

# 上海市不动产登记簿

## 特别告知:

1. 申请人本次申请查阅房屋、土地、异议、房地产抵押、预购房屋及抵押、建设工程抵押、房屋租赁、权利限制、地役权、文件10类登记簿信息, 经登记信息系统查阅共有房屋、土地、房地产抵押、权利限制4类登记簿信息。

2. 不动产权利的利害关系人如对不动产登记簿记载的登记事项有异议, 可自查阅登记簿之日起六个月内向人民法院提起行政诉讼或于60日内提起行政复议。

## 房屋状况及产权人信息

No:202000171914

房屋坐落	中山西路930号		
幢号		部位	101室(标号层)
建筑面积	900.26	其中地下建筑面积	0.00
房屋类型	商场	房屋结构	钢混
所有权来源	买卖	竣工日期	2000年
房屋用途	商业	总层数	18
权利人	上海[REDACTED]有限公司		
共有人及共有情况			
房地产权证号	长2003023105		
受理日期	2003-9-10	核准日期	2003-9-12
备注	1、该房屋名义层为20层, 实际层为18层, 13、14层跳空。 2、冷动机房不予确权。按规划部门的要求		

经办人: 童 [REDACTED]

资料打印日期: 2020年1月16日 11点21分55秒



扫描全能王 创建

# 上海市不动产登记簿

## 特别告知:

1. 申请人本次申请查阅房屋、土地、异议、房地产抵押、预购房屋及抵押、建设工程抵押、房屋租赁、权利限制、地役权、文件10类登记簿信息, 经登记信息系统查阅共有房屋、土地、房地产抵押、权利限制4类登记簿信息。

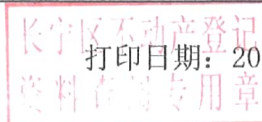
2. 不动产权利的利害关系人如对不动产登记簿记载的登记事项有异议, 可自查阅登记簿之日起六个月内向人民法院提起行政诉讼或于60日内提起行政复议。

## 土地状况信息

No:202000171915

土地坐落	中山西路930号		
土地宗地号	长宁区虹桥路街道129街坊7/3丘		
使用期限	1997-6-3至2047-6-2止	土地权属性质	国有
使用权取得方式	出让	土地用途	综合
宗地(丘)面积	3779.00	使用权面积	0.00
独用面积	0	分摊面积	0
权利人	上海[REDACTED]有限公司		
共有人及共有情况			
房地产权证号	长2003023105		
受理日期	2003-9-10	核准日期	2003-9-12
备注	1、该房屋名义层为20层, 实际层为18层, 13、14层跳空。 2、冷动机房不予确权。按规划部门的要求		

经办人: 童[REDACTED]



打印日期: 2020年1月16日 11点21分55秒



扫描全能王 创建

# 上海市不动产登记簿

## 特别告知:

1. 申请人本次申请查阅房屋、土地、异议、房地产抵押、预购房屋及抵押、建设工程抵押、房屋租赁、权利限制、地役权、文件10类登记簿信息, 经登记信息系统查阅共有房屋、土地、房地产抵押、权利限制4类登记簿信息。

2. 不动产权利的利害关系人如对不动产登记簿记载的登记事项有异议, 可自查阅登记簿之日起六个月内向人民法院提起行政诉讼或于60日内提起行政复议。

## 房地产抵押状况信息

No:202000171919

房地产坐落	中山西路930号101室等		
幢号		部位	101室(标号层)
抵押权人	[REDACTED] 银行股份有限公司上海分行		
登记证明号	长201205004366	债权数额	
债务履行期限	期限从至		
受理日期	2012-7-9	核准日期	2012-7-13
备注	本抵押为最高额抵押。 最高债权限额: 5800万元人民币。 债权发生期间: 2012年6月20日至2020年6月19日。		

长宁区  
资料查

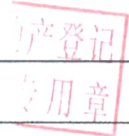
房地产坐落	中山西路930号101室等		
幢号		部位	101室(标号层)
抵押权人	上海 [REDACTED] 典当有限公司		
登记证明号	长201205004978	债权数额	5000000元
债务履行期限	期限从2012-7-24至2013-1-23		
受理日期	2012-7-23	核准日期	2012-7-27
备注	余额抵押。		

