆实际情况（车况、维修及保养情况等）和不确定因素对询价结果的影响，无法对因询价方提供的标的物数据本身可能存在的错误、缺失和偏差所导致的结果偏差负责。

2. 本报告询价结果由阿里资产系统利用阿里资产历史交易数据以及第三方数据进行大数据处理生成，并非依据《资产评估法》出具之评估报告，询价结果仅供参考。

3. 本报告数据处理服务由淘宝（中国）软件有限公司提供，具名签章仅用于证明本报告真实性，除法律明确规定以外，淘宝（中国）软件有限公司无法承担超出“数据处理服务”范围的责任或义务。

## 六、网络询价平台的联系方式

公司地址：浙江省杭州市余杭区文一西路969号阿里巴巴西溪园区  
网址：[www.taobao.com](http://www.taobao.com)  
客服专线：400-822-2870



# 网络询价报告

京东大数据询价平台

网询号: jdbdcar2022051800002 号

济南市槐荫区人民法院:

贵院在执行(2022)鲁0104执恢136号,申请执行人浙江凝睿汽车销售服务有限公司与被执行人孟凡涛,孙晓云,薛金斗追偿权纠纷一案中,于2022年05月18日委托我平台对 孟凡涛名下/所有的 保时捷小型越野客车车牌号:鲁A66L50进行网络询价。

现已完成网络询价,具体情况如下:

标的物总价: 325,199 元

### 一、财产基本情况

标的物名称	保时捷小型越野客车车牌号：鲁A66L50
车辆品牌	保时捷
车系	CAYENNE
车辆型号	CAYENNE 3.0T
年款	2011款
车辆类型	小型越野客车
注册日期	2013年01月22日
生产日期	
行驶里程	82294 公里
排量	3.0T
车况	良好
车险情况	
登记机关	济南市车管所

注：以上信息来自询价方录入。

## 二、询价时点

本次网络询价时间为：2022年05月18日

## 三、参照样本、计算方法及价格趋势

### (一)、参照样本

品牌车型	保时捷CAYENNE2011款3.0T自动
上牌时间	2011-03-01
变速箱	AT自动
年检到期	未知
表显里程	89000公里
排量	3.0
上牌地	未知
过户次数	0次
交强险	未知
商业险到期	未知
排放标准	国4
看车地点	未知
价格(元)	367,200

品牌车型	保时捷CAYENNE2011款3.0T自动
上牌时间	2011-02-01
变速箱	AT自动
年检到期	未知
表显里程	80000公里

排量	3.0
上牌地	未知
过户次数	0 次
交强险	未知
商业险到期	未知
排放标准	国4
看车地点	未知
价格(元)	381,200

品牌车型	保时捷CAYENNE2011款3.0T自动
上牌时间	2012-01-01
变速箱	AT自动
年检到期	未知
表显里程	84000公里
排量	3.0
上牌地	未知
过户次数	0 次
交强险	未知
商业险到期	未知
排放标准	国4
看车地点	未知
价格(元)	382,000

注：参照样本根据车辆品牌、车系、年款、车型等基本信息参数匹配相近标的信息进行

照。以上参照样本为全量计算数据中的部分数据，相关信息来自公开及企业内部统计数据，仅供参考

## (二)、计算方法

本标的在进行询价计算时，参考市场相似车辆信息结合算法模型输出结果。

### 1. 系数算法

重置成本法是指在现时条件下重新购置一辆全新状态的被评估车辆所需的全部成本（即完全重置成本。简称重置全价），减去该被评估车辆的各种陈旧贬值后的差额作为被评估车辆现时价格的一种评估方法。一般来讲，一辆车一年之内二手车价格较其新车价格相比损失 20%左右，一年之后按每年折价 10%来进行计算。

现行估价法是指以同款式、同年份、同使用期限的车辆在二手车市场上的平均价格为基础，再考虑所评估车辆的现时技术状况评定系数，以平均价格乘以系数从而判定车辆价格。这种方法是最贴近于市场真实价格的方法，不过有一个前提条件是具备大量的市场真实交易数据作为样本，这样的平均价格更具代表性。

