

# 上海市不动产登记簿

特别告知:

1. 申请人本次申请查阅房屋、土地、异议、房地产抵押、预购房屋及抵押、建设工程抵押、房屋租赁、权利限制、地役权、文件10类登记簿信息, 经登记信息系统查阅共有房屋、土地、房地产抵押、权利限制4类登记簿信息。

2. 不动产权利的利害关系人如对不动产登记簿记载的登记事项有异议, 可自查阅登记簿之日起六个月内向人民法院提起行政诉讼或于60日内提起行政复议。

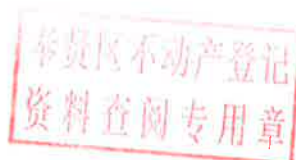
## 房屋状况及产权人信息

No:202003192105

房屋坐落	奉贤区奉浦工业区九华苑国顺路318弄24幢59号		
幢号		部位	502
建筑面积	150.14	其中地下建筑面积	0.00
房屋类型	公寓	房屋结构	混合1
所有权来源	买卖	竣工日期	2003年
房屋用途	居住	总层数	5
权利人	沈 [REDACTED]		
共有人及共有情况			
房地产权证号	沪(2017)奉字不动产权第023745号		
受理日期	2017-11-4	核准日期	2017-11-16
备注			

经办人: 奚 [REDACTED]

打印日期: 2020年9月17日 10点49分36秒



# 上海市不动产登记簿

特别告知:

1. 申请人本次申请查阅房屋、土地、异议、房地产抵押、预购房屋及抵押、建设工程抵押、房屋租赁、权利限制、地役权、文件10类登记簿信息, 经登记信息系统查阅共有房屋、土地、房地产抵押、权利限制4类登记簿信息。

2. 不动产权利的利害关系人如对不动产登记簿记载的登记事项有异议, 可自查阅登记簿之日起六个月内向人民法院提起行政诉讼或于60日内提起行政复议。

## 土地状况信息

No:202003192106

土地坐落	奉贤区奉浦工业区九华苑国顺路318弄24幢59号		
土地宗地号	奉贤区江海镇15街坊1/3丘		
使用期限		土地权属性质	国有建设用地使用权
使用权取得方式	出让	土地用途	住宅
宗地(丘)面积	89194.00	使用权面积	0.00
独用面积		分摊面积	
权利人	沈 [REDACTED]		
共有人及共有情况			
房地产权证号	沪(2017)奉字不动产权第023745号		
受理日期	2017-11-4	核准日期	2017-11-16
备注			

经办人: 奚 [REDACTED]

打印日期: 2020年9月17日 10点49分36秒



# 上海市不动产登记簿

特别告知:

1. 申请人本次申请查阅房屋、土地、异议、房地产抵押、预购房屋及抵押、建设工程抵押、房屋租赁、权利限制、地役权、文件10类登记簿信息, 经登记信息系统查阅共有房屋、土地、房地产抵押、权利限制4类登记簿信息。

2. 不动产权利的利害关系人如对不动产登记簿记载的登记事项有异议, 可自查阅登记簿之日起六个月内向人民法院提起行政诉讼或于60日内提起行政复议。

## 房地产抵押状况信息

No:202003192108

房地产坐落	奉贤区奉浦工业区九华苑国顺路318弄24幢59号502室		
幢号		部位	502
抵押权人	沈 [REDACTED]		
登记证明号	沪(2017)奉字不动产证明第16024129号	债权数额	2000000元
债务履行期限	期限从2017-11-28至2018-5-27		
受理日期	2017-11-28	核准日期	2017-12-3
备注			

房地产坐落	奉贤区奉浦工业区九华苑国顺路318弄24幢59号502室		
幢号		部位	502
抵押权人	刘 [REDACTED]		
登记证明号	沪(2018)奉字不动产证明第16000726号	债权数额	600000元
债务履行期限	期限从2018-1-4至2018-3-3		
受理日期	2018-1-4	核准日期	2018-1-9
备注			

经办人: 奚 [REDACTED]

打印日期: 2020年9月17日 10点49分36秒



# 上海市不动产登记簿

特别告知:

1. 申请人本次申请查阅房屋、土地、异议、房地产抵押、预购房屋及抵押、建设工程抵押、房屋租赁、权利限制、地役权、文件10类登记簿信息, 经登记信息系统查阅共有房屋、土地、房地产抵押、权利限制4类登记簿信息。

2. 不动产权利的利害关系人如对不动产登记簿记载的登记事项有异议, 可自查阅登记簿之日起六个月内向人民法院提起行政诉讼或于60日内提起行政复议。

## 房地产权利限制状况信息

No:202003192110

房地产坐落	奉贤区奉浦工业区九华苑国顺路318弄24幢59号502(复式层)室		
幢号		部位	502
限制类型	司法限制	限制文件编号	(2019)沪0120执8363号
限制方式	正式查封	登记证明号	沪(2020)奉字不动产证明第16002193号
限制人	上海市奉贤区人民法院		
限制原因	(2019)沪0120执8363号		
限制起始日期	2020-1-20	预计结束日期	2023-1-20
受理日期	2020-1-20		
备注			
房地产坐落	奉贤区奉浦工业区九华苑国顺路318弄24幢59号502(复式层)室		
幢号		部位	502
限制类型	司法限制	限制文件编号	(2020)沪0117执4030号
限制方式	轮候查封	登记证明号	沪(2020)奉字不动产证明第16012004号
限制人	上海市松江区人民法院		
限制原因	(2020)沪0117执4030号		
限制起始日期		预计结束日期	
受理日期	2020-6-8		
备注			

经办人: 奚

打印日期: 2020年9月17日 10点49分36秒