房地产坐落	中山西路930号101室等		
幢号		部位	101室(标号层)
抵押权人	黄 [REDACTED]		
登记证明号	长201205005228	债权数额	15000000元
债务履行期限	期限从2012-8-1至2013-2-28		
受理日期	2012-7-30	核准日期	2012-8-3
备注	余额抵押。		

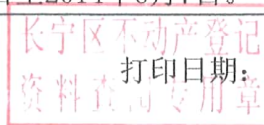


扫描全能王 创建

房地产坐落	中山西路930号101室等		
幢号		部位	101室（标号层）
抵押权人	周■■■		
登记证明号	长201405000175	债权数额	
债务履行期限	期限从至		
受理日期	2013-12-31	核准日期	2014-1-6
备注	余额抵押。 本抵押为最高额抵押。 最高债权限额：1200万元人民币。 债权发生期间：2013年6月8日至2014年6月7日。		



经办人：童■■■



打印日期：2020年1月16日 11点21分55秒



# 上海市不动产登记簿

## 特别告知:

1. 申请人本次申请查阅房屋、土地、异议、房地产抵押、预售房屋及抵押、建设工程抵押、房屋租赁、权利限制、地役权、文件10类登记簿信息, 经登记信息系统查阅共有房屋、土地、房地产抵押、权利限制4类登记簿信息。

2. 不动产权利的利害关系人如对不动产登记簿记载的登记事项有异议, 可自查阅登记簿之日起六个月内向人民法院提起行政诉讼或于60日内提起行政复议。

## 房地产权利限制状况信息

No: 202000171930

房地产坐落	中山西路930号301室等		
幢号		部位	101室(标号层)
限制类型	司法限制	限制文件编号	██████████
限制方式	正式查封	登记证明号	长201405005575
限制人	上海市徐汇区人民法院		
限制原因	财产保全。		
限制起始日期	2014-6-30	预计结束日期	2022-6-30
受理日期	2014-6-30		
备注	C2014463 具体限制部位: 中山西路930号101、201、301室, ██████████		
注记信息	2016-05-06续封, 原限制失效日期[2016-06-30] 2019-06-27续封, 原限制失效日期[2019-06-30]		
房地产坐落	中山西路930号101室等		
幢号		部位	101室(标号层)
限制类型	司法限制	限制文件编号	██████████
限制方式	轮候查封	登记证明号	长201505004831
限制人	上海市闸北区人民法院		
限制原因	法院执行。		
限制起始日期	2015-6-1	预计结束日期	2021-6-1
受理日期	2015-6-1		
备注	C2015436 具体限制部位: 中山西路930号101室、201室、301室 ██████████		
注记信息	2018-05-31续封, 原限制失效日期[2018-06-01]		
房地产坐落	中山西路930号 ██████████		
幢号		部位	101室(标号层)



扫描全能王 创建

限制类型	司法限制	限制文件编号	(2016)苏0505执1511号之二
限制方式	轮候查封	登记证明号	
限制人	苏州市虎丘区人民法院		
限制原因	法院执行。		
限制起始日期	2016-11-10	预计结束日期	2019-11-10
受理日期	2016-11-10		
备注	C20161051。 具体限制部位：中山西路101室，201室，301室，		
房地产坐落	中山西路930号101室等		
幢号		部位	101室（标号层）
限制类型	司法限制	限制文件编号	(2016)沪01民初1152号
限制方式	轮候查封	登记证明号	沪(2016)长字不动产证明第05001913号
限制人	上海市第一中级人民法院		
限制原因	财产保全。		
限制起始日期	2016-11-24	预计结束日期	2019-11-24
受理日期	2016-11-24		
备注	C20161101 具体限制部位：中山西路930号101室、201室、301室及		
房地产坐落	中山西路930号101室等		
幢号		部位	101室（标号层）
限制类型	司法限制	限制文件编号	(2017)沪0115执9320号
限制方式	轮候查封	登记证明号	
限制人	上海市浦东新区人民法院		
限制原因	法院执行。		
限制起始日期	2017-6-1	预计结束日期	2020-6-1
受理日期	2017-6-1		
备注	C2017387 具体限制部位：中山西路930号101室、201室、301室、		

