

# 上海市不动产登记簿

特别告知:

1. 申请人本次申请查阅房屋、土地、异议、房地产抵押、预购房屋及抵押、建设工程抵押、房屋租赁、权利限制、地役权、文件10类登记簿信息, 经登记信息系统查阅共有房屋、土地、权利限制3类登记簿信息。

2. 不动产权利的利害关系人如对不动产登记簿记载的登记事项有异议, 可自查阅登记簿之日起六个月内向人民法院提起行政诉讼或于60日内提起行政复议。

## 房屋状况及产权人信息

No:202100400163

黄浦区  
资料查

房屋坐落	丽园路867号601室		
幢号	867号	部位	601室
建筑面积	53.30	其中地下建筑面积	0.00
房屋类型	公寓	房屋结构	混合1
所有权来源	裁决	竣工日期	1994年
房屋用途	居住	总层数	7
权利人	黄■■、黄■■		
共有人及共有情况	按份共有: 黄■■ (45%)、黄■■ (55%)		
房地产权证号	沪(2019)黄字不动产权第007417号		
受理日期	2019-10-15	核准日期	2019-10-20
备注	房改售房 归并		

黄浦区  
资料查

经办人: 包■■

打印日期: 2021年1月14日 14点25分56秒

黄浦区  
资料查

# 上海市不动产登记簿

## 特别告知:

1. 申请人本次申请查阅房屋、土地、异议、房地产抵押、预购房屋及抵押、建设工程抵押、房屋租赁、权利限制、地役权、文件10类登记簿信息, 经登记信息系统查阅共有房屋、土地、权利限制3类登记簿信息。

2. 不动产权利的利害关系人如对不动产登记簿记载的登记事项有异议, 可自查阅登记簿之日起六个月内向人民法院提起行政诉讼或于60日内提起行政复议。

## 土地状况信息

No:202100400164

土地坐落	丽园路867号601室		
土地宗地号	卢湾区打浦桥街道61街坊65丘		
使用期限		土地权属性质	国有建设用地使用权
使用权取得方式	出让	土地用途	住宅
宗地(丘)面积	4779.00	使用权面积	0.00
独用面积		分摊面积	
权利人	黄■■■、黄■■■		
共有人及共有情况	按份共有: 黄■■■(45%)、黄■■■(55%)		
房地产权证号	沪(2019)黄字不动产权第007417号		
受理日期	2019-10-15	核准日期	2019-10-20
备注	房改售房 归并		

经办人: 包■■■

打印日期: 2021年1月14日 14点25分56秒

# 上海市不动产登记簿

特别告知:

1. 申请人本次申请查阅房屋、土地、异议、房地产抵押、预购房屋及抵押、建设工程抵押、房屋租赁、权利限制、地役权、文件10类登记簿信息, 经登记信息系统查阅共有房屋、土地、权利限制3类登记簿信息。

2. 不动产权利的利害关系人如对不动产登记簿记载的登记事项有异议, 可自查阅登记簿之日起六个月内向人民法院提起行政诉讼或于60日内提起行政复议。

## 房地产权利限制状况信息

No:202100400165

房地产坐落	丽园路867号601室		
幢号	867号	部位	601室
限制类型	司法限制	限制文件编号	(2020)沪0101执8612号
限制方式	正式查封	登记证明号	沪(2020)黄字不动产证明第01007987号
限制人	上海市黄浦区人民法院		
限制原因	因共有物分割纠纷协助法院查封。		
限制起始日期	2020-12-22	预计结束日期	2023-12-21
受理日期	2020-12-22		
备注			

经办人: 包

打印日期: 2021年1月14日 14点25分56秒