

佛山市(顺德区)不动产登记信息查询结果

重要说明：本查询结果涂改、复印无效；本结果不作为权利凭证，仅供参考，最终以实体档案为准。查询人对本查询结果负有保密义务，如给当事人造成损失及其他后果，查询人应负完全责任。

单位：元、平方米

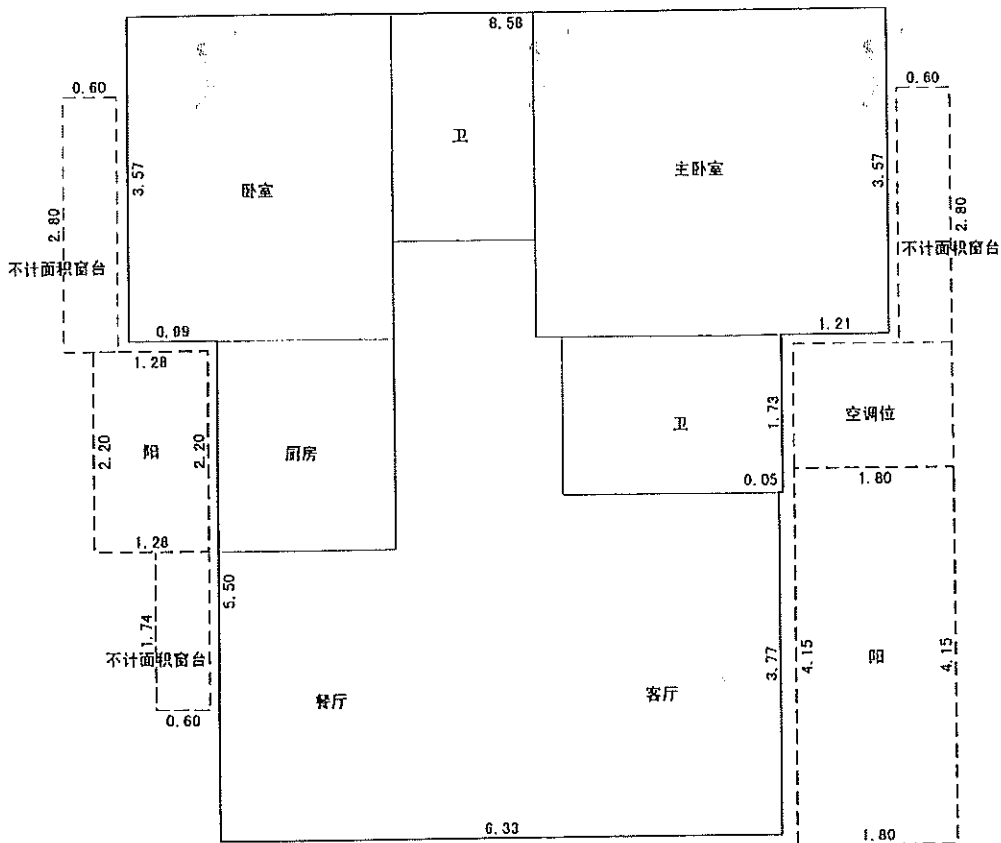
查询结果编号	D2020041746		查询人	佛山市中级人民法院			
坐落	佛山市顺德区乐从镇乐从社区居民委员会河滨北路248号欧浦皇庭1座1505						
不动产单元号	440606103001GB00235F00080296						
地号	440606103001GB00235						
权利情况							
权利人	证件类型	证件号码	占有份额	权证类型	权利证号	取得方式	
陈礼豪	身份证	440623196809153113	单独所有	房产证	粤房地权证佛字第0313027050号	购买	
房屋建筑结构	钢筋混凝土结构		房屋总层数	24			
房屋建筑面积	92.35		房屋套内建筑面积	70.97			
独用土地面积	0		共用土地面积	21751.1			
权利类型	国有建设用地使用权/房屋(构筑物)所有权		权利性质	出让/市场化商品房			
土地/房屋用途	城镇住宅用地/成套住宅						
土地使用期限	1998年12月15日起, 2068年12月14日止;						
登记日期	2013-03-29						
权利状态相关情况	有效。						
附记	预售证号: 20100219						
抵押情况							
抵押类型	登记日期	抵押权人	不动产登记证明号	抵押方式	最高债权数额/被担保主债权数额	债务履行期限	抵押面积或份额
房屋	2018-04-02	许德来: 441721196508201330	1318014036-18	一般抵押	200000000	2018-09-07	92.35
查封等限制情况							
限制类型	受理日期	限制文号	限制机构	限制日期	限制序号	限制状态	附记
房屋	2018-07-12	(2018)闽01执保174号	福建省福州市中级人民法院	2018-07-11起, 2021-07-10止	0	查封	文件摘要:裁定书编号:(2017)闽01民初1055号
房屋	2018-07-19	(2018)粤06执保195号	佛山市中级人民法院	/	1	轮候查封	该产权已被福建省福州市中级人民法院于2018-07-11以(2018)闽01执保174号查封,故进行第1轮候查封。
房屋	2018-08-24	(2018)京03执保187号	北京市第三中级人民法院	/	2	轮候查封	该产权已被福建省福州市中级人民法院于2018-07-11以(2018)闽01执保174号查封,故进行第2轮候查封。
房屋	2018-09-20	(2018)粤0606民初17641号	佛山市顺德区人民法院	/	3	轮候查封	该产权已被福建省福州市中级人民法院于2018-07-11以(2018)闽01执保174号查封,故进行第3轮候查封。
房屋	2018-09-25	(2018)粤06执保248-250号	佛山市中级人民法院	/	4	轮候查封	该产权已被福建省福州市中级人民法院于2018-07-11以(2018)闽01执保174号查封,故进行第4轮候查封。文件摘要:裁定书编号:(2018)粤06