一  
区  
查



扫描全能王 创建

房地产坐落	中山西路930号301室等		
幢号		部位	101室(标号层)
限制类型	司法限制	限制文件编号	(2017)苏0684执2761号
限制方式	轮候查封	登记证明号	████████████████████ ████████████████████
限制人	海门市人民法院		
限制原因	法院执行。		
限制起始日期	2017-6-27	预计结束日期	2020-6-27
受理日期	2017-6-27		
备注	C2017459 具体限制部位：中山西路930号101室、201室、301室及████████████████████ ████████████████████。		
房地产坐落	████████████████████等		
幢号		部位	101室(标号层)
限制类型	司法限制	限制文件编号	(2017)苏0505执148号之三
限制方式	轮候查封	登记证明号	████████████████████ ████████████████████
限制人	苏州市虎丘区人民法院		
限制原因	法院执行。		
限制起始日期	2017-7-12	预计结束日期	2020-7-12
受理日期	2017-7-12		
备注	C2017497 具体限制部位：████████████████████ ████████████████████ 中山西路930号101室、201室、301室、 ████████████████████。		
房地产坐落	████████████████████等		
幢号		部位	101室(标号层)
限制类型	司法限制	限制文件编号	(2015)苏中执字第0459号
限制方式	轮候查封	登记证明号	████████████████████ ████████████████████
限制人	江苏省苏州市中级人民法院		
限制原因	法院执行。		
限制起始日期	2018-3-27	预计结束日期	2021-3-27
受理日期	2018-3-27		
	C2018229		



备注	具体限制部位：中山西路930号101室、201室、301室、[REDACTED]		
房地产坐落	[REDACTED]等		
幢号		部位	101室（标号层）
限制类型	司法限制	限制文件编号	（2016）沪0105执881号
限制方式	轮候查封	登记证明号	[REDACTED]
限制人	上海市长宁区人民法院		
限制原因	法院执行。		
限制起始日期	2019-2-27	预计结束日期	2022-2-27
受理日期	2019-2-27		
备注	C2019139 具体限制部位：[REDACTED] 中山西路930号101室、201室、301室、 [REDACTED]		
房地产坐落	中山西路930号101室等		
幢号		部位	101室（标号层）
限制类型	司法限制	限制文件编号	（2019）沪0106执2604号
限制方式	轮候查封	登记证明号	[REDACTED]
限制人	上海市静安区人民法院		
限制原因	法院执行。		
限制起始日期	2019-4-23	预计结束日期	2022-4-23
受理日期	2019-4-23		
备注	C2019278 具体限制部位：中山西路930号101室、201室、301室及[REDACTED]		
房地产坐落	中山西路930号101室等		
幢号		部位	101室（标号层）
限制类型	司法限制	限制文件编号	（2017）沪01执1443号
限制方式	轮候查封	登记证明号	[REDACTED]
限制人	上海市第一中级人民法院		
限制原因	法院执行。		
限制起始日期	2020-1-8	预计结束日期	2023-1-8





受理日期	2020-1-8
备注	C2020011 具体限制部位：中山西路930号101室、201室、301室

经办人：童

打印日期：2020年1月16日 11点21分55秒  
资料查阅专用章

登记  
印章



# 上海市不动产登记簿

## 特别告知:

1. 申请人本次申请查阅房屋、土地、异议、房地产抵押、预购房屋及抵押、建设工程抵押、房屋租赁、权利限制、地役权、文件10类登记簿信息, 经登记信息系统查阅共有房屋、土地、房地产抵押、权利限制4类登记簿信息。

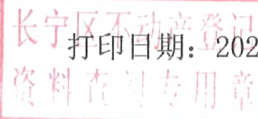
2. 不动产权利的利害关系人如对不动产登记簿记载的登记事项有异议, 可自查阅登记簿之日起六个月内向人民法院提起行政诉讼或于60日内提起行政复议。

## 房屋状况及产权人信息

No:202000171937

房屋坐落	中山西路930号		
幢号		部位	201室(标号层)
建筑面积	1012.82	其中地下建筑面积	0.00
房屋类型	商场	房屋结构	钢混
所有权来源	买卖	竣工日期	2000年
房屋用途	商业	总层数	18
权利人	上海 [REDACTED] 发展有限公司		
共有人及共有情况			
房地产权证号	长2003023105		
受理日期	2003-9-10	核准日期	2003-9-12
备注	1、该房屋名义层为20层, 实际层为18层, 13、14层跳空。 2、冷动机房不予确权。按规划部门的要求		

经办人: 童 [REDACTED]



