



上海申威资产评估有限公司
地址：上海市东体育会路 816 号 C 楼
电话：021-31273006
传真：021-31273013 邮编：200083
E-mail: shenwei_co@163.com

六、评估方法

采用资产基础法、收益法

七、评估结论

评估前上海泰坦通信工程有限公司总资产账面值 133,333,269.63 元，负债账面值为 8,073,927.64 元，所有者权益账面值为 125,259,341.99 元。

本评估报告选用资产基础法的评估结果作为评估结论。具体结论如下：

经评估，以 2018 年 12 月 31 日为评估基准日，在假设条件成立的前提下，上海泰坦通信工程有限公司总资产评估值为 154,886,078.89 元，负债评估值为 8,073,927.64 元，股东全部权益价值评估值为 146,812,151.25 元，大写人民币：壹亿肆仟陆佰捌拾壹万贰仟壹佰伍拾壹元贰角伍分，评估增值 21,552,809.27 元，增值率 17.21%。

评估结论使用有效期为一年，即在 2018 年 12 月 31 日到 2019 年 12 月 30 日期间内有效。

八、对评估结论产生重大影响的特别事项

本报告估价结果是在公开市场前提下求取的市场价值，未考虑快速变现等处置方式带来的影响。

具体内容详见评估报告正文“十一、特别事项说明”。

为了正确理解评估结论，资产评估报告使用人应当充分考虑资产评估报告中载明的假设、限定条件、特别事项说明及其对评估结论的影响。

本资产评估报告日为 2019 年 6 月 15 日。