

冶国云名下的卡特 329D 挖掘机 财产处置参考价评估报告正文

新方夏评报字[2019]1017 号

乌鲁木齐市新市区人民法院：

新疆方夏资产评估事务（有限公司）（下称：委托评估人）所受乌鲁木齐市新市区人民法院的委托，对冶国云名下的卡特 329D 挖掘机财产处置参考价的评估工作已完成，现将情况报告如下：

一、评估标的

根据 2019 年 10 月 17 日乌鲁木齐市新市区人民法院（2019）新 0104 执 148 号《评估委托书》：对申请执行人卡特彼勒（中国）融资租赁有限公司与被执行人冶国云其他合同纠纷一案中，查封的被执行人冶国云名下设备型号为 329D、序列号为 BYS02259 的挖掘机进行评估。

经核实，冶国云名下设备型号为 329D、序列号为 BYS02259 是 1 台履带式液压挖掘机，制造年份 2012 年，购置日期 2013 年。

二、评估目的

为人民法院确定财产处置参考价提供服务。

实际成交价格由拍卖确定。

根据最高人民法院关于人民法院民事执行中拍卖、变卖财产的规定，如果出现流拍，再行拍卖时，可以酌情降低保留价，但每次降低的数额不得超过前次保留价的百分之二十；按照评估价格变卖不成的，可以降低价格变卖，但最低的变卖价不得低于评估价的二分之一。

三、评估对象与评估范围

根据《评估委托书》：对卡特 329D 挖掘机财产的处置参考价现委托我公司进行评估。

根据申请执行人提供的相关资料载明：设备型号为 329D、序列号为 BYS02259 的履带式液压挖掘机 1 台，制造年份 2012 年，购置日期 2013 年，挖掘机仪表显示已使用 10015.1 小时。

2019 年 10 月 28 日，通知被执行人对财产进行现场勘察，没有回复。评估标的已查封停放在喀什地区英吉沙县一处停车场内，取得现场影像资料，评估标的保存尚好，可以正常使用。

四、评估基准日

《评估委托书》委托日期：2019 年 10 月 17 日。

五、评估价值类型

本次评估采用价值类型为：市场价格。

六、评估依据

（一）行为依据

2019 年 10 月 17 日乌鲁木齐市新市区人民法院（2019）新 0104 执 148 号《评估委托书》。

（二）法律、法规依据

《中华人民共和国民事诉讼法》；

《中华人民共和国公司法》；

《中华人民共和国合同法》；

《中华人民共和国物权法》；

《中华人民共和国拍卖法》；

《中华人民共和国城市房地产管理法》；

《中华人民共和国土地管理法》；

《中华人民共和国资产评估法》；

《中华人民共和国价格法》；

《中华人民共和国企业所得税法》及实施条例；

最高人民法院法释〔2018〕15 号《关于人民法院确定财产处置参考价

按照新证据进行补充评估。

十、评估结论

经评估，对治国云名下的卡特 329D 挖掘机的财产处置参考价：584500.00 元，大写人民币金额：伍拾捌万肆仟伍佰元整。

十一、特别事项说明

1、根据最高人民法院法释〔2018〕15号《关于人民法院确定财产处置参考价若干问题的规定》第二十二条：“当事人、利害关系人认为网络询价报告或者评估报告具有下列情形之一的，可以在收到报告后五日内提出书面异议：（一）财产基本信息错误；（二）超出财产范围或者遗漏财产；（三）评估机构或者评估人员不具备相应评估资质；（四）评估程序严重违法。”第二十三条：“当事人、利害关系人收到评估报告后五日内对评估报告的参照标准、计算方法或者评估结果等提出书面异议的，人民法院应当在三日内交评估机构予以书面说明。”

2、本评估报告仅为本次特定评估目的提供价值参考意见，没有考虑其他经济行为及衍生的价值依据对评估结论的影响，故本评估报告及评估结论一般不能套用于其他评估目的。

3、本次评估，基于委托方提供的有关资料是真实有效的前提下作出的专业判断，本评估报告只对结论本身符合职业规范要求负责。

十二、评估报告使用限制说明

1、评估报告只能用于评估报告载明的评估目的和用途；

2、评估报告的全部或部分内容被摘抄、引用或者披露于公开媒体，需评估机构审阅相关内容，法律、法规另有规定的除外；

3、对本评估报告评估结论有异议，可于评估报告送达之日按规定期限向法院提出。

4、在评估基准日后有效期以内，评估标的数量发生的变化，应根据原评估方法对数量进行相应调整；若价格标准发生变化、并对财产处置参考价

评估结果产生明显影响，委托方应及时通知评估机构重新确定评估值；

5、本评估报告有效期为一年，自评估基准日起计算。

十三、评估报告提出日期：

收到《评估委托书》时间 2019 年 10 月 17 日，完成日期为 2019 年 10 月 30 日，报告日历工作日 12 天。

十四、资产评估专业人员签名和资产评估机构印章

新疆方夏资产评估事务所（有限公司）

法定代表人：钱亦工

资产评估师：

中国资产评估协会登记编号：65000211 钱亦工

中国资产评估协会登记编号：65020013 张志文



钱亦工



张志文

2019 年 10 月 30 日

备 查 文 件

- 1、乌鲁木齐市新市区人民法院（2019）新0104执148号《评估委托书》；
- 2、资产评估机构及签名资产评估专业人员的资格备案和登记文件。