

图 4：估价对象所在建筑物



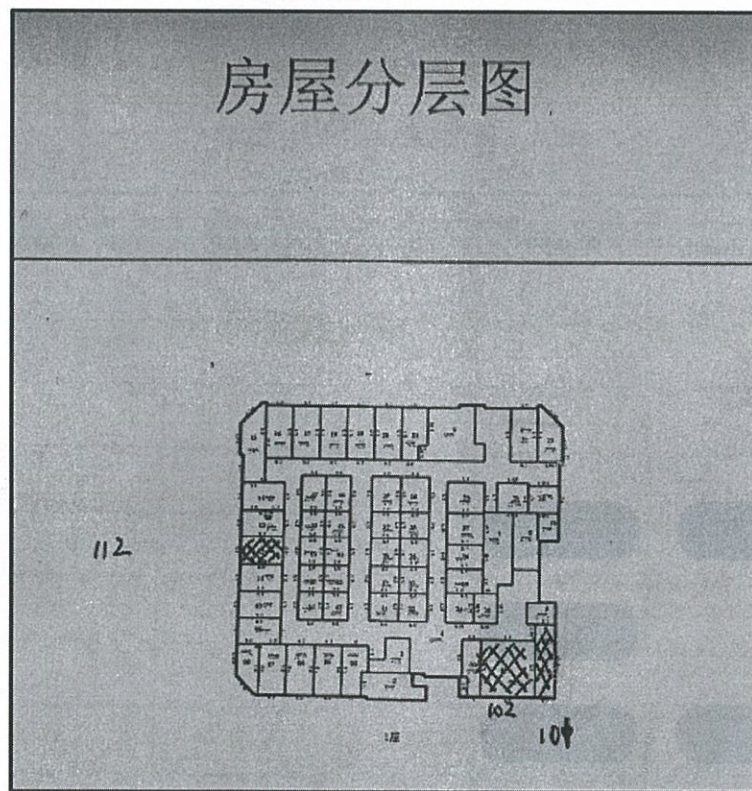
资料来源：估价师实地查勘拍摄

5.5 层数和层高：估价对象所在建筑物总高3层，估价对象位于第1层，室内净高约为3.0米。

5.6 空间布局与户型：

估价对象内部分为店铺区域和电梯过道区域，估价对象原有店铺隔间位置因为现状经营的需要，已被拆除，现与相邻店铺 102 室打通使用。

图 5：估价对象所在建筑物房屋分层图



资料来源：当事人提供