



# 上海市青浦区人民法院

## 委托司法鉴定报告

沪达资评报字（2021）第F132号

上海达智资产评估有限公司接受上海市青浦区人民法院的委托，根据有关法律、法规和资产评估准则、资产评估原则，采用成本法，按照必要的评估程序，对上海市青浦区人民法院审理的（2021）沪0118执1931号一案而涉及的评估对象进行了评估。

现将资产评估情况报告如下。

### 一、委托方和委托方以外的其他评估报告使用者

- （一）委托方：上海市青浦区人民法院；
- （二）审理法院：上海市青浦区人民法院；
- （三）其他报告使用者：国家法律、法规规定的其他使用者。

### 二、评估目的

根据上海市青浦区人民法院鉴定委托书，为上海市青浦区人民法院审理的（2021）沪0118执1931号一案而涉及的评估对象进行了评估。



2.没有考虑可能承担的抵押、担保事宜，以及特殊的交易方式可能追加付出的价格等对评估结论的影响。

上述假设、前提若不成立，将对评估结论产生重大影响。

## 十、评估结论

经评估，由上海市青浦区人民法院审理的(2021)沪0118执1931号一案所涉标的物(上海 [REDACTED] 有限公司位于上海市青浦区沪青平公路2008号715-723/725室内的机器设备、办公用品等物资一批)在评估基准日的评估价值为人民币：231,430.00元（大写人民币：贰拾叁万壹仟肆佰叁拾元整）详见附件评估明细表。

## 十一、特别事项说明

1.本次评估是在相关当事方出具的文件、资料真实性、有效性、合法性、完整性的假设条件下进行的，如发生由于相关当事方提供的文件、资料失实或有隐匿等行为而造成评估结果失实，则本公司不承担任何法律责任。

2.本评估结论是在独立、客观、科学的原则下作出的，本公司参加的评估人员与相关当事方之间无任何特殊利害关系，评估人员在评估中遵循执业规范，进行了公正评估。

3.对相关当事方可能存在的影响资产评估值的瑕疵事项，在相关当事方未作特殊说明而评估人员根据专业经验一般不能获悉及无法收集资料的情况下，评估机构及评估人员不承担相关责任。



4.本报告对评估资产所做的评估,是为客观反映委估资产在评估基准日的价值,仅为实现评估目的而做,我公司无意要求相关当事方按本报告评估结果进行相关的账务处理。是否进行及如何进行有关账务处理,应当依据国家有关规定。

5.上述事项如对评估结果产生影响,评估结论将不成立且评估报告无效。

以上特别事项提请报告使用者予以关注。

## 十二、 评估报告使用限制说明

- 1.本评估报告只能用于评估报告载明的评估目的和用途。
- 2.本评估报告只能由评估报告载明的评估报告使用者使用。
- 3.未征得出具评估报告的评估机构同意,评估报告的内容不得被摘抄、引用或披露于公开的媒体,法律、法规规定以及相关当事方另有约定除外。

4.本评估结论自评估基准日起壹年内使用有效,本评估报告的使用有效期自2021年10月11日至2022年10月10日止。

## 十三、 评估报告日

本次评估报告日为2021年10月25日



(本页以下无正文)

上海达智资产评估有限公司



资产评估师： 高维文



高维文

资产评估师： 卞洲



卞洲

评估明细表

序号	名称	规格型号	数量	单位	评估价值(元)
1	打印机	兄弟DCP-7180PN	2	台	880.00
2	保险柜	得力0.35*0.25*0.25m	2	个	320.00
3	显示器	三星S24E360HL	11	台	2,340.00
4	主机		1	台	400.00
5	前台	直径3.8m	1	套	1,460.00
6	椅子		15	把	1,390.00
7	折叠木桌	1.8*0.38*0.8m	4	个	230.00
8	冰箱 ✓	海尔BCD-185TMPQ	2	台	490.00
9	塑料凳		8	个	110.00
10	打印机	EPSONLQ-630KII/635KII	2	台	850.00
11	告示栏	1.5*1.1m	1	个	210.00
12	各类摆件		1	批	1,770.00
13	矮茶几1个、圆凳2个		2	套	850.00
14	圆茶几1个、木凳3个		5	套	3,190.00
15	三人位沙发		2	个	1,190.00
16	饮水机 ✓	OPNAN XC08-09A	2	台	1,910.00
17	热水壶	奥克斯	3	台	160.00
18	消毒柜	美的	1	台	370.00
19	各类杯子、餐具		1	批	270.00
20	半圆操作柜		7	个	1,120.00
21	木衣架		8	个	420.00
22	牙科治疗椅	康达	4	套	17,930.00
23	紫外线消毒车	申星	1	台	160.00
24	推车		8	辆	1,270.00
25	齿科冷光美白仪	BY-0398A	1	台	280.00
26	紫外线消毒车	ZXC-II	3	台	510.00
27	灯架		1	个	50.00
28	沙发圆凳		4	个	280.00
29	四层货架	1.1*2	5	组	1,110.00
30	耗材		1	批	530.00
31	真空压力蒸汽灭菌器	T&S 23B	1	台	2,340.00
32	超声波清洗机	UC-02	1	台	1,240.00
33	放大器		1	只	30.00
34	蒸汽灭菌器 ✓	SIRONA	1	台	10,220.00
35	封口机	SEAL120	1	台	160.00
36	消毒柜	RTP60-R	1	台	120.00
37	蒸馏水机	蓝野	1	台	270.00
38	台式蒸汽灭菌器 ✓	MELAG美莱格 Vacuklav 24BL+	1	台	30,970.00

序号	名称	规格型号	数量	单位	评估价值(元)
39	牙科X射线机 ✓	SIRONA HELIODENT PLUS D3507	1	套	53,100.00
40	圆茶几1个、木凳4个		2	套	1,560.00
41	液晶电视 ✓	飞利浦40寸	4	台	2,870.00
42	牙科治疗椅	QE-2000C-E	4	套	26,370.00
43	方边几		2	个	250.00
44	点焊机	HL-WD	1	台	370.00
45	台式扫描仪	SIRONA INEOS BLUE D3446	1	台	930.00
46	冰箱	樱花BC-50	1	台	130.00
47	超快速烧结炉 ✓	SIRONA INFIRE HTC SPEED D3407	1	台	17,700.00
48	单人办公桌		4	个	2,120.00
49	黑板		1	块	70.00
50	会议桌2块、皮椅8个		1	套	1,770.00
51	洗衣机	海尔EG8012B39SU1	1	台	480.00
52	液晶电视 ✓	飞利浦55PFF5071/T3	1	台	820.00
53	牙科治疗椅	SIRONA D3416/D3382	2	套	23,890.00
54	液晶电视 ✓	索尼KLV-32BX350	2	台	960.00
55	石膏修整机	金泰JT-19	1	台	200.00
56	茶几1个、三人位沙发1个、单人位沙发1个		1	套	1,590.00
57	方木架		1	个	280.00
58	双面办公桌		1	套	880.00
59	五层柜		1	个	530.00
60	网络柜		1	套	800.00
61	挂壁式空调 ✓	大金FTXN435KC	1	台	840.00
62	牙科治疗椅(坏)		1	套	660.00
63	立式压力蒸汽灭菌器 ✓	LS-75HD	1	台	4,780.00
64	挂烫机		1	个	80.00
合计					231,430.00

