

# 中山市不动产登记资料查询结果



土地面积单位：平方米

房屋面积单位：平方米

权利人	黄洁			不动产单元号	44000107000002085F00060086			
证件种类	身份证		证件号码	[REDACTED]				
房地坐落	中山市坦洲镇南坦路9号海伦花园83\92-107\111-118座地下车库366号车位							
不动产权证号 (土地证号、房产证号)	粤(2021)中山市不动产权第0129071号							
房产登记字号	-----							
不动产证明号	-----				合同号	-----		
土地信息	土地使用面积	-----	独用土地面积	-----	分摊土地面积	25.50	土地用途	城镇住宅用地
	土地使用权性质	出让/市场化商品房	土地权属性质	国有	登记时间	2021-05-08	使用期限	2066-04-01
	权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权						
房屋信息	建筑面积	45.78	专有建筑面积	13.75	分摊建筑面积	32.03	规划用途	车库/车位
	房屋性质	市场化商品房		房屋结构	钢筋混凝土结构		登记时间	2021-05-08
	共有情况	单独所有		占有份额	-----		权属状态	现势
	房屋所有权取得方式	商品房买卖					产价(万元)	-----
附记	土地批准用途：商住，房屋规划用途：车库。(以下空白)							

## 抵押信息

被担保主债权数额	债务履行期限起	抵押登记/注	不动产证明号	权属状态	担保范围	是否禁止转	附记
----------	---------	--------	--------	------	------	-------	----

分配顺序：第一顺序：执行费用；第二顺序：案件诉讼费用；第三顺序：优先债权；第四顺序：普通债权；第五顺序：普通债权。

分配顺序：第一顺序：执行费用；第二顺序：案件诉讼费用；第三顺序：优先债权；第四顺序：普通债权；第五顺序：普通债权。

分配顺序：第一顺序：执行费用；第二顺序：案件诉讼费用；第三顺序：优先债权；第四顺序：普通债权；第五顺序：普通债权。

分配顺序：第一顺序：执行费用；第二顺序：案件诉讼费用；第三顺序：优先债权；第四顺序：普通债权；第五顺序：普通债权。