

上海市不动产登记簿

特别告知:

1. 申请人本次申请查阅房屋、土地、异议、房地产抵押、预购房屋及抵押、建设工程抵押、居住权、房屋租赁、权利限制、地役权、文件11类登记簿信息, 经登记信息系统查阅共有房屋、土地、房地产抵押、权利限制4类登记簿信息。

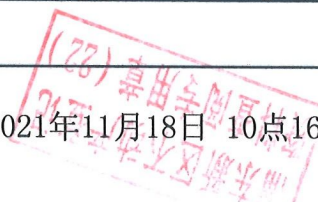
2. 不动产权利的利害关系人如对不动产登记簿记载的登记事项有异议, 可自查阅登记簿之日起六个月内向人民法院提起行政诉讼或于60日内提起行政复议。

房屋状况及产权人信息

No:202111277753

房屋坐落	御桥路2066弄13号903室		
幢号	13	部位	903
建筑面积	119.89	其中地下建筑面积	0.00
房屋类型	公寓	房屋结构	钢混
所有权来源	其他	竣工日期	2007年
房屋用途	居住	总层数	18
权利人	袁■、马■瑶		
共有人及共有情况			
房地产权证号	浦2009060056		
受理日期	2009-7-27	核准日期	2009-8-17
备注	地下车库4地下1层(人防)车位496系民防工程		

打印日期: 2021年11月18日 10点16分15秒



上海市不动产登记簿

特别告知:

1. 申请人本次申请查阅房屋、土地、异议、房地产抵押、预购房屋及抵押、建设工程抵押、居住权、房屋租赁、权利限制、地役权、文件11类登记簿信息, 经登记信息系统查阅共有房屋、土地、房地产抵押、权利限制4类登记簿信息。

2. 不动产权利的利害关系人如对不动产登记簿记载的登记事项有异议, 可自查阅登记簿之日起六个月内向人民法院提起行政诉讼或于60日内提起行政复议。

土地状况信息

No:202111277754

土地坐落	御桥路2066弄13号903室		
土地宗地号	浦东新区北蔡镇29街坊2/1丘		
使用期限	2007-12-25至2073-12-21止	土地权属性质	国有建设用地使用权
使用权取得方式	出让	土地用途	住宅用地
宗地(丘)面积	86515.00	使用权面积	0.00
独用面积	0	分摊面积	0
权利人	袁■、马■瑶		
共有人及共有情况			
房地产权证号	浦2009060056		
受理日期	2009-7-27	核准日期	2009-8-17
备注	地下车库4地下1层(人防)车位496系民防工程		

打印日期: 2021年11月18日 10点16分15秒

上海市不动产登记簿

特别告知:

1. 申请人本次申请查阅房屋、土地、异议、房地产抵押、预购房屋及抵押、建设工程抵押、居住权、房屋租赁、权利限制、地役权、文件11类登记簿信息, 经登记信息系统查阅共有房屋、土地、房地产抵押、权利限制4类登记簿信息。

2. 不动产权利的利害关系人如对不动产登记簿记载的登记事项有异议, 可自查阅登记簿之日起六个月内向人民法院提起行政诉讼或于60日内提起行政复议。

房地产抵押状况信息

No:202111277756

房地产坐落	御桥路2066弄13号903室, 地下车库4地下1层(人防)车位496		
幢号	13	部位	903
抵押权人	[REDACTED] 银行股份有限公司上海分行		
登记证明号	浦201114017752	债权数额	
债务履行期限	期限从至		
受理日期	2011-5-4	核准日期	2011-5-5
抵押担保范围			
关于不动产转让的约定			
备注	最高债权限额: 4500万元。 债权发生期间2011-04-07至2012-04-06 另有抵押物共同为同一主债权作担保, 详见抵押物清单。		

房地产坐落	御桥路2066弄13号903室, 地下车库4地下1层(人防)车位496室		
幢号	13	部位	903
抵押权人	[REDACTED] 银行股份有限公司上海分行		
登记证明号	浦201314035678	债权数额	
债务履行期限	期限从至		
受理日期	2013-6-9	核准日期	2013-6-18
抵押担保范围			
关于不动产转让的约定			
备注	最高债权限额4900万元 债权发生期间: 自2012年05月21日至2013年05月20日止。 另有抵押物共同担保同一债权详见抵押合同其他约定		

打印日期: 2021年11月18日 10点16分15秒

上海市不动产登记簿

特别告知:

1. 申请人本次申请查阅房屋、土地、异议、房地产抵押、预购房屋及抵押、建设工程抵押、居住权、房屋租赁、权利限制、地役权、文件11类登记簿信息, 经登记信息系统查阅共有房屋、土地、房地产抵押、权利限制4类登记簿信息。

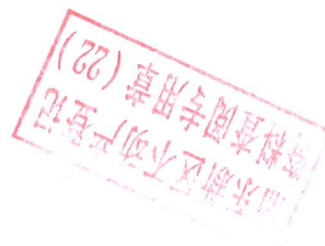
2. 不动产权利的利害关系人如对不动产登记簿记载的登记事项有异议, 可自查阅登记簿之日起六个月内向人民法院提起行政诉讼或于60日内提起行政复议。

房地产权利限制状况信息

No:202111277757

房地产坐落	御桥路2066弄13号903等		
幢号	13	部位	903
限制类型	司法限制	限制文件编号	██████████
限制方式	正式查封	登记证明号	██████████
限制人	上海市黄浦区人民法院		
限制原因	协助查封		
限制起始日期	2021-8-2	预计结束日期	2024-8-2
受理日期	2021-8-2		
备注			

打印日期: 2021年11月18日 10点16分15秒



上海市不动产登记簿

特别告知:

1. 申请人本次申请查阅房屋、土地、异议、房地产抵押、预购房屋及抵押、建设工程抵押、居住权、房屋租赁、权利限制、地役权、文件11类登记簿信息, 经登记信息系统查阅共有房屋、土地、房地产抵押、权利限制4类登记簿信息。

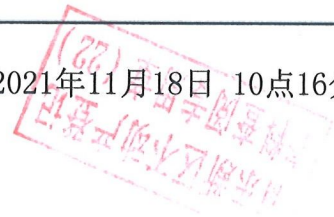
2. 不动产权利的利害关系人如对不动产登记簿记载的登记事项有异议, 可自查阅登记簿之日起六个月内向人民法院提起行政诉讼或于60日内提起行政复议。

房屋状况及产权人信息

No:202111277762

房屋坐落	御桥路2066弄13号903室		
幢号	地下车库4	部位	地下1层(人防)车位496
建筑面积	36.67	其中地下建筑面积	0.00
房屋类型	其他	房屋结构	钢混
所有权来源	买卖	竣工日期	2007年
房屋用途	特种用途	总层数	0
权利人	袁■、马■瑶		
共有人及共有情况			
房地产权证号	浦2009060056		
受理日期	2009-7-27	核准日期	2009-8-17
备注	地下车库4地下1层(人防)车位496系民防工程		

打印日期: 2021年11月18日 10点16分25秒



上海市不动产登记簿

特别告知:

1. 申请人本次申请查阅房屋、土地、异议、房地产抵押、预购房屋及抵押、建设工程抵押、居住权、房屋租赁、权利限制、地役权、文件11类登记簿信息, 经登记信息系统查阅共有房屋、土地、房地产抵押、权利限制4类登记簿信息。

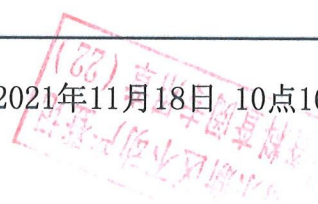
2. 不动产权利的利害关系人如对不动产登记簿记载的登记事项有异议, 可自查阅登记簿之日起六个月内向人民法院提起行政诉讼或于60日内提起行政复议。

土地状况信息

No:202111277763

土地坐落	御桥路2066弄13号903室		
土地宗地号	浦东新区北蔡镇29街坊2/1丘		
使用期限	2007-12-25至2073-12-21止	土地权属性质	国有建设用地使用权
使用权取得方式	出让	土地用途	住宅用地
宗地(丘)面积	86515.00	使用权面积	0.00
独用面积	0	分摊面积	0
权利人	袁、马瑶		
共有人及共有情况			
房地产权证号	浦2009060056		
受理日期	2009-7-27	核准日期	2009-8-17
备注	地下车库4地下1层(人防)车位496系民防工程		

打印日期: 2021年11月18日 10点16分25秒



上海市不动产登记簿

特别告知:

1. 申请人本次申请查阅房屋、土地、异议、房地产抵押、预售房屋及抵押、建设工程抵押、居住权、房屋租赁、权利限制、地役权、文件11类登记簿信息, 经登记信息系统查阅共有房屋、土地、房地产抵押、权利限制4类登记簿信息。

2. 不动产权利的利害关系人如对不动产登记簿记载的登记事项有异议, 可自查阅登记簿之日起六个月内向人民法院提起行政诉讼或于60日内提起行政复议。

房地产抵押状况信息

No:202111277765

房地产坐落	御桥路2066弄13号903室, 地下车库4地下1层(人防)车位496		
幢号	地下车库4	部位	地下1层(人防)车位496
抵押权人	[REDACTED] 银行股份有限公司上海分行		
登记证明号	浦201114017752	债权数额	
债务履行期限	期限从至		
受理日期	2011-5-4	核准日期	2011-5-5
抵押担保范围			
关于不动产转让的约定			
备注	最高债权限额: 4500万元。 债权发生期间2011-04-07至2012-04-06 另有抵押物共同为同一主债权作担保, 详见抵押物清单。		

房地产坐落	御桥路2066弄13号903室, 地下车库4地下1层(人防)车位496室		
幢号	地下车库4	部位	地下1层(人防)车位496
抵押权人	[REDACTED] 银行股份有限公司上海分行		
登记证明号	浦201314035678	债权数额	
债务履行期限	期限从至		
受理日期	2013-6-9	核准日期	2013-6-18
抵押担保范围			
关于不动产转让的约定			
备注	最高债权限额4900万元 债权发生期间: 自2012年05月21日至2013年05月20日止。 另有抵押物共同担保同一债权详见抵押合同其他约定		

打印日期: 2021年11月18日 10点16分25秒

上海市不动产登记簿

特别告知:

1. 申请人本次申请查阅房屋、土地、异议、房地产抵押、预购房屋及抵押、建设工程抵押、居住权、房屋租赁、权利限制、地役权、文件11类登记簿信息, 经登记信息系统查阅共有房屋、土地、房地产抵押、权利限制4类登记簿信息。

2. 不动产权利的利害关系人如对不动产登记簿记载的登记事项有异议, 可自查阅登记簿之日起六个月内向人民法院提起行政诉讼或于60日内提起行政复议。

房地产权利限制状况信息

No:202111277766

房地产坐落	御桥路2066弄13号903等		
幢号	地下车库4	部位	地下1层(人防)车位496
限制类型	司法限制	限制文件编号	██████████
限制方式	正式查封	登记证明号	██████████
限制人	上海市黄浦区人民法院		
限制原因	协助查封		
限制起始日期	2021-8-2	预计结束日期	2024-8-2
受理日期	2021-8-2		
备注			

打印日期: 2021年11月18日 10点16分25秒