打印日期: 2020年1月16日 11点22分7秒



扫描全能王 创建

# 上海市不动产登记簿

## 特别告知:

1. 申请人本次申请查阅房屋、土地、异议、房地产抵押、预购房屋及抵押、建设工程抵押、房屋租赁、权利限制、地役权、文件10类登记簿信息, 经登记信息系统查阅共有房屋、土地、房地产抵押、权利限制4类登记簿信息。

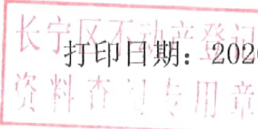
2. 不动产权利的利害关系人如对不动产登记簿记载的登记事项有异议, 可自查阅登记簿之日起六个月内向人民法院提起行政诉讼或于60日内提起行政复议。

## 土地状况信息

No:202000171938

土地坐落	中山西路930号		
土地宗地号	长宁区虹桥路街道129街坊7/3丘		
使用期限	1997-6-3至2047-6-2止	土地权属性质	国有
使用权取得方式	出让	土地用途	综合
宗地(丘)面积	3779.00	使用权面积	0.00
独用面积	0	分摊面积	0
权利人	上海■■■■■发展有限公司		
共有人及共有情况			
房地产权证号	长2003023105		
受理日期	2003-9-10	核准日期	2003-9-12
备注	1、该房屋名义层为20层, 实际层为18层, 13、14层跳空。 2、冷动机房不予确权。按规划部门的要求		

经办人: 童■■■■



打印日期: 2020年1月16日 11点22分7秒



扫描全能王 创建

# 上海市不动产登记簿

**特别告知:**

1. 申请人本次申请查阅房屋、土地、异议、房地产抵押、预购房屋及抵押、建设工程抵押、房屋租赁、权利限制、地役权、文件10类登记簿信息, 经登记信息系统查阅共有房屋、土地、房地产抵押、权利限制4类登记簿信息。

2. 不动产权利的利害关系人如对不动产登记簿记载的登记事项有异议, 可自查阅登记簿之日起六个月内向人民法院提起行政诉讼或于60日内提起行政复议。

## 房地产抵押状况信息

No:202000171942

房地产坐落	中山西路930号101室等		
幢号		部位	201室(标号层)
抵押权人	[REDACTED]银行股份有限公司上海分行		
登记证明号	长201205004366	债权数额	
债务履行期限	期限从至		
受理日期	2012-7-9	核准日期	2012-7-13
备注	本抵押为最高额抵押。 最高债权限额: 5800万元人民币。 债权发生期间: 2012年6月20日至2020年6月19日。		

宁区不动  
登记簿  
查询

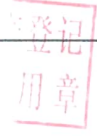
房地产坐落	中山西路930号101室等		
幢号		部位	201室(标号层)
抵押权人	上海[REDACTED]典当有限公司		
登记证明号	长201205004978	债权数额	5000000元
债务履行期限	期限从2012-7-24至2013-1-23		
受理日期	2012-7-23	核准日期	2012-7-27
备注	余额抵押。		

房地产坐落	中山西路930号101室等		
幢号		部位	201室(标号层)
抵押权人	黄[REDACTED]		
登记证明号	长201205005228	债权数额	15000000元
债务履行期限	期限从2012-8-1至2013-2-28		
受理日期	2012-7-30	核准日期	2012-8-3
备注	余额抵押。		

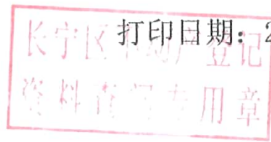


扫描全能王 创建

房地产坐落	中山西路930号101室等		
幢号		部位	201室（标号层）
抵押权人	周天林		
登记证明号	长201405000175	债权数额	
债务履行期限	期限从至		
受理日期	2013-12-31	核准日期	2014-1-6
备注	余额抵押。 本抵押为最高额抵押。 最高债权限额：1200万元人民币。 债权发生期间：2013年6月8日至2014年6月7日。		



经办人：童



打印日期：2020年1月16日 11点22分7秒



# 上海市不动产登记簿

## 特别告知:

1. 申请人本次申请查阅房屋、土地、异议、房地产抵押、预购房屋及抵押、建设工程抵押、房屋租赁、权利限制、地役权、文件10类登记簿信息, 经登记信息系统查阅共有房屋、土地、房地产抵押、权利限制4类登记簿信息。

