

网络询价报告

京东大数据询价平台

网询号: jdbdhouse2021041600049 号

上海市浦东新区人民法院:

贵院在执行(2020)沪0115执27974号,申请执行人中国银行股份有限公司上海市浦东分行与被执行人胡,孙金融借款合同纠纷一案中,于2021年04月16日委托我平台对胡名下/所有的康桥镇秀沿路867弄40号601室进行网络询价。

现已完成网络询价,具体情况如下:

房屋面积: 139.15 平方米

标的物单价: 56,335 元/平方米

标的物总价: 7,838,967 元

8170964.67

网络询价报告

中国工商银行融e购电商平台

网询号：8d6b2bd1a8324c48ad98418e10b51e8d

上海市浦东新区人民法院：

贵院在执行中国银行股份有限公司上海市浦东分行（申请执行人）与胡 等（被执行人）金融借款合同纠纷（案由）一案中，于2021年04月16日委托我平台对胡 （所有权人）名下/所有的康桥镇秀沿路867弄40号601室（财产名称）进行网络询价。现已完成网络询价，具体情况如下：

建筑面积：139.15平方米

单位面积价格：53,784元/㎡

参考财产价格：7,484,044元

阿里拍卖大数据询价平台

网络询价报告

(阿里拍卖网询2021041600237809号)

上海市浦东新区人民法院:

贵院在执行 中国银行股份有限公司上海市浦东分行(申请执行人)与 胡■■, 孙■■, 孙■■ (被执行人)(2020)沪0115执27974号(金融借款合同纠纷)一案中,于2021年04月16日委托我平台对 胡■■(所有权人)名下/所有的 康桥镇秀沿路867弄40号601室进行网络询价。现已完成网络询价,具体情况如下:

一、财产基本情况

房产名称	康桥镇秀沿路867弄40号601室
房屋类型	住宅用房
房产坐落	康桥镇秀沿路867弄40号601室
所在小区	中邦城市花园
建筑面积	139.15平方米
户型	3室2厅2卫
朝向	南北
所在楼层	6
总楼层	18
建成年代	
规划用途	住宅

注:以上信息来自询价方输入

二、询价结果及结果有效期

建筑面积: 139.15 m²

单位面积价格: 66043.00 元/m²

财产参考总价: 9189883.00 元

结果有效期: 至2022年04月16日

三、询价时点

本次网络询价时点为: 2021年04月16日

四、参照样本、计算方法及价格趋势

(一) 价值调查

1、询价对象同区域司法拍卖成交案例

暂无