房地产单元平面图

房屋座落	顺德区乐从镇乐从居委会河滨北路248号欧浦皇庭		宗地号	208025-025
单元名称	1座1406		单元流水号	201002190078
权属人			公建分摊面积	21.29m ²
用地分摊面积	18.72m ²	基底面积	m ²	
			套内建筑面积	70.68m ²

单元ID: [3E830ED1-2E74-4CD4-846D-8E57E900E176]

比例:1:75



广东海地测绘工程有限公司

宗地房产测绘成果专用章
 单位:广东海地测绘工程有限公司
 证书编号:乙测资字44105003
 佛山市顺德区测绘产品质量管理所监制

测量员:曾建平 绘图员:吴国辉 检查员:曾林

图中仅属界线未注归属的:阳台护栏为自墙、而实体为墙、柱位、车位为无墙、商舖、住宅等其他功能为众墙

注:面积计算按(GB/T17986.1 2000)房产测量规范执行

绘图日期:2012-09-01

							财保133号、(2018)粤06财保134号(2018)粤06财保135号
房屋	2018-10-08	(2018)粤06执保296号	佛山市中级人民法院	/	5	轮候查封	该产权已被福建省福州市中级人民法院于2018-07-11以(2018)闽01执保174号查封,故进行第5轮候查封。文件摘要:裁定书编号:(2018)粤06民初171号。
房屋	2018-10-15	(2018)粤06执1231号	佛山市中级人民法院	/	6	轮候查封	该产权已被福建省福州市中级人民法院于2018-07-11以(2018)闽01执保174号查封,故进行第6轮候查封。
房屋	2018-11-16	(2018)粤06执保354号	佛山市中级人民法院	/	8	轮候查封	该产权已被福建省福州市中级人民法院于2018-07-11以(2018)闽01执保174号查封,故进行第8轮候查封。文件摘要:裁定书编号:(2018)粤06财保184号。
房屋	2018-11-16	(2018)粤06执保353号	佛山市中级人民法院	/	7	轮候查封	该产权已被福建省福州市中级人民法院于2018-07-11以(2018)闽01执保174号查封,故进行第7轮候查封。文件摘要:裁定书编号:(2018)粤06民初187号。
房屋	2019-06-27	(2018)粤06执1280号之二	佛山市中级人民法院	/	10	轮候查封	该产权已被福建省福州市中级人民法院于2018-07-11以(2018)闽01执保174号查封,现进行第10轮候查封。
房屋	2019-06-27	(2019)粤06执413号	佛山市中级人民法院	/	9	轮候查封	该产权已被福建省福州市中级人民法院于2018-07-11以(2018)闽01执保174号查封,现进行第9轮候查封。
房屋	2019-06-27	(2019)粤06执882号之二	佛山市中级人民法院	/	12	轮候查封	该产权已被福建省福州市中级人民法院于2018-07-11以(2018)闽01执保174号查封,现进行第12轮候查封。
房屋	2019-06-27	(2019)粤06执712号	佛山市中级人民法院	/	11	轮候查封	该产权已被福建省福州市中级人民法院于2018-07-11以(2018)闽01执保174号查封,现进行第11轮候查封。
房屋	2019-06-28	(2019)粤06执1113号	佛山市中级人民法院	/	15	轮候查封	该产权已被福建省福州市中级人民法院于2018-07-11以(2018)闽01执保174号查封,现进行第15轮候查封。
房屋	2019-06-28	(2019)粤06执1112号	佛山市中级人民法院	/	14	轮候查封	该产权已被福建省福州市中级人民法院于2018-07-11以(2018)闽01执保174号查封,现进行第14轮候查封。
房屋	2019-06-28	(2019)粤06执953号	佛山市中级人民法院	/	13	轮候查封	该产权已被福建省福州市中级人民法院于2018-07-11以(2018)闽01执保174号查封,现进行第13轮候查封。
房屋	2019-09-24	(2019)津02执保220号-2	天津市第二中级人民法院	/	16	轮候查封	该产权已被福建省福州市中级人民法院于2018-07-11以(2018)闽01执保174号查封,现进行第16轮候查封。
房屋	2019-11-01	(2019)粤0606执15027号	佛山市顺德区人民法院	/	17	轮候查封	该产权已被福建省福州市中级人民法院于2018-07-11以(2018)闽01执保174号查封,现进行第17轮候查封。
房屋	2020-01-23	(2020)粤0606执1033号	佛山市顺德区人民法院	/	18	轮候查封	该产权已被福建省福州市中级人民法院于2018-07-11以(2018)闽01执保174号查封,现进行第18轮候查封。
房屋	2020-03-16	(2019)粤06执1686号	佛山市中级人民法院	/	19	轮候查封	该产权已被福建省福州市中级人民法院于2018-07-11以(2018)闽01执保174号查封,现进行第19轮候查封。