2. 不动产权利的利害关系人如对不动产登记簿记载的登记事项有异议, 可自查阅登记簿之日起六个月内向人民法院提起行政诉讼或于60日内提起行政复议。

## 房地产权利限制状况信息

No:202000171953

房地产坐落	中山西路930号301室等		
幢号		部位	201室(标号层)
限制类型	司法限制	限制文件编号	██████████
限制方式	正式查封	登记证明号	长201405005575
限制人	上海市徐汇区人民法院		
限制原因	财产保全。		
限制起始日期	2014-6-30	预计结束日期	2022-6-30
受理日期	2014-6-30		
备注	C2014463 具体限制部位: 中山西路930号101、201、301室, 哈密路1999弄1号703、704室。		
登记信息	2016-05-06续封, 原限制失效日期[2016-06-30] 2019-06-27续封, 原限制失效日期[2019-06-30]		
房地产坐落	中山西路930号101室等		
幢号		部位	201室(标号层)
限制类型	司法限制	限制文件编号	██████████
限制方式	轮候查封	登记证明号	长201505004831
限制人	上海市闸北区人民法院		
限制原因	法院执行。		
限制起始日期	2015-6-1	预计结束日期	2021-6-1
受理日期	2015-6-1		
备注	C2015436 具体限制部位: 中山西路930号101室、201室、301室及 ██████████		
登记信息	2018-05-31续封, 原限制失效日期[2018-06-01]		
房地产坐落	██████████ 等		
幢号		部位	201室(标号层)

长宁  
资料



扫描全能王 创建

限制类型	司法限制	限制文件编号	(2016)苏0505执1511号之二
限制方式	轮候查封	登记证明号	████████████████████ ██████████
限制人	苏州市虎丘区人民法院		
限制原因	法院执行。		
限制起始日期	2016-11-10	预计结束日期	2019-11-10
受理日期	2016-11-10		
备注	C20161051。 具体限制部位：████████████████████ ████████████████████中山西路101室，201室，301室， ████████████████████。		
房地产坐落	中山西路930号101室等		
幢号		部位	201室（标号层）
限制类型	司法限制	限制文件编号	(2016)沪01民初1152号
限制方式	轮候查封	登记证明号	████████████████████ ██████████
限制人	上海市第一中级人民法院		
限制原因	财产保全。		
限制起始日期	2016-11-24	预计结束日期	2019-11-24
受理日期	2016-11-24		
备注	C20161101 具体限制部位：中山西路930号101室、201室、301室及 ████████████████████。		
房地产坐落	中山西路930号101室等		
幢号		部位	201室（标号层）
限制类型	司法限制	限制文件编号	(2017)沪0115执9320号
限制方式	轮候查封	登记证明号	████████████████████ ██████████
限制人	上海市浦东新区人民法院		
限制原因	法院执行。		
限制起始日期	2017-6-1	预计结束日期	2020-6-1
受理日期	2017-6-1		
备注	C2017387 具体限制部位：████████████████████ ████████████████████中山西路930号101室、201室、301室、 ████████████████████。		



房地产坐落	中山西路930号301室等		
幢号		部位	201室（标号层）
限制类型	司法限制	限制文件编号	（2017）苏0684执2761号
限制方式	轮候查封	登记证明号	沪（2017）长字不动产证明第05005751号
限制人	海门市人民法院		
限制原因	法院执行。		
限制起始日期	2017-6-27	预计结束日期	2020-6-27
受理日期	2017-6-27		
备注	C2017459 具体限制部位：中山西路930号101室、201室、301室及[REDACTED]。		
房地产坐落	[REDACTED]等		
幢号		部位	201室（标号层）
限制类型	司法限制	限制文件编号	（2017）苏0505执148号之三
限制方式	轮候查封	登记证明号	[REDACTED]
限制人	苏州市虎丘区人民法院		
限制原因	法院执行。		
限制起始日期	2017-7-12	预计结束日期	2020-7-12
受理日期	2017-7-12		
备注	C2017497 具体限制部位：[REDACTED]中山西路930号101室、201室、301室、[REDACTED]。		
房地产坐落	[REDACTED]等		
幢号		部位	201室（标号层）
限制类型	司法限制	限制文件编号	（2015）苏中执字第0459号
限制方式	轮候查封	登记证明号	[REDACTED]
限制人	江苏省苏州市中级人民法院		
限制原因	法院执行。		
限制起始日期	2018-3-27	预计结束日期	2021-3-27
受理日期	2018-3-27		
	C2018229		





