



银信资产评估有限公司
地址：上海市九江路69号4楼
电话：63391088（总机）23151806
传真：63391116 邮编：200002

上海市第一中级人民法院（2018）沪01执1095号一案

所涉杭州 合伙企业（有限合伙）11.41%股权价值

司法评估鉴证报告

银信咨报字（2019）沪第451号

摘要

项目名称：杭州 合伙企业（有限合伙）11.41%股权价值司法评估鉴证报告

委托方：上海市高级人民法院

委托方以外的其他评估报告使用者：上海市第一中级人民法院、法律法规规定的司法拍卖相关机构

评估目的：对拟司法拍卖的杭州 合伙企业（有限合伙）11.41%股权提供价值参考依据

经济行为：拟司法执行拍卖杭州 合伙企业（有限合伙）11.41%股权

评估对象：上海市第一中级人民法院（2018）沪01执1095号一案所涉杭州

合伙企业（有限合伙）11.41%股权

评估范围：上海市第一中级人民法院（2018）沪01执1095号一案所涉杭州

合伙企业（有限合伙）的全部股东权益

价值类型：市场价值

评估基准日：2018年12月31日

评估方法：资产基础法

评估结论：经采用上述评估方法、评估程序，评估基准日2018年12月31日杭州 合伙企业（有限合伙）11.41%股权，在不考虑少数股权折价的基础上，市场价值为 **184,218,000.00元**（人民币大写：**壹亿捌仟肆佰贰拾壹万捌仟元整**）。