

上海富申房地产估价有限公司

上海市杨浦区安波路 533 弄硕和国际 3 号商务楼

604 室办公房地产司法鉴定估价

关于延长估价报告有效期的说明

上海市杨浦区人民法院执行局胡伟东法官：

您好！我公司受高院委托[沪高法(2018)委房评第 907 号]，对贵院受理的(2014)杨执字第 2991 号一案所涉标的物上海市杨浦区安波路 533 弄硕和国际 3 号商务楼 604 室办公房地产于价值时点、在满足全部假设和限制条件下的房地产市场价值进行估价。该估价报告[沪富估报(2018)第 249~1 号]于 2018 年 5 月 15 日送达贵院。2019 年 5 月 14 日出具了延长一年的公函。

现根据贵院依法执行判决[(2014)杨执字第 2991 号]的需要和本市房地产市场的变化趋势，估价报告有效期自二〇二〇年五月十五日起延长至二〇二一年五月十四日止。

致

礼！

上海富申房地产估价有限公司

2020.04.15

