

阿里拍卖大数据询价平台

网络询价报告

(阿里拍卖网询2020041400093653号)

上海市浦东新区人民法院:

贵院在执行 重庆 小额贷款有限公司(申请执行人)与 贾, 李 (被执行人)
(2018)沪0115执18168号(公证债权文书)一案中,于2020年04月14日委托我平台对 贾
(所有权人)名下/所有的 公寓进行网络询价。现已完成网络询价,具体情况如下:

一、财产基本情况

房产名称	公寓
房产坐落	上海市浦东新区祝家港路399弄8号1102室
所在小区	九龙仓兰廷
建筑面积	118.63平方米
户型	3室2厅2卫
朝向	南向
所在楼层	11
总楼层	18
建成年代	
规划用途	住宅

注:以上信息来自询价方输入

二、询价结果及结果有效期

建筑面积: 118.63 m²

单位面积价格: 63574.00 元/m²

财产参考总价: 7541784.00 元

结果有效期: 至2021年04月14日

三、询价时点

本次网络询价时点为: 2020年04月14日

四、参照样本、计算方法及价格趋势

(一) 价值调查

1、询价对象同区域司法拍卖成交案例

暂无

2、询价对象所在小区市场成交案例