

浦东新区人民法院 (2018) 沪 0115

执 7758 号一案所涉标的物的拍卖价值

评估咨询报告



银信评估集团

YINXIN APPRAISAL GROUP

银信资产评估有限公司

YINXIN ASSETS APPRAISAL CO., LTD.



银信资产评估有限公司
地 址：上海市九江路69号
电 话：63391088（总机）23151806（直线）
传 真：63391116 邮编：200002

浦东新区人民法院（2018）沪 0115

执 7758 号一案所涉标的物的拍卖价值

评估咨询报告

银信咨报字（2018）沪第 459 号

摘 要

项目名称：浦东新区人民法院（2018）沪 0115 执 7758 号一案所涉标的物的拍卖价值评估咨询报告

委托方及报告使用者：上海市高级人民法院、浦东新区人民法院

评估咨询目的：了解委估资产的拍卖底价

经济行为：拟对委估资产进行拍卖

评估咨询对象：浦东新区人民法院（2018）沪 0115 执 7758 号一案所涉资产的拍卖底价

评估咨询范围：浦东新区人民法院（2018）沪 0115 执 7758 号一案所涉设备一批

价值类型：清算价值

评估咨询基准日：2018 年 12 月 10 日

评估咨询方法：快速变现前提下的重置成本法

评估咨询结论：委估资产的评估咨询值为 1,319,200.00 元（人民币大写：壹佰叁拾壹万玖仟贰佰元整）。

评估咨询结论的详细情况见评估咨询明细表。

在使用本报告时，应注意特别事项说明对委估资产价值的影响。

以上内容摘自评估咨询报告正文，欲了解本评估咨询项目的详细情况和合理理解评估咨询结论，应当阅读评估咨询报告正文。

本评估咨询报告仅供参考。

银信资产评估有限公司

2018 年 12 月 28 日



银信资产评估有限公司
地址：上海市九江路69号
电话：63391088（总机）23151806（直线）
传真：63391116 邮编：200002

承担相关责任。

（三）本公司受托对委托评估标的进行了现场确认和实物勘察的程序，直至出具评估报告。但是本公司对评估标的在评估现场勘察日后的状况不负任何责任，评估实物价值以拍卖公司在拍卖日实际盘点数量结合单价确定，特此说明。

（四）本报告评估咨询结论未考虑委估设备移地处置时的搬运费问题，提请报告使用者注意。

（五）本报告评估咨询结论含税，但未考虑委估资产处置时的税费问题，委托方在使用本报告为评估咨询目的服务时，应当按照国家有关规定处理，提请报告使用者注意。

（六）本评估报告出具后，由执行法院按规定进行拍卖前的公示，在公示期内如原告或被告对评估结论有异议，需及时通知本公司，如本公司确认异议合理，本公司应在拍卖前进行评估补充说明及调整。如公示期内无异议，本公司确认本案相关方同意本评估结论，特此说明。

十二、评估咨询报告使用限制说明

（一）评估咨询报告只能用于评估咨询报告载明的评估咨询目的和用途。

（二）评估咨询报告的全部或者部分内容被摘抄、引用或者披露于公开媒体，需经评估咨询机构审阅相关内容，法律、法规规定以及相关当事方另有约定的除外。

（三）本评估咨询报告仅供浦东法院确定拍卖底价参考，不得用于其他用途，其他各方均不得使用本报告。

十三、评估咨询报告提出日期

本评估咨询报告提出日期为2018年12月28日。

银信资产评估有限公司



2018年12月28日

评估咨询明细表
 基准日：2018年12月10日

单位：人民币元

序号	设备名称	型号	计量单位	实际数量	评估咨询值	备注
1	GREENJOY3A衡泰信模拟器	A2系列 (Q3系统)	台	6	414,800.00	
2	GREENJOY3A全智高尔夫系统	Q7PLUS系列 (Q5S系统)	台	6	604,800.00	
3	GREENJOY3A全智高尔夫系统	Q8旗舰版系列 (Q6S系统)	台	2	299,600.00	
	总计			14	1,319,200.00	取整

声明：1. 竞买人及其代理人有责任自行谨慎了解标的物的实际状况，包括标的物的名称、数量、型号、功能、外观、新旧程度及使用状况等。

声明：2. 本评估咨询明细表不提供给竞买人及其代理人作为竞拍的指导性意见，且不对竞买人及其代理人的竞拍行为承担任何法律责任。

