

## 关于《信资评司字（2019）第 40048 号资产评估报告》的 补充说明

上海市第一中级人民法院：

本公司—上海立信资产评估有限公司接受上海市高级人民法院的委托，对上海市第一中级人民法院受理的（2018）沪 01 执 1095 号一案所涉及的标的资产（香港英特发展有限公司持有哈密焱鑫铜业有限公司出资额 2 亿港元对应的股权）在 2019 年 3 月 31 日的市场价值进行了评估，并于 2019 年 6 月 14 日出具了信资评司字（2019）第 40048 号报告，评估结论如下：

### 评估结果汇总表

评估基准日：2019 年 3 月 31 日

金额单位：人民币万元

项 目	账面净值	评估值
	A	B
流动资产	14,668.98	15,122.64
非流动资产	49,263.52	83,386.75
其中：长期股权投资	85.00	5,566.25
固定资产净额	22,210.84	21,109.98
在建工程净额	234.48	252.40
无形资产净额	8,115.92	35,173.78
长期待摊费用	14,575.89	14,575.89
其他非流动资产	4,041.39	6,708.45
<b>资产总计</b>	<b>63,932.50</b>	<b>98,509.39</b>
流动负债	22,730.85	22,729.35
<b>负债总计</b>	<b>22,730.85</b>	<b>22,729.35</b>
<b>净资产</b>	<b>41,201.65</b>	<b>75,780.04</b>

经评估，以 2019 年 3 月 31 日为评估基准日，香港英特发展有限公司持有哈密焱鑫出资额 2 亿港元对应的股权评估值为人民币 75,780.04 万元。

本公司在出具评估报告后，于 2019 年 8 月 20 日收到上海市第一中级人民法院、哈密焱鑫铜业有限公司（以下简称：哈密焱鑫）及哈密焱鑫的长投公司—阿勒泰华通矿业有限公司（以下简称：华通矿业）提供的相关资料，现就以下情况作出说明：

1、根据上海市第一中级人民法院出具的（2018）沪 01 刑初 10 号刑事裁定书以及哈密焱鑫 2019 年 8 月 20 日出具的情况说明，哈密焱鑫的全部资产属于刑

事案件追缴违法所得的执行标的资产，故本次评估对哈密焱鑫申报的全部资产按零值评估，评估结论如下：

### 评估结果汇总表

评估基准日：2019年3月31日

金额单位：人民币万元

项 目	账面净值	评估值
	A	B
流动资产	14,668.98	-
非流动资产	49,263.52	-
其中：长期股权投资	85.00	-
固定资产净额	22,210.84	-
在建工程净额	234.48	-
无形资产净额	8,115.92	-
长期待摊费用	14,575.89	-
其他非流动资产	4,041.39	-
<b>资产总计</b>	<b>63,932.50</b>	-
流动负债	22,730.85	22,729.35
<b>负债总计</b>	<b>22,730.85</b>	<b>22,729.35</b>
<b>净资产</b>	<b>41,201.65</b>	<b>-22,729.35</b>

经评估，以2019年3月31日为评估基准日，香港英特发展有限公司持有哈密焱鑫出资额2亿港元对应的股权评估值为人民币-22,729.35万元。

2、根据哈密焱鑫2019年8月20日出具的情况说明，2018年11月，安邦资产管理有限责任公司在上海市第一中级人民法院对哈密焱鑫铜业有限公司、中亚华金矿业（集团）有限公司等共计3名被告提起借款合同纠纷诉讼，要求：哈密焱鑫向安邦资产管理有限责任公司支付借款本金35亿元及自2013年12月17日起至实际清偿之日止的资金挪用罚息（暂计至2018年9月20日为1,707,319,442.84元）；中亚华金矿业（集团）有限公司等其余2名被告承担连带责任；全部3名被告共同承担全部诉讼费用。法院对案件已开庭审理，目前尚未判决，本次评估未考虑此因素对评估值的影响。

3、根据哈密焱鑫的长投公司—华通矿业2019年8月20日出具的情况说明，2018年11月，安邦资产管理有限责任公司在上海市第一中级人民法院对阿勒泰华通矿业公司、中亚华金矿业（集团）有限公司等共计3名被告提起借款合同纠纷诉讼，要求：华通矿业向安邦资产管理有限责任公司支付借款本金20亿元及自2013年12月20日起至实际清偿之日止的资金挪用罚息（暂计至2018年



9月20日为973,833,333元); 中亚华金矿业(集团)有限公司等其余2名被告承担连带责任; 全部3名被告共同承担全部诉讼费用。法院对案件已开庭审理, 目前尚未判决, 本次评估未考虑此因素对评估值的影响。

上海立信资产评估有限公司

2019年9月2日



四