房屋	2020-04-15	(2020)粤0606执4361号	佛山市顺德区人民法院	/	20	轮候查封	该产权已被福建省福州市中级人民法院于2018-07-11以(2018)闽01执保174号查封,现进行第20轮候查封.
房屋	2020-05-06	(2020)粤0606执4840号等97宗(详见协助执行通知书)	佛山市顺德区人民法院	/	21	轮候查封	该产权已被福建省福州市中级人民法院于2018-07-11以(2018)闽01执保174号查封,现进行第21轮候查封.
房屋	2020-05-19	(2020)粤0606执6543号	佛山市顺德区人民法院	/	22	轮候查封	该产权已被福建省福州市中级人民法院于2018-07-11以(2018)闽01执保174号查封,现进行第22轮候查封.
预告登记情况							
无							
备注	归档号: D4.1-2013-22609 竣工时间: 2012-08-27						
查询目的	此表仅作 司法协助 使用						

打印人: 郭振华

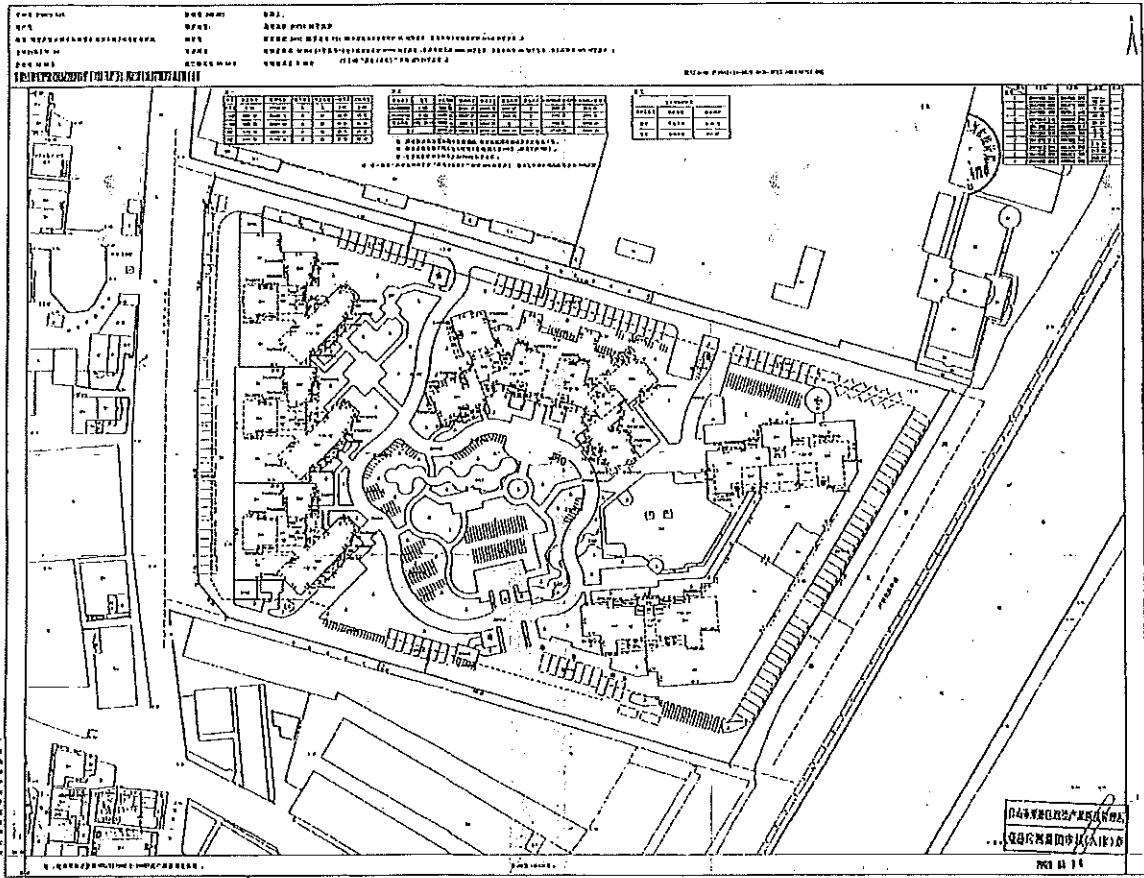
打印时点:



