

上海市不动产登记簿

特别告知:

1. 申请人本次申请查阅房屋、土地、异议、房地产抵押、预购房屋及抵押、建设工程抵押、房屋租赁、权利限制、地役权、文件10类登记簿信息, 经登记信息系统查阅共有房屋、土地、房地产抵押、权利限制4类登记簿信息。

2. 不动产权利的利害关系人如对不动产登记簿记载的登记事项有异议, 可自查阅登记簿之日起六个月内向人民法院提起行政诉讼或于60日内提起行政复议。

房屋状况及产权人信息

No:202000171890

房屋坐落	定西路788号等		
幢号	788号	部位	306
建筑面积	138.27	其中地下建筑面积	0.00
房屋类型	办公楼	房屋结构	钢混
所有权来源	其他	竣工日期	2005年
房屋用途	办公	总层数	8
权利人	上海[]经济发展有限公司		
共有人及共有情况			
房地产权证号	长2006003200		
受理日期	2006-2-8	核准日期	2006-2-23
备注	另有门牌: []		

经办人: 童[]

长宁打印日期: 2020年1月16日 11点20分5秒
资料查阅专用章

上海市不动产登记簿

特别告知:

1. 申请人本次申请查阅房屋、土地、异议、房地产抵押、预购房屋及抵押、建设工程抵押、房屋租赁、权利限制、地役权、文件10类登记簿信息, 经登记信息系统查阅共有房屋、土地、房地产抵押、权利限制4类登记簿信息。

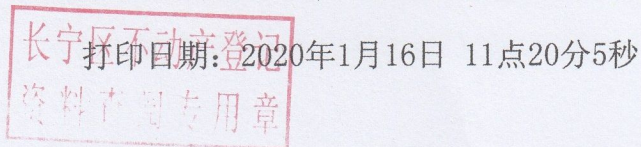
2. 不动产权利的利害关系人如对不动产登记簿记载的登记事项有异议, 可自查阅登记簿之日起六个月内向人民法院提起行政诉讼或于60日内提起行政复议。

土地状况信息

No:202000171891

土地坐落	定西路788号等		
土地宗地号	长宁区新华路街道49街坊1/2丘		
使用期限	2001-11-28至2051-11-27止	土地权属性质	国有
使用权取得方式	出让	土地用途	综合
宗地(丘)面积	1778.00	使用权面积	0.00
独用面积	0	分摊面积	0
权利人	上海[]经济发展有限公司		
共有人及共有情况			
房地产权证号	长2006003200		
受理日期	2006-2-8	核准日期	2006-2-23
备注	另有门牌: 定西路[]号为 一、二层店铺。		

经办人: 童[]



上海市不动产登记簿

特别告知:

1. 申请人本次申请查阅房屋、土地、异议、房地产抵押、预购房屋及抵押、建设工程抵押、房屋租赁、权利限制、地役权、文件10类登记簿信息, 经登记信息系统查阅共有房屋、土地、房地产抵押、权利限制4类登记簿信息。

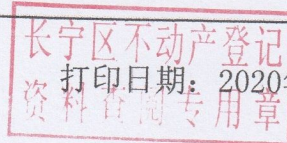
2. 不动产权利的利害关系人如对不动产登记簿记载的登记事项有异议, 可自查阅登记簿之日起六个月内向人民法院提起行政诉讼或于60日内提起行政复议。

房地产抵押状况信息

No:202000171892

房地产坐落	定西路788号306室		
幢号	788号	部位	306
抵押权人	林		
登记证明号	长200805005405	债权数额	2100000元
债务履行期限	期限从2008-5-21至2008-8-20		
受理日期	2008-5-21	核准日期	2008-5-27
备注	余额抵押		

经办人: 童



打印日期: 2020年1月16日 11点20分5秒

上海市不动产登记簿

特别告知:

1. 申请人本次申请查阅房屋、土地、异议、房地产抵押、预购房屋及抵押、建设工程抵押、房屋租赁、权利限制、地役权、文件10类登记簿信息, 经登记信息系统查阅共有房屋、土地、房地产抵押、权利限制4类登记簿信息。

2. 不动产权利的利害关系人如对不动产登记簿记载的登记事项有异议, 可自查阅登记簿之日起六个月内向人民法院提起行政诉讼或于60日内提起行政复议。

房地产权利限制状况信息

No:202000171895

房地产坐落	定西路788号 [REDACTED]		
幢号	788号	部位	306
限制类型	司法限制	限制文件编号	[REDACTED]
限制方式	轮候查封	登记证明号	长200805011515
限制人	上海市普陀区人民法院		
限制原因	法院执行。		
限制起始日期	2008-9-23	预计结束日期	2021-9-23
受理日期	2008-9-23		
备注	C2008446 限制部位: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]号全部。		
注记信息	2010-08-09续封, 原限制失效日期[2010-09-22] 2011-08-26续封, 原限制失效日期[2011-09-23] 2012-09-21续封, 原限制失效日期[2012-09-23] 2013-09-18续封, 原限制失效日期[2013-09-23] 2014-09-18续封, 原限制失效日期[2014-09-23] 2015-09-16续封, 原限制失效日期[2015-09-23] 2018-09-06续封, 原限制失效日期[2018-09-23]		
房地产坐落	定西路788号306室		
幢号	788号	部位	306
限制类型	司法限制	限制文件编号	[REDACTED]
限制方式	轮候查封	登记证明号	长201605000991
限制人	上海市长宁区人民法院		
限制原因	法院执行。		
限制起始日期	2016-1-18	预计结束日期	2022-1-18
受理日期	2016-1-18		

长宁区不动
资料查阅

备注	C2016060		
登记信息	2018-11-28续封, 原限制失效日期[2019-01-18]		
房地产坐落	定西路788号 [REDACTED]		
幢号	788号	部位	306
限制类型	司法限制	限制文件编号	[REDACTED]
限制方式	轮候查封	登记证明号	沪(2016)长字不动产证明第05003685号
限制人	上海市闵行区人民法院		
限制原因	法院执行。		
限制起始日期	2016-12-28	预计结束日期	2019-12-28
受理日期	2016-12-29		
备注	C20161216 具体限制部位: [REDACTED] [REDACTED]		

经办人: 童 [REDACTED]

长宁打印日期: 2020年1月16日 11点20分5秒
资料查阅专用章