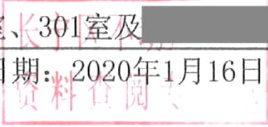
备注	具体限制部位：中山西路930号101室、201室、301室、[REDACTED]		
房地产坐落	[REDACTED]等		
幢号		部位	201室（标号层）
限制类型	司法限制	限制文件编号	（2016）沪0105执881号
限制方式	轮候查封	登记证明号	[REDACTED]
限制人	上海市长宁区人民法院		
限制原因	法院执行。		
限制起始日期	2019-2-27	预计结束日期	2022-2-27
受理日期	2019-2-27		
备注	C2019139 具体限制部位：[REDACTED]；中山西路930号101室、201室、301室、[REDACTED]。		
房地产坐落	中山西路930号101室等		
幢号		部位	201室（标号层）
限制类型	司法限制	限制文件编号	（2019）沪0106执2604号
限制方式	轮候查封	登记证明号	[REDACTED]
限制人	上海市静安区人民法院		
限制原因	法院执行。		
限制起始日期	2019-4-23	预计结束日期	2022-4-23
受理日期	2019-4-23		
备注	C2019278 具体限制部位：中山西路930号101室、201室、301室及[REDACTED]。		
房地产坐落	中山西路930号101室等		
幢号		部位	201室（标号层）
限制类型	司法限制	限制文件编号	（2017）沪01执1443号
限制方式	轮候查封	登记证明号	[REDACTED]
限制人	上海市第一中级人民法院		
限制原因	法院执行。		
限制起始日期	2020-1-8	预计结束日期	2023-1-8



受理日期	2020-1-8
备注	C2020011 具体限制部位：中山西路930号101室、201室、301室及

经办人：童

打印日期：2020年1月16日 11点22分7秒



# 上海市不动产登记簿

## 特别告知:

1. 申请人本次申请查阅房屋、土地、异议、房地产抵押、预购房屋及抵押、建设工程抵押、房屋租赁、权利限制、地役权、文件10类登记簿信息, 经登记信息系统查阅共有房屋、土地、房地产抵押、权利限制4类登记簿信息。

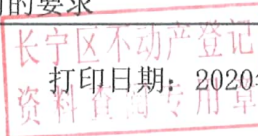
2. 不动产权利的利害关系人如对不动产登记簿记载的登记事项有异议, 可自查阅登记簿之日起六个月内向人民法院提起行政诉讼或于60日内提起行政复议。

## 房屋状况及产权人信息

No:202000171960

房屋坐落	中山西路930号		
幢号		部位	301室(标号层)
建筑面积	1040.24	其中地下建筑面积	0.00
房屋类型	商场	房屋结构	钢混
所有权来源	买卖	竣工日期	2000年
房屋用途	商业	总层数	18
权利人	上海[ ]发展有限公司		
共有人及共有情况			
房地产权证号	长2003023105		
受理日期	2003-9-10	核准日期	2003-9-12
备注	1、该房屋名义层为20层, 实际层为18层, 13、14层跳空。 2、冷动机房不予确权。按规划部门的要求		

经办人: 童[ ]



打印日期: 2020年1月16日 11点22分15秒



扫描全能王 创建

# 上海市不动产登记簿

## 特别告知:

1. 申请人本次申请查阅房屋、土地、异议、房地产抵押、预购房屋及抵押、建设工程抵押、房屋租赁、权利限制、地役权、文件10类登记簿信息, 经登记信息系统查阅共有房屋、土地、房地产抵押、权利限制4类登记簿信息。

2. 不动产权利的利害关系人如对不动产登记簿记载的登记事项有异议, 可自查阅登记簿之日起六个月内向人民法院提起行政诉讼或于60日内提起行政复议。

## 土地状况信息

No:202000171961

土地坐落	中山西路930号		
土地宗地号	长宁区虹桥路街道129街坊7/3丘		
使用期限	1997-6-3至2047-6-2止	土地权属性质	国有
使用权取得方式	出让	土地用途	综合
宗地(丘)面积	3779.00	使用权面积	0.00
独用面积	0	分摊面积	0
权利人	上海[ ]发展有限公司		
共有人及共有情况			
房地产权证号	长2003023105		
受理日期	2003-9-10	核准日期	2003-9-12
备注	1、该房屋名义层为20层, 实际层为18层, 13、14层跳空。 2、冷动机房不予确权。按规划部门的要求		

经办人: 童[ ]

