

电话(Tel): 021-23151806
传真(Fax): 021-63391116

银信资产评估有限公司

日期 (Date): 2020.6.11

送至 (TO) : 闵行区人民法院
主题 (ATTN): 资产评估报告延期的说明
发自 (FROM): 银信资产评估有限公司

闵行区人民法院:

银信资产评估有限公司 2019 年 7 月 1 日出具的《闵行区
人民法院 (2018) 沪 0112 执 9751 号案所涉标的物的拍卖价值
司法评估鉴证报告》，报告文号：银信咨报字 (2019) 沪第 280
号，评估报告结论仍然有效，有效期延长至 2021 年 7 月 1 日。

特此说明。


银信资产评估有限公司
2020 年 6 月 11 日



银信资产评估有限公司
地址：上海市九江路69号2楼
电话：63391088（总机）23151806（直线）
传真：63391116 邮编：200002

闵行区人民法院（2018）沪0112
执9751号一案所涉标的物的拍卖价值
司法评估鉴证报告

银信咨报字（2019）沪第280号

摘要

一、项目名称：闵行区人民法院（2018）沪0112执9751号一案所涉标的物的拍卖价值司法评估鉴证报告

二、委托人：闵行区人民法院、上海市高级人民法院

三、其他司法评估鉴证报告使用人：国家法律、法规规定的其他使用人

四、评估目的：了解委估资产的拍卖底价

五、评估对象：闵行区人民法院（2018）沪0112执9751号一案所涉资产的拍卖底价

六、价值类型：清算价值

七、评估基准日：2019年5月20日

八、评估方法：快速变现前提下的重置成本法

九、评估结论：委估资产在评估基准日的评估值为323,000.00元（人民币大写：叁拾贰万叁仟元整）。

评估结论的详细情况见评估明细表。

十、评估结论有效范围：

本评估结论仅对闵行区人民法院（2018）沪0112执9751号一案有效，仅在评估报告载明的评估基准日成立。

以上内容摘自司法评估鉴证报告正文，欲了解本评估项目的详细情况和合理解释评估结论，应当阅读司法评估鉴证报告正文，同时提请评估报告使用者关注报告中的评估假设、限制使用条件以及特别事项说明。

评估明细表
基准日：2019年5月20日

单位：人民币元

序号	设备名称	型号	计量单位	实际数量	评估咨询值	备注
1	桌椅	一桌四椅	套	1	200.00	
2	前台桌椅	一桌椅	套	1	300.00	
3	存伞架		个	1	100.00	
4	冰柜		台	1	400.00	
5	电脑		套	3	1,600.00	
6	打印机		台	1	400.00	
7	刷卡机		台	2	700.00	
8	微波炉		台	1	100.00	
9	功放		台	1	200.00	
10	钥匙牌		套	1	200.00	
11	茶台	一桌三椅	套	1	200.00	
12	办公桌椅	一桌二椅	套	1	200.00	
13	置物柜及文件柜		个	3	400.00	
14	教练岛前台桌椅	一桌四椅	个	1	300.00	
15	方桌组	一桌三椅	套	1	200.00	
16	圆桌组	二桌五椅	套	1	200.00	
17	椭圆仪		台	1	10,500.00	
18	跑步机		台	12	151,200.00	
19	动感单车		台	1	10,500.00	

1104.1.1.1

评估明细表
基准日：2019年5月20日

单位：人民币元

序号	设备名称	型号	计量单位	实际数量	评估咨询值	备注
20	登山机		台	1	11,300.00	
21	单车		台	15	31,500.00	
22	体测机		台	1	2,100.00	
23	瑜伽垫		个	35	400.00	
24	哑铃架及哑铃锤	含1架16铃	套	1	500.00	
25	力量球	2个方块垫、1个黑色球、2个踏板	套	1	300.00	
26	高位下拉训练器械		台	1	8,400.00	
27	上肢力量训练器械		台	1	7,600.00	
28	胸肌训练器械		台	1	8,400.00	
29	三头肌训练器械		台	1	7,600.00	
30	划船机		台	1	8,400.00	
31	卧推座及杠铃片架		台	2	6,700.00	
32	屈位侧举座		台	2	4,200.00	
33	仰卧起坐座		台	5	10,500.00	
34	肩部训练器械		台	1	7,600.00	
35	大腿部训练器械		台	1	8,800.00	
36	坐式屈腿训练器械		台	1	7,600.00	
37	组合架		套	1	5,000.00	
38	哑铃架及哑铃		套	1	3,400.00	



评估明细表

基准日：2019年5月20日

单位：人民币元

序号	设备名称	型号	计量单位	实际数量	评估咨询值	备注
39	拳击擂台及手套4副		套	1	1,100.00	
40	办公桌及洽谈桌		张	7	500.00	
41	办公椅、洽谈椅、救生员椅		个	27	900.00	
42	音响		批	1	1,500.00	
43	垫子		个	34	200.00	
44	人偶		个	1	200.00	
45	长款椅		条	3	100.00	
46	其他废旧家具		件	3	100.00	
47	其他杂物、低值易耗品		批	1	200.00	
	总计			186	323,000.00	取整

声明：1.竞买受人及其代理人有责任自行谨慎了解标的物的实际状况，包括标的物的名称、数量、型号、功能、外观、新旧程度及使用状况等。

声明：2.本评估咨询明细表不提供给竞买受人及其代理人作为竞拍的指导性意见，且不对竞买人及其代理人的竞拍行为承担任何法律责任。