$P=B*C*K$ ，式中，P——被评估车辆的评估值；B——重置成本；C——成新率；K——综合调整系数。

重置成本  $B=$ 全新车价+购置税

成新率  $C=(1-Y/G)*100\%$ ——（等速折旧法）式中，Y——已使用年限；G——规定使用年限。

综合调整系数式 K 中，——车况系数，取值范围为 0.6~1.0；——维护系数，取值范围为 0.7~1.0；——原始制造质量系数，也可以理解为保值率，取值范围为 0.7~1.0；——工作性质（私家车，商务车，出租车……）系数，取值范围为 0.5~1.0；——工作条件（路况，自然环境）系数，取值范围为 0.6~1.0。



收益现值法是将被评估的车辆在剩余寿命期内预期收益，折现为评估基准日的现值，借此来确定车辆价值的一种评估方法。现值既为车辆的评估值，现值的确定依赖于未来预期收益。

现行市价法是指比照与待估旧机动车相同或相似旧机动车的市场价格，经过必要的调整来确定旧机动车价格的一种方法。这种方法是市场形成价格为理论基础的替代原理为依据，所使用的资料直接来源于市场，因此得出的结论也就更接近市场价格行情。

评估值=比较实例单价\*交易情况修正系数\*交易日期修正系数\*交易地区修正系数\*个别因素修正系数

## 2. 大数据模型

决策树模型 (Decision Tree) 是在已知各种情况发生概率的基础上，通过构成决策树来求取净现值的期望值大于等于零的概率，评价项目风险，判断其可行性的决策分析方法，是直观运用概率分析的一种图解法。

SVM 模型，支持向量机 (Support Vector Machine，常简称为 SVM，又名支持向量网络) 是在分类与回归分析中分析数据的监督式学习模型与相关的学习算法。给定一组训练实例，每个训练实例被标记为属于两个类别中的一个或另一个，SVM 训练算法创建一个将新的实例分配给两个类别之一的模型，使其成为非概率二元线性分类器。此外，通过修改目标函数，SVM 也可以用来做回归预测。

多元回归模型，在回归分析中，如果有两个或两个以上的自变量，就称为多元回归。事实上，一种现象常常是与多个因素相联系的，由多个自变量的最优组合共同来预测或估计因变量，比只用一个自变量进行预测或估计更有效，更符合实际。

随机森林回归是一个包含多个决策树的分类器，并且其输出的类别是由个别树输

出的类别的众数而定。这个方法则是结合 Breimans 的 "Bootstrap aggregating"想法和 Ho 的"random subspace method" 以建造决策树的集合。

梯度上升回归树 GBDT(Gradient Boosting Decision Tree) 又叫 MART (Multiple Additive Regression Tree), 是一种迭代的决策树算法, 该算法由多棵决策树组成, 所有树的结论累加起来做最终答案。它在被提出之初就和 SVM 一起被认为是泛化能力较强的算法。GBDT 中的树是回归树 (不是分类树), GBDT 用来做回归预测, 调整后也可以用于分类。

### (三)、价格趋势

月份	2021-11	2021-12	2022-01	2022-02	2022-03	2022-04
价格(元)	344,691	340,250	336,549	332,724	329,023	325,199

注: 通过已有数据进行趋势整合计算, 结果仅供参考。

### 四、询价结果及结果有效期

本次网络询价结果为: 325,199 元

本次网络询价结果有效期至: 2023年05月17日

### 五、声明

本次网络询价严格按照法律、司法解释规定进行, 确保公平公正。本平台对参考数据的合法性、真实性、准确性负责。

本次网络询价结果在市场情况无较大波动及车辆状况未有较大改变时有效期为一年 (自 2022年05月18日起至 2023年05月17日止), 若车辆市场有较大波动或超过一年或车辆状况发生变化, 需重新进行询价。

本询价结果为依据标的物关键信息, 结合京东大数据评估系统计算得出询价结

果，仅供参考，京东大数据询价平台不对询价结果承担法律责任。

#### 六、网络询价平台的联系方式

网址	<a href="https://auction.jd.com/sifa.html">https://auction.jd.com/sifa.html</a>
客服专线	400-622-9586
公司地址	北京市亦庄经济开发区科创十一街 18 号院京东大厦



2022年05月18日