


中国资产评估协会

资产评估业务报告备案回执

报告编码:	3131020026202201879
合同编号:	HT2022-080043
报告类型:	非法定评估业务资产评估报告
报告文号:	银信评报字(2022)沪第080016号
报告名称:	浦东新区人民法院(2022)沪0115执6008号一案 所涉*ST文化(300089)共计14344470股股票的市场 价值司法评估鉴证报告
评估结论:	26,395,119.98元
评估机构名称:	银信资产评估有限公司
签名人员:	高慧丽 (资产评估师) 会员编号: 31070009 张宇翔 (资产评估师) 会员编号: 31200104
	
(可扫描二维码查询备案业务信息)	

说明: 报告备案回执仅证明此报告已在业务报备管理系统进行了备案, 不作为协会对该报告认证、认可的依据, 也不作为资产评估机构及其签字资产评估专业人员免除相关法律责任的依据。

生成日期: 2022年10月24日



银信资产评估有限公司
地址：上海市九江路69号
电话：63391088（总机）23151806
传真：63391116邮编：200002

浦东新区人民法院（2022）沪0115执6008号一案

所涉*ST文化（300089）共计14,344,470股股票的市场价值

司法评估鉴证报告

银信评报字[2022]沪第080016号

摘要

项目名称：浦东新区人民法院（2022）沪0115执6008号一案所涉及*ST文化（300089）共计14,344,470股股票的市场价值司法评估鉴证报告

委托人及其他评估鉴证报告使用者：浦东新区人民法院、国家法律、法规规定的其他资产评估鉴证报告使用人

评估鉴证目的：对浦东新区人民法院（2022）沪0115执6008号一案所涉及*ST文化（300089）共计14,344,470股股票拟司法拍卖

经济行为：浦东新区人民法院拟司法拍卖*ST文化（300089）共计14,344,470股股票。

评估鉴证对象：浦东新区人民法院（2022）沪0115执6008号一案所涉*ST文化（300089）共计14,344,470股股票的市场价值

评估鉴证范围：浦东新区人民法院（2022）沪0115执6008号一案*ST文化（300089）共计14,344,470股股票

价值类型：市场价值

评估鉴证基准日：2022年6月30日

评估鉴证方法：市场法

评估鉴证结论：由于无法对*ST文化（300089）开展资产、负债的全面清查；且标的企业股票存在公开市场资料的情况下，本次评估采用市场法作为评估方法。经采用上述评估方法评估，于评估基准日2022年6月30日，在本评估报告所列的假设条件前提下，委估*ST文化（300089）共计14,344,470股股票市场价值为26,395,119.98元（人民币大写：贰仟陆佰叁拾玖万伍仟壹佰壹拾玖元玖角捌分）。其中：限售股为



银信资产评估有限公司
地址：上海市九江路69号
电话：63391088（总机）23151806
传真：63391116 邮编：200002

14,342,381 股，每股评估值为 1.84 元，股票价值为 26,389,981.04 元；非限售股为 2,089 股，每股评估值为 2.46 元，股票价值为 5,138.94 元。

评估鉴证结论仅在评估鉴证报告载明的评估鉴证基准日成立，评估鉴证结论自评估鉴证基准日起一年内（即 2022 年 6 月 30 日至 2023 年 6 月 29 日）有效。当评估鉴证基准日后的委估资产状况和外部市场出现重大变化，致使原评估鉴证结论失效时，评估鉴证报告使用者应重新委托评估。

特别事项说明：

1、*ST 文化股票市场风险

① *ST 文化因“向控股股东或者其关联人提供资金或者违反规定程序对外担保且情形严重”，公司股票已于 2021 年 10 月 12 日开市起被实施其他风险警示。*ST 文化因存在最近三个会计年度扣除非经常性损益前后净利润孰低者均为负值，且最近一年审计报告显示公司持续经营能力存在不确定性的情形，公司股票交易已于 2022 年 5 月 5 日起被叠加实施其他风险警示。

② *ST 文化因涉及“最近一个会计年度经审计的净利润为负值且营业收入低于 1 亿元”、“最近一个会计年度经审计的期末净资产为负值”、“被出具无法表示意见的审计报告”的情形，公司股票已自 2022 年 5 月 5 日开市起被实施退市风险警示，股票简称由“ST 文化”变更为“*ST 文化”。

2、广东省潮州市中级人民法院决定自 2022 年 9 月 19 日起对*ST 文化启动预重整程序，预重整期间 3 个月，法院对公司启动预重整程序后，公司股票名称仍为“*ST 文化”，股票价格日涨跌幅限制仍为 20%。如果公司因重整失败而被宣告破产，则根据《深圳证券交易所创业板股票上市规则(2020 年修订)》的相关规定，公司股票将面临被终止上市的风险。

3、由于*ST 文化公司不配合提供评估所需资料，导致评估报告延期出具。评估人员于 2022 年 9 月 22 日前往 ST 文化公司现场清查，但现场清查程序受到限制，无法取得相关公司的配合提供相关信息资料，本次评估资料的获取全部通过公开渠道获得。上述事项，提请有关报告使用者在使用报告时予以关注。

以上内容摘自司法评估鉴证报告正文，欲了解本评估鉴证项目的详细情况和合理理解评估鉴证结论，应当阅读评估鉴证报告正文，同时提请报告使用者关注报告中的评估假设、限制使用条件以及特别事项说明。