



评价二维码

广州市不动产登记查册表

产别：
房产地址：天河区华就路6号之二601房

房产登记号：2010登记字1414114号

图：2303	幅：4	地号：7
--------	-----	------

区段地号：					
四至	东至：	南至：	西至：	北至：	
四墙	东墙：	南墙：	西墙：	北墙：	
土地性质：国有土地			土地用途：商服用地		
其中住宅建筑面积： 平方米			其中套内建筑面积： 181.991 平方米		
使用土地面积： 平方米			建筑面积： 222.1475 平方米		
共用地面积： 1747.0576 平方米			分摊建筑面积： 40.1565 平方米		
建基面积： 平方米			预售证号： 20070149 号		
自用面积： 平方米			土地登记字号： 土字 号		
土地使用权取得方式(土地使用权类型)：出让			土地使用年限： 详见附记		
土地使用证号： 穗地证字第 号			共有情况： 单独所有		
交易日期：			权属证号		
币种号：			交易价格		
交易部位： 全部			预售契约号： 200803005056		
房屋性质： ——			规划用途： 住宅		
登记时间： 2010-08-16			层数： 29		

结构：钢筋混凝土(甲石, 砼)		
结构层数：	座数：	建筑时间：
使用性质： 居住用房		竣工时间：

说明：此表信息作为产权情况证明，只能按查询目的使用，查询人因不当使用给他人造成损失的，依法承担法律责任。

电脑查册人：0011729

校对入：

查册时间：2019-11-25 14:12:53

查询单位：广州市中级人民法院 赖穗洪 尚维志 工作证号：384 435

查询内容：登记 抵押 查封

广州市不动产登记查册表

产别:

房产登记号: 2010登记字1414114号

47

房产地址: 天河区华就路6号之二601房

不动产国土坐落:	
不动产单元号:	不动产使用年限:
不动产国土用途:	不动产宗地面积:
不动产使用期限(起始):	不动产使用期限(终止):
不动产权利类型:	

不动产权证书号:	
产权人: 麦华赞	占有部分: 全部(权属人)
契证类型: 房地产权证	权证号码: 120132107 号
房屋所有权性质: 私产	所有权来历: 购买
房屋所有权取得方式: 购买	纳税情况: 已税

<p>登记附注:</p> <p>*该房屋已纳入《广州市房屋管理系统》。该房屋已纳入广州市房屋管理系统。已征收国有土地使用权出让金,使用年限70年,从2007年04月27日起。此共用土地面积是整幢楼房的产权人共同使用。</p> <p>*2012年11月06日核准登记,2012登记字9323037号存案。</p> <p>*2012年11月03日麦华赞,中国银行股份有限公司广州珠江支行申请持房产证抵押(含涂销再抵押),2012登记字9323037号存案。</p> <p>*2013年12月04日核准登记,2013登记字1508959号存案。</p> <p>*2013年12月03日麦华赞,中国银行股份有限公司广州珠江支行申请持房产证抵押(含涂销再抵押),2013登记字1508959号存案。</p>

来函摘要

* 司法类型: 查封 查封时效: 2015-03-20到2018-03-19
 执行明细: 查封该业。
 馆收件号: 20151540
 来函单位: 广州市天河区人民法院
【来函文件】
 收件日期: 2015-03-20 局收件号: 201502801
 (2015)穗天法立保字第62号协助执行通知书及民事裁定书各一份

说明: 此表信息作为产权情况证明,只能按查询目的使用,查询人因不当使用给他人造成损失的,依法承担法律责任。

电脑查册人: 0011729

校对入:

查册时间: 2019-11-25 14:12:53

查询单位: 广州市中级人民法院 赖穗洪 尚维志 工作证号: 384 435

查询内容: 登记 抵押 查封

47

广州市不动产登记查册表

产别:

房产登记号: 2010登记字1414114号

48

房产地址: 天河区华就路6号之二601房

来函摘要

- * 司法类型: 查封
执行明细: 轮候查封该业
馆收件号: 20167804
来函单位: 广州市越秀区人民法院
【来函文件】
收件日期: 2016-12-05 局收件号: 201614717
(2016)粤0104民初12406号之一协助执行通知书及民事裁定书各一份
- * 司法类型: 查封
执行明细: 轮候查封该业, 查封期限自转为正式查封之日起算三年
馆收件号: 20171843
来函单位: 广州市中级人民法院
【来函文件】
收件日期: 2017-03-23 局收件号: 201703475
(2017)粤01执保28号, (2016)穗中法民四初字第71号协助执行通知书及民事裁定书各一份
- * 司法类型: 查封
执行明细: 轮候查封该业, 查封期限自转为正式查封之日起算三年
馆收件号: 20172859
来函单位: 广州市中级人民法院
【来函文件】
收件日期: 2017-05-10 局收件号: 201705180
(2017)粤01执保57号, (2017)粤01财保3号协助执行通知书及民事裁定书各一份
- * 司法类型: 查封
执行明细: 轮候查封该业, 查封期限自转为正式查封之日起算三年
馆收件号: 20175431
来函单位: 广州市中级人民法院
【来函文件】
收件日期: 2017-08-16 局收件号: 201709314
(2017)粤01执1317、1318号之一协助执行通知书及执行裁定书各一份
- * 司法类型: 查封
执行明细: 轮候查封该业, 查封期限自转为正式查封之日起算三年
馆收件号: 20180540
来函单位: 广州市中级人民法院
【来函文件】
收件日期: 2018-01-23 局收件号: 201801066
(2017)粤01执4943号协助执行通知书及执行裁定书各一份

