

上海市不动产登记簿

特别告知:

1. 申请人本次申请查阅房屋、土地、异议、房地产抵押、预购房屋及抵押、建设工程抵押、居住权、房屋租赁、权利限制、地役权、文件11类登记簿信息, 经登记信息系统查阅共有房屋、土地、预购房屋及抵押、权利限制4类登记簿信息。

2. 不动产权利的利害关系人如对不动产登记簿记载的登记事项有异议, 可自查阅登记簿之日起六个月内向人民法院提起行政诉讼或于60日内提起行政复议。

房屋状况及产权人信息

No:202102161213

房屋坐落	青浦区重固镇福定路288弄		
幢号	288弄129号	部位	301
建筑面积	89.51	其中地下建筑面积	0.00
房屋类型	公寓	房屋结构	钢混
所有权来源	新建	竣工日期	2012年
房屋用途		总层数	12
权利人	上海■■■置业有限公司		
共有人及共有情况			
房地产权证号	青建2013004898		
受理日期	2013-3-26	核准日期	2013-4-8
备注	新建商品房 土地总面积: 53221.7平方米。(青2010014419)		

打印日期: 2021年3月8日 10点25分25秒



青
资

上海市不动产登记簿

特别告知:

1. 申请人本次申请查阅房屋、土地、异议、房地产抵押、预购房屋及抵押、建设工程抵押、居住权、房屋租赁、权利限制、地役权、文件11类登记簿信息, 经登记信息系统查阅共有房屋、土地、预购房屋及抵押、权利限制4类登记簿信息。

2. 不动产权利的利害关系人如对不动产登记簿记载的登记事项有异议, 可自查阅登记簿之日起六个月内向人民法院提起行政诉讼或于60日内提起行政复议。

土地状况信息

No:202102161214

土地坐落	青浦区重固镇福定路288弄		
土地宗地号	青浦区重固镇8街坊84/4丘		
使用期限	2010-7-11至2080-7-10止	土地权属性质	国有建设用地使用权
使用权取得方式	出让	土地用途	普通商品房
宗地(丘)面积	53221.68	使用权面积	0.00
独用面积		分摊面积	
权利人	上海■■■■置业有限公司		
共有人及共有情况			
房地产权证号	青2013004898		
受理日期	2013-3-26	核准日期	2013-4-8
备注	新建商品房 土地总面积: 53221.7平方米。(青2010014419)		

打印日期: 2021年3月8日 10点25分25秒

上海市不动产登记簿

特别告知:

1. 申请人本次申请查阅房屋、土地、异议、房地产抵押、预购房屋及抵押、建设工程抵押、居住权、房屋租赁、权利限制、地役权、文件11类登记簿信息, 经登记信息系统查阅共有房屋、土地、预购房屋及抵押、权利限制4类登记簿信息。

2. 不动产权利的利害关系人如对不动产登记簿记载的登记事项有异议, 可自查阅登记簿之日起六个月内向人民法院提起行政诉讼或于60日内提起行政复议。

预告登记状况信息 (预购房屋及预购房屋抵押)

No:202102161215

房地产坐落	青浦区重固镇福定路288弄129号301室		
幢号	288弄129号	部位	301
预购房屋权利人	王■伟、高■丽		
共有人及共有情况	共同共有		
登记证明号	青201219015060		
受理日期	2012-9-8	核准日期	2012-9-12
备注	共同共有		
抵押权人	中国■银行股份有限公司上海■支行		
登记证明号	青201219015061	债权数额	700000元
债务履行期限	期限从2012-6-25至2042-6-24		
受理日期	2012-9-8	核准日期	2012-9-12
备注			

打印日期: 2021年3月8日 10点25分25秒

不动产权利的利害关系人如对不动产登记簿记载的登记事项有异议, 可自查阅登记簿之日起六个月内向人民法院提起行政诉讼或于60日内提起行政复议。



上海市不动产登记簿

特别告知:

1. 申请人本次申请查阅房屋、土地、异议、房地产抵押、预购房屋及抵押、建设工程抵押、居住权、房屋租赁、权利限制、地役权、文件11类登记簿信息, 经登记信息系统查阅共有房屋、土地、预购房屋及抵押、权利限制4类登记簿信息。

2. 不动产权利的利害关系人如对不动产登记簿记载的登记事项有异议, 可自查阅登记簿之日起六个月内向人民法院提起行政诉讼或于60日内提起行政复议。

房地产权利限制状况信息

No: 202102161216

房地产坐落	青浦区重固镇福定路288弄129号301室		
幢号	288弄129号	部位	301
限制类型	司法限制	限制文件编号	2020青0730号
限制方式	预查封	登记证明号	沪(2020)青字不动产证明第19017549号
限制人	上海市青浦区人民法院		
限制原因	(2017)沪0118执6493号		
限制起始日期	2020-8-10	预计结束日期	2023-8-9
受理日期	2020-8-10		
备注			

打印日期: 2021年3月8日 10点25分25秒

