

上海市不动产登记簿

特别告知:

1. 申请人本次申请查阅房屋、土地、异议、房地产抵押、预购房屋及抵押、建设工程抵押、房屋租赁、权利限制、地役权、文件10类登记簿信息, 经登记信息系统查阅共有房屋、土地、房地产抵押、权利限制4类登记簿信息。

2. 不动产权利的利害关系人如对不动产登记簿记载的登记事项有异议, 可自查阅登记簿之日起六个月内向人民法院提起行政诉讼或于60日内提起行政复议。

房屋状况及产权人信息

No:201904415558

房屋坐落	航东路750弄32号503室		
幢号	10	部位	32号503室
建筑面积	44.80	其中地下建筑面积	0.00
房屋类型	公寓	房屋结构	混合1
所有权来源	买卖	竣工日期	1995年
房屋用途	居住	总层数	6
权利人	费■■■、林■■■		
共有人及共有情况			
房地产权证号	闵2014036272		
受理日期	2014-7-26	核准日期	2014-8-7
备注	归并		

经办人: 曹■■■

打印日期: 2019年11月28日 15点22分0秒

上海市不动产登记簿

特别告知:

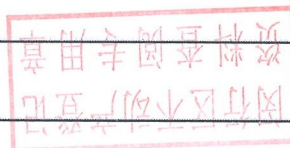
1. 申请人本次申请查阅房屋、土地、异议、房地产抵押、预购房屋及抵押、建设工程抵押、房屋租赁、权利限制、地役权、文件10类登记簿信息, 经登记信息系统查阅共有房屋、土地、房地产抵押、权利限制4类登记簿信息。

2. 不动产权利的利害关系人如对不动产登记簿记载的登记事项有异议, 可自查阅登记簿之日起六个月内向人民法院提起行政诉讼或于60日内提起行政复议。

土地状况信息

No:201904415559

土地坐落	航东路750弄32号503室		
土地宗地号	闵行区龙柏街道130街坊2/2丘		
使用期限		土地权属性质	国有建设用地使用权
使用权取得方式	出让	土地用途	住宅
宗地(丘)面积	26041.00	使用权面积	0.00
独用面积		分摊面积	
权利人	费■■■、林■■■		
共有人及共有情况			
房地产权证号	闵2014036272		
受理日期	2014-7-26	核准日期	2014-8-7
备注	归并		



经办人: 曹■■■

打印日期: 2019年11月28日 15点22分0秒

上海市不动产登记簿

特别告知:

1. 申请人本次申请查阅房屋、土地、异议、房地产抵押、预购房屋及抵押、建设工程抵押、房屋租赁、权利限制、地役权、文件10类登记簿信息, 经登记信息系统查阅共有房屋、土地、房地产抵押、权利限制4类登记簿信息。

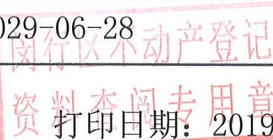
2. 不动产权利的利害关系人如对不动产登记簿记载的登记事项有异议, 可自查阅登记簿之日起六个月内向人民法院提起行政诉讼或于60日内提起行政复议。

房地产抵押状况信息

No:201904415560

房地产坐落	航东路750弄32号503室		
幢号	10	部位	32号503室
抵押权人	上海市■■■■担保有限公司		
登记证明号	闵201412031807	债权数额	299000元
债务履行期限	期限从2014-6-28至2029-6-28		
受理日期	2014-7-26	核准日期	2014-8-7
备注	公积金贷款299000元, 期限从2014-06-28至2029-06-28		

经办人: 曹■■■



打印日期: 2019年11月28日 15点22分0秒

上海市不动产登记簿

特别告知:

1. 申请人本次申请查阅房屋、土地、异议、房地产抵押、预购房屋及抵押、建设工程抵押、房屋租赁、权利限制、地役权、文件10类登记簿信息, 经登记信息系统查阅共有房屋、土地、房地产抵押、权利限制4类登记簿信息。

2. 不动产权利的利害关系人如对不动产登记簿记载的登记事项有异议, 可自查阅登记簿之日起六个月内向人民法院提起行政诉讼或于60日内提起行政复议。

房地产权利限制状况信息

No:201904415564

房地产坐落	航东路750弄32号503室		
幢号	10	部位	32号503室
限制类型	司法限制	限制文件编号	(2016)沪0112民初25314号
限制方式	正式查封	登记证明号	闵201612058474
限制人	上海市闵行区人民法院		
限制原因	民间借贷纠纷。		
限制起始日期	2016-9-27	预计结束日期	2022-9-27
受理日期	2016-9-27		
备注			
注记信息	2019-09-18续封, 原限制失效日期[2019-09-27]		
房地产坐落	航东路750弄32号503室		
幢号	10	部位	32号503室
限制类型	司法限制	限制文件编号	(2016)沪0112民初25614号
限制方式	轮候查封	登记证明号	闵201612059206
限制人	上海市闵行区人民法院		
限制原因	财产保全。		
限制起始日期	2016-9-28	预计结束日期	2019-9-28
受理日期	2016-9-28		
备注			
房地产坐落	航东路750弄32号503室		
幢号	10	部位	32号503室
限制类型	司法限制	限制文件编号	(2017)沪0115民初46154号
限制方式	轮候查封	登记证明号	沪(2017)闵字不动产证明第12021895号
限制人	上海市浦东新区人民法院		
限制原因	财产保全。		
限制起始日期	2017-6-21	预计结束日期	2020-6-21
受理日期	2017-6-21		

备注			
房地产坐落	航东路750弄32号503室		
幢号	10	部位	32号503室
限制类型	司法限制	限制文件编号	(2018)沪0112民初27201号
限制方式	轮候查封	登记证明号	沪(2018)闵字不动产证明第12030992号
限制人	上海市闵行区人民法院		
限制原因	房屋买卖合同纠纷。		
限制起始日期	2018-9-18	预计结束日期	2021-9-18
受理日期	2018-9-18		
备注			

经办人：曹

打印日期：2019年11月28日 15点22分0秒

闵行区不动产登记
资料查阅专用章