说明: 此表信息作为产权情况证明, 只能按查询目的使用, 查询人因不当使用给他人造成损失的, 依法承担法律责任。

电脑查册人: 0011729

校对入:

查册时间: 2019-11-25 14:12:53

查询单位: 广州市中级人民法院 赖穗洪 尚维志 工作证号: 384435

查询内容: 登记 抵押 查封

广州市不动产登记查册表

49

产别:

房产登记号: 2010登记字1414114号

房产地址: 天河区华就路6号之二601房

* 司法类型: 查封 执行明细: 轮候查封该业, 查封期限自转为正式查封之日起算三年。 馆收件号: 20198752 来函单位: 广州市中级人民法院 【来函文件】 收件日期: 2019-11-11 局收件号: 201916313 (2019)粤01执3978号协助执行通知书及执行裁定书各一份	<h3 style="margin: 0;">来函摘要</h3>
--	----------------------------------

<h3 style="margin: 0;">他项权利摘要</h3>			
房屋座落	天河区华就路6号之二601房		
权利人	中国银行股份有限公司广州珠江支行		
权利种类	抵押权	权利部位	全部
权利面积	222.1475	权利价值	10460000
登记时间	2010-08-16	债权数额	
设定日期		存续期限	
涂销日期	2012.11.06	他项案号	2010登记1414114
他项证号	120054673	涂销案号	2012登记9323037
不动产登记证明号:			
不动产单元号:	不动产义务人		
不动产抵押方式:			

*最高债权额: 人民币10460000元。部分涂销、续期抵押情况他项案号2010登记字1414114号存案。

说明: 此表信息作为产权情况证明, 只能按查询目的使用, 查询人因不当使用给他人造成损失的, 依法承担法律责任。

电脑查册人: 0011729

校对入:

查册时间: 2019-11-25 14:12:53

查询单位: 广州市中级人民法院 赖穗洪 尚维志 工作证号: 384 435

查询内容: 登记 抵押 查封

广州市不动产登记查册表

产别:

房产登记号: 2010登记字1414114号

50

房产地址: 天河区华就路6号之二601房

他项权利摘要			
房屋座落	天河区华就路6号之二601房		
权利人	中国银行股份有限公司广州珠江支行		
权利种类	抵押权	权利部位	全部
权利面积	222.1475	权利价值	9996750
登记时间		债权数额	
设定日期		存续期限	
涂销日期		他项案号	2013登记1508959
他项证号	120161223	涂销案号	
不动产登记证明号:			
不动产单元号:		不动产义务人:	
不动产抵押方式:			

他项权利摘要			
房屋座落	天河区华就路6号之二601房		
权利人	中国银行股份有限公司广州珠江支行		
权利种类	抵押权	权利部位	全部
权利面积	222.13	权利价值	9901670
登记时间		债权数额	
设定日期		存续期限	
涂销日期	2013.12.04	他项案号	2012登记9323037
他项证号	920037441	涂销案号	2013登记1508959
不动产登记证明号:			
不动产单元号:		不动产义务人:	
不动产抵押方式:			

部分涂销、续期抵押情况

*最高债权额: 人民币8060000元。他项案号2012登记字9323037存案。

说明: 此表信息作为产权情况证明, 只能按查询目的使用, 查询人因不当使用给他人造成损失的, 依法承担法律责任。

电脑查册人: 0011729

校对入:

查册时间: 2019-11-25 14:12:53

查询单位: 广州市中级人民法院 赖穗洪 尚维志 工作证号: 384 435

查询内容: 登记 抵押 查封

广东省广州市中级人民法院
打印时间: 2020-03-12
7163838908334.632630155255059210113100
赖穗洪 工作证号: 384 435
本案又供广州市中级人民法院

50

广州市不动产登记查册表

产别:

房产登记号: 2010登记字1414114号

房产地址: 天河区华就路6号之三601房

51

<< 本页结束 >>
<< 报表结束 >>

说明: 此表信息作为产权情况证明, 只能按查询目的使用, 查询人因不当使用给他人造成损失的, 依法承担法律责任。

电脑查册人: 0011729

校对入:

查册时间: 2019-11-25 14:12:53

查询单位: 广州市中级人民法院 赖穗洪 尚维志 工作证号: 384/435

查询内容: 登记 抵押 查封

6/6

本案仅供广州市中级人民法院 赖穗洪 尚维志 工作证号: 384 435 办案参考

716383890833463263045525506921013100