打印日期: 2020年1月16日 11点22分15秒

资料查阅专用章



扫描全能王 创建

# 上海市不动产登记簿

## 特别告知:

1. 申请人本次申请查阅房屋、土地、异议、房地产抵押、预购房屋及抵押、建设工程抵押、房屋租赁、权利限制、地役权、文件10类登记簿信息,经登记信息系统查阅共有房屋、土地、房地产抵押、权利限制4类登记簿信息。

2. 不动产权利的利害关系人如对不动产登记簿记载的登记事项有异议,可自查阅登记簿之日起六个月内向人民法院提起行政诉讼或于60日内提起行政复议。

## 房地产抵押状况信息

No:202000171965

房地产坐落	中山西路930号101室等		
幢号		部位	301室(标号层)
抵押权人	[REDACTED]银行股份有限公司上海分行		
登记证明号	长201205004366	债权数额	
债务履行期限	期限从至		
受理日期	2012-7-9	核准日期	2012-7-13
备注	本抵押为最高额抵押。 最高债权限额:5800万元人民币。 债权发生期间:2012年6月20日至2020年6月19日。		

房地产坐落	中山西路930号101室等		
幢号		部位	301室(标号层)
抵押权人	上海[REDACTED]典当有限公司		
登记证明号	长201205004978	债权数额	5000000元
债务履行期限	期限从2012-7-24至2013-1-23		
受理日期	2012-7-23	核准日期	2012-7-27
备注	余额抵押。		

房地产坐落	中山西路930号101室等		
幢号		部位	301室(标号层)
抵押权人	黄[REDACTED]		
登记证明号	长201205005228	债权数额	15000000元
债务履行期限	期限从2012-8-1至2013-2-28		
受理日期	2012-7-30	核准日期	2012-8-3
备注	余额抵押。		



扫描全能王 创建

房地产坐落	中山西路930号101室等		
幢号		部位	301室（标号层）
抵押权人	周■■■■		
登记证明号	长201405000175	债权数额	
债务履行期限	期限从至		
受理日期	2013-12-31	核准日期	2014-1-6
备注	余额抵押。 本抵押为最高额抵押。 最高债权限额：1200万元人民币。 债权发生期间：2013年6月8日至2014年6月7日。		

经办人：童■■■■

打印日期：2020年1月16日 11点22分15秒



# 上海市不动产登记簿

## 特别告知:

1. 申请人本次申请查阅房屋、土地、异议、房地产抵押、预购房屋及抵押、建设工程抵押、房屋租赁、权利限制、地役权、文件10类登记簿信息, 经登记信息系统查阅共有房屋、土地、房地产抵押、权利限制4类登记簿信息。

2. 不动产权利的利害关系人如对不动产登记簿记载的登记事项有异议, 可自查阅登记簿之日起六个月内向人民法院提起行政诉讼或于60日内提起行政复议。

## 房地产权利限制状况信息

No:202000171976

房地产坐落	中山西路930号301室等		
幢号		部位	301室(标号层)
限制类型	司法限制	限制文件编号	██████████
限制方式	正式查封	登记证明号	长201405005575
限制人	上海市徐汇区人民法院		
限制原因	财产保全。		
限制起始日期	2014-6-30	预计结束日期	2022-6-30
受理日期	2014-6-30		
备注	C2014463 具体限制部位: 中山西路930号101、201、301室, ██████████		
注记信息	2016-05-06续封, 原限制失效日期[2016-06-30] 2019-06-27续封, 原限制失效日期[2019-06-30]		
房地产坐落	中山西路930号101室等		
幢号		部位	301室(标号层)
限制类型	司法限制	限制文件编号	██████████
限制方式	轮候查封	登记证明号	长201505004831
限制人	上海市闸北区人民法院		
限制原因	法院执行。		
限制起始日期	2015-6-1	预计结束日期	2021-6-1
受理日期	2015-6-1		
备注	C2015436 具体限制部位: 中山西路930号101室、201室、301室及 ██████████		
注记信息	2018-05-31续封, 原限制失效日期[2018-06-01]		
房地产坐落	██████████等		
幢号		部位	301室(标号层)