2020年08月15日 15:33:32



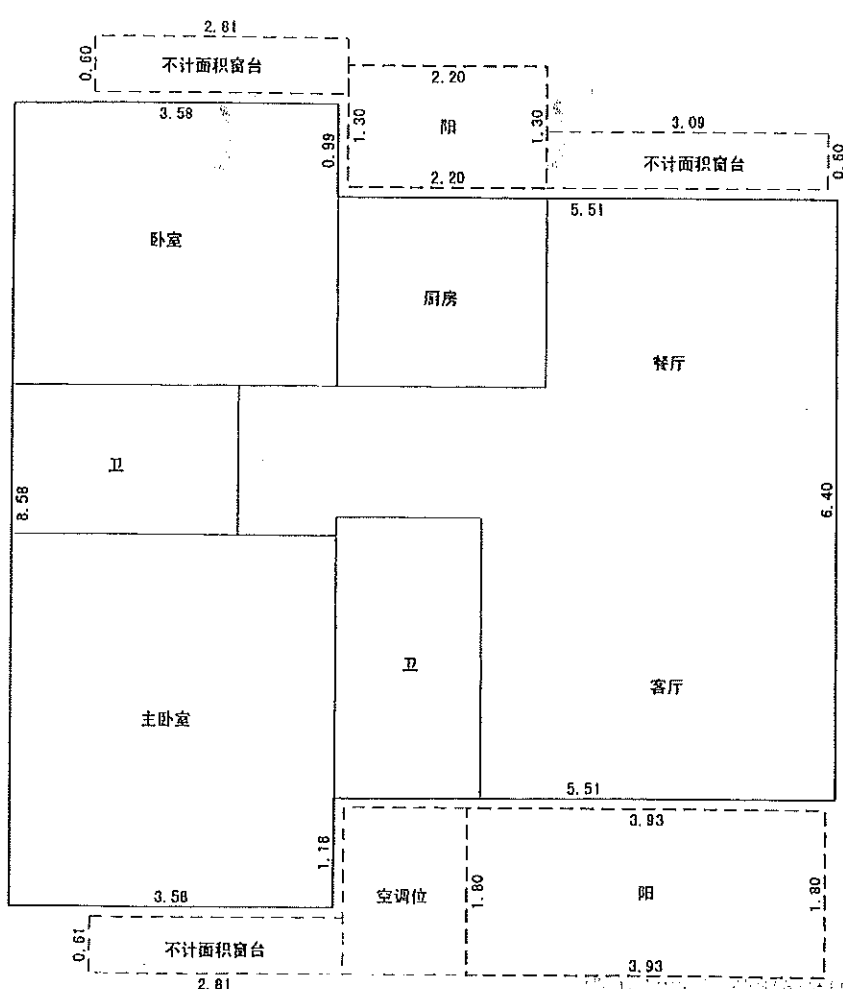
新地团



房屋座落				
房屋座落	顺德区乐从镇乐从居委会河滨北路248号欧浦皇庭		宗地号	208025-025
单元名称	1座1505		单元流水号	201002190083
权属人			公建分摊面积	21.38m ²
用地分摊面积	18.80m ²	基底面积	套内建筑面积	70.97m ²

单元GUID: AAC7464D-DC28-4890-8966-D57AE8B29BE2

比例: 1:75



宗地房产测绘成果专用章
 单位: 广东海地测绘工程有限公司
 证书编号: 乙测资字44105003
 佛山市顺德区测绘产品质量管理所监制

测量员: 曾建平 绘图员: 吴国辉 检查员: [Signature] 图中权属界线未注楼层的: 阳台围护为自墙, 靠实体为借墙, 飘位、车位为无墙, 商舖、住宅等其他功能为众墙

注: 面积计算按(GD/T17986.1-2000)房产测量规范执行 绘图日期: 2012-09-01

广东海地测绘工程有限公司