

# 不动产权登记表



qad2013100

<b>所有权信息</b>	权属人	珠海科力斯科技有限公司					占有份额	全部		
	产权来源	-----					成交价格			
	证件号码						产权性质	-----		
	权证号码	0300053511					权证状态	未变更		
<b>受理座落</b>	地址	斗门区白蕉科技工业园新科一路33号								
	宗地代码	440403002031GB00019								
<b>登记信息</b>	登记类别	空地变更登记				登记编号	qad2013100			
	原证类别	房地产权证				原证号码	C4450813			
	原珠房字号	-----				档案号	G2013-05799			
	受理日期	2013-07-08				审批日期	2013-07-15			
	登簿日期	2013-07-15				缮证日期	2013-07-16			
	领证日期	2013-07-16				案卷状态	已存档			
<b>房屋信息</b>	建筑结构						总层数			
	建成年份						基底面积			
	房屋座落									
	幢号	房间号	用途	建筑面积	套内面积	套外面积	土地分摊面积	房唯一号		
<b>共有权信息</b>	姓名				证件号码			占有份额	权证号码	关系
<b>宗地信息</b>	土地性质	国有			土地来源	出让				
	共有面积	-----		自有面积	25047.3000m <sup>2</sup>		分摊面积	-----		
	用途				期限	使用起始		使用终止		
	工业				50	2003年08月19日		2053年08月19日		
	-----				-----	-----		-----		
<b>附记</b>	1、土地使用权（证号C4450813）有抵押登记，抵押权人是珠海农村商业银行股份有限公司白蕉支行，请持本证办理相关变更登记。									
										
<b>房产现状</b>	有抵押，有查封，无异议，无文件备案，抵押登记编号：dhd20159，查封登记（请求）编号：xad2019408，xcd2020118。 注：本查询结果仅反映此查询时间的登记状态。 经办人：谭慧怡 查询时间：2022-03-11 11:09:24									

# 不动产限制（查封）登记表

限制号: xad2019408



xad2019408

限制 基本 信息	接收日期	2019-09-20	限制类型	查封登记	限制状态	限制
	限制起始	2019-09-20	限制终止	2022-09-19	限制金额	-----
	档案号		限制文号	(2019)粤04执保123号、(2019)粤04民初79号		
	来文单位	广东省珠海市中级人民法院				
	申请人					
权证 信息	权利人	珠海科力斯科技有限公司				
	房地座落	斗门区白蕉科技工业园新科一路33号				
	土地证号		地号	440403002031GB00019		
	权证类型	房地产权证		权证号码	0300053511	
	解除文号	-----		解除日期		
	幢号	房屋座落	房唯一号	查封类型	状态	解除/失效文号
			查封			
附 记						





# 不动产限制（查封）登记表

限制号: xcd2020118



xcd2020118

限制 基本 信息	接收日期	2020-05-13	限制类型	轮候查封登记	限制状态	限制	
	限制起始	2020-05-13	限制终止	2023-05-12	限制金额	-----	
	档案号		限制文号	(2020)粤0403民初784号			
	来文单位	广东省珠海市斗门区人民法院					
	申请人	珠海农村商业银行股份有限公司白蕉支行					
权证 信息	权利人	珠海科力斯科技有限公司					
	房地座落	斗门区白蕉科技工业园新科一路33号					
	土地证号		地号	440403002031GB00019			
	权证类型	房地产权证		权证号码	0300053511		
	解除文号	-----		解除日期			
	幢号	房屋座落	房唯一号	查封类型	状态	解除/失效文号	解除/失效日期
				轮候查封			
附 记							



# 不动产抵押（按揭）登记表



dhd20159

登记信息	登记类别	房地产最高额抵押权变更登记		登记编号	dhd20159		受理日期	2015-03-25		
	审批日期	2015-04-13		缮证日期	2015-04-13		领证日期	2015-04-23		
	档案号	D2015-02570		案卷状态	已存档					
抵押信息	抵押权人	珠海农村商业银行股份有限公司白蕉支行								
	债务人	珠海科力斯科技有限公司								
	抵押合同	10120159910993403	房地售价	人民币	评估价值	37268418				
	债权数额	人民币37000000	土地自有	25047.3	土地使用					
	建筑面积		套内面积		套外面积					
	履债起始	2015-03-09	履债终止	2025-03-09	注销日期					
权证信息	抵押人	珠海科力斯科技有限公司								
	房地座落	斗门区白蕉科技工业园新科一路33号								
	权利范围	全部								
	土地证号		宗地代码	440403002031GB00019						
	权证号码	0300053511								
	他项权证	0300045715	他项权证状态	未变更						
	幢号	房间号	房屋座落							
附记	该债权由粤房地权证珠字第(证号:0300053511及在建工程有A厂房、办公楼、综合楼、配电房、门卫、B厂房)房地产共同担保。(最高额抵押)									