扫描全能王 创建

限制类型	司法限制	限制文件编号	(2016)苏0505执1511号之二
限制方式	轮候查封	登记证明号	[REDACTED]
限制人	苏州市虎丘区人民法院		
限制原因	法院执行。		
限制起始日期	2016-11-10	预计结束日期	2019-11-10
受理日期	2016-11-10		
备注	C20161051。 具体限制部位：[REDACTED] 中山西路101室，201室，301室，[REDACTED]。		
房地产坐落	中山西路930号101室等		
幢号		部位	301室（标号层）
限制类型	司法限制	限制文件编号	(2016)沪01民初1152号
限制方式	轮候查封	登记证明号	[REDACTED]
限制人	上海市第一中级人民法院		
限制原因	财产保全。		
限制起始日期	2016-11-24	预计结束日期	2019-11-24
受理日期	2016-11-24		
备注	C20161101 具体限制部位：中山西路930号101室、201室、301室及 [REDACTED]。		
房地产坐落	中山西路930号101室等		
幢号		部位	301室（标号层）
限制类型	司法限制	限制文件编号	(2017)沪0115执9320号
限制方式	轮候查封	登记证明号	[REDACTED]
限制人	上海市浦东新区人民法院		
限制原因	法院执行。		
限制起始日期	2017-6-1	预计结束日期	2020-6-1
受理日期	2017-6-1		
备注	C2017387 具体限制部位：[REDACTED] 中山西路930号101室、201室、301室、[REDACTED]。		





房地产坐落	中山西路930号301室等		
幢号		部位	301室(标号层)
限制类型	司法限制	限制文件编号	(2017)苏0684执2761号
限制方式	轮候查封	登记证明号	[REDACTED]
限制人	海门市人民法院		
限制原因	法院执行。		
限制起始日期	2017-6-27	预计结束日期	2020-6-27
受理日期	2017-6-27		
备注	C2017459 具体限制部位：中山西路930号101室、201室、301室及 [REDACTED]		
房地产坐落	[REDACTED]等		
幢号		部位	301室(标号层)
限制类型	司法限制	限制文件编号	(2017)苏0505执148号之三
限制方式	轮候查封	登记证明号	[REDACTED]
限制人	苏州市虎丘区人民法院		
限制原因	法院执行。		
限制起始日期	2017-7-12	预计结束日期	2020-7-12
受理日期	2017-7-12		
备注	C2017497 具体限制部位： [REDACTED] 中山西路930号101室、201室、301室、 [REDACTED]		
房地产坐落	[REDACTED]等		
幢号		部位	301室(标号层)
限制类型	司法限制	限制文件编号	(2015)苏中执字第0459号
限制方式	轮候查封	登记证明号	[REDACTED]
限制人	江苏省苏州市中级人民法院		
限制原因	法院执行。		
限制起始日期	2018-3-27	预计结束日期	2021-3-27
受理日期	2018-3-27		
	C2018229		



备注	具体限制部位：中山西路930号101室、201室、301室、[REDACTED]		
房地产坐落	[REDACTED]等		
幢号		部位	301室（标号层）
限制类型	司法限制	限制文件编号	（2016）沪0105执881号
限制方式	轮候查封	登记证明号	[REDACTED]
限制人	上海市长宁区人民法院		
限制原因	法院执行。		
限制起始日期	2019-2-27	预计结束日期	2022-2-27
受理日期	2019-2-27		
备注	C2019139 具体限制部位：[REDACTED]；中山西路930号101室、201室、301室、[REDACTED]。		
房地产坐落	中山西路930号101室等		
幢号		部位	301室（标号层）
限制类型	司法限制	限制文件编号	（2019）沪0106执2604号
限制方式	轮候查封	登记证明号	[REDACTED]
限制人	上海市静安区人民法院		
限制原因	法院执行。		
限制起始日期	2019-4-23	预计结束日期	2022-4-23
受理日期	2019-4-23		
备注	C2019278 具体限制部位：中山西路930号101室、201室、301室及[REDACTED]		
房地产坐落	中山西路930号101室等		
幢号		部位	301室（标号层）
限制类型	司法限制	限制文件编号	（2017）沪01执1443号
限制方式	轮候查封	登记证明号	[REDACTED]
限制人	上海市第一中级人民法院		
限制原因	法院执行。		
限制起始日期	2020-1-8	预计结束日期	2023-1-8



受理日期	2020-1-8
备注	C2020011 具体限制部位：中山西路930号101室、201室、301室及 [REDACTED]
经办人：童 [REDACTED]	打印日期：2020年1月16日 11点22分15秒

长宁区不动产登记  
资料查阅专用章

11

