

# 中山市不动产登记资料查询结果



2020072302765

土地面积单位：平方米      房屋面积单位：平方米

权利人		曾学忠			不动产单元号	442000106205GB01351F00050007				
证件种类		身份证		证件号码	362123197604101511					
房地坐落		中山市沙溪镇星宝二路1号锦绣沙溪会都苑6幢601房								
不动产权证书号 (土地证号、房产证号)		粤(2016)中山市不动产权第0018213号								
房产登记字号		-----								
不动产证明号		-----			备案合同号		-----			
土地信息	土地使用面积	-----	独用土地面积	-----	分摊土地面积	54.54		土地用途	城镇住宅用地	
	土地使用性质	出让	土地权属性质	国有	登记时间	2016-02-04		使用期限	2068-07-11	
	权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权								
房屋信息	建筑面积	173.68	专有建筑面积	151.66	分摊建筑面积	22.02		规划用途	住宅	
	房屋性质	市场化商品房	房屋结构	钢筋混凝土结构	共有情况	单独所有		占有份额	-----	
	总层数	6	所在层	6	登记时间	2016-02-04		权属状态	现势	
	房屋所有权取得方式	购买						产价(万元)	-----	
附记	原批准房屋用途：住宅。原不动产单元号442000106205GB00003F00010011(以下空白)									
抵押信息										
抵押权人	不动产类型	抵押方式	被担保主债权数额 (万元)	债务履行期限起	债务履行期限止	登记时间	注销抵押时间	不动产登记证明号	权属状态	附记
东莞银行股份有限公司中山分行	土地和房屋	一般抵押	48.00	2016-03-18		2016-03-18		粤(2016)中山市不动产权证明第0017385号	现势	D26-2016-0-15087-342320 原不动产单元号 4420001062-05GB00003F-00010011
林志伟	土地和房屋	一般抵押	15.00	2016-09-06		2016-09-06	2017-06-02	粤(2016)中山市不动产权证明第0072674号	历史	D26-2016-1-69283-408416
中国对外经济贸易信托有限公司	土地和房屋	一般抵押	40.00	2017-06-06		2017-06-06	2018-04-24	粤(2017)中山市不动产权证明第0059361号	历史	D26-2017-0-57649-519579
李文松	土地和房屋	一般抵押	46.00	2018-06-12	2023-06-12	2018-06-14		粤(2018)中山市不动产权证明第0062191号	现势	
查封信息										
申请执行人	不动产类型	查封文件	查封登记时间	查封机关	查封类型	解封文号	解封登记时间	解封机关	权属状态	附记
杨利华	土地和房屋	(2018)粤2071民初12618号	2018-07-03	中山市第一人民法院	查封				现势	
丁志国	土地和房屋	(2018)粤2071财保100号	2018-11-19	中山市第一人民法院	轮候查封				现势	该查封为轮候查封,变为第一查封时生效
黎忠福	土地和房屋	(2019)粤2071民初862号	2019-01-23	中山市第一人民法院	轮候查封				现势	该查封为轮候查封,变为第一查封时生效
东莞银行股份有限公司中山分行	土地和房屋	(2019)粤2071民初11025号	2019-06-21	中山市第一人民法院	轮候查封				现势	该查封为轮候查封,变为第一查封时生效
东莞银行股份有限公司中山分行	土地和房屋	(2019)粤2071执15751号	2019-12-11	中山市第一人民法院	轮候查封				现势	该查封为轮候查封,变为第一查封时生效
陈林、唐元朝	土地和房屋	(2019)粤2071执15550、15816号	2019-12-12	中山市第一人民法院	轮候查封				现势	该查封为轮候查封,变为第一查封时生效
异议信息										
异议申请人				不动产类型			登记时间		登记状态	
-----				-----			-----		-----	
经办人:										
打印时间:	2020-07-23 15:16:16									

