

# 上海市不动产登记簿

## 特别告知:

1. 申请人本次申请查阅房屋、土地、异议、房地产抵押、预购房屋及抵押、建设工程抵押、房屋租赁、权利限制、地役权、文件10类登记簿信息, 经登记信息系统查阅共有房屋、土地、房地产抵押、权利限制4类登记簿信息。

2. 不动产权利的利害关系人如对不动产登记簿记载的登记事项有异议, 可自查阅登记簿之日起六个月内向人民法院提起行政诉讼或于60日内提起行政复议。

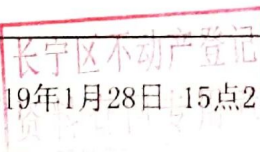
## 房屋状况及产权人信息

No:201900318210

房屋坐落	芙蓉江路555弄6号102室		
幢号		部位	102室
建筑面积	136.11	其中地下建筑面积	0.00
房屋类型	公寓	房屋结构	钢混
所有权来源	买卖	竣工日期	2011年
房屋用途	居住	总层数	16
权利人	高		
共有人及共有情况			
房地产权证号	长2013008662		
受理日期	2013-5-21	核准日期	2013-6-8
备注			

经办人: 陈

打印日期: 2019年1月28日 15点21分59秒



# 上海市不动产登记簿

## 特别告知:

1. 申请人本次申请查阅房屋、土地、异议、房地产抵押、预购房屋及抵押、建设工程抵押、房屋租赁、权利限制、地役权、文件10类登记簿信息, 经登记信息系统查阅共有房屋、土地、房地产抵押、权利限制4类登记簿信息。

2. 不动产权利的利害关系人如对不动产登记簿记载的登记事项有异议, 可自查阅登记簿之日起六个月内向人民法院提起行政诉讼或于60日内提起行政复议。

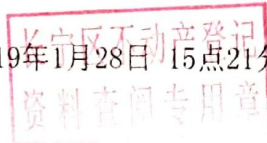
## 土地状况信息

No:201900318211

土地坐落	芙蓉江路555弄6号102室		
土地宗地号	长宁区周家桥街道83街坊1/6丘		
使用期限	2002-5-22至2072-5-21止	土地权属性质	国有建设用地使用权
使用权取得方式	出让	土地用途	住宅
宗地(丘)面积	41586.00	使用权面积	0.00
独用面积		分摊面积	
权利人	高		
共有人及共有情况			
房地产权证号	长2013008662		
受理日期	2013-5-21	核准日期	2013-6-8
备注			

经办人: 陈

打印日期: 2019年1月28日 15点21分59秒



# 上海市不动产登记簿

特别告知:

1. 申请人本次申请查阅房屋、土地、异议、房地产抵押、预购房屋及抵押、建设工程抵押、房屋租赁、权利限制、地役权、文件10类登记簿信息, 经登记信息系统查阅共有房屋、土地、房地产抵押、权利限制4类登记簿信息。

2. 不动产权利的利害关系人如对不动产登记簿记载的登记事项有异议, 可自查阅登记簿之日起六个月内向人民法院提起行政诉讼或于60日内提起行政复议。

## 房地产抵押状况信息

No:201900318212

房地产坐落	芙蓉江路555弄6号102室		
幢号		部位	102室
抵押权人	上海浦东发展银行陆家嘴支行		
登记证明号	长201205008509	债权数额	3460000元
债务履行期限	期限从2012-10-24至2038-10-24		
受理日期	2012-10-24	核准日期	2012-11-8
备注			
注记信息	2013-06-08 房屋102室 的产权被登记(201325455295)转移		

经办人: 陈

打印日期: 2019年1月28日15点21分59秒

资料查阅专用章

# 上海市不动产登记簿

## 特别告知:

1. 申请人本次申请查阅房屋、土地、异议、房地产抵押、预购房屋及抵押、建设工程抵押、房屋租赁、权利限制、地役权、文件10类登记簿信息, 经登记信息系统查阅共有房屋、土地、房地产抵押、权利限制4类登记簿信息。

2. 不动产权利的利害关系人如对不动产登记簿记载的登记事项有异议, 可自查阅登记簿之日起六个月内向人民法院提起行政诉讼或于60日内提起行政复议。

## 房地产权利限制状况信息

No:201900318218

房地产坐落	芙蓉江路555弄6号102室		
幢号		部位	102室
限制类型	司法限制	限制文件编号	(2016)沪0107民初3462号
限制方式	轮候查封	登记证明号	长201605002475
限制人	上海市普陀区人民法院		
限制原因	财产保全。		
限制起始日期	2016-2-22	预计结束日期	2019-2-22
受理日期	2016-2-22		
备注	C2016175		
房地产坐落	芙蓉江路555弄6号102室等		
幢号		部位	102室
限制类型	司法限制	限制文件编号	(2016)沪0107执2015号
限制方式	轮候查封	登记证明号	长201605006304
限制人	上海市普陀区人民法院		
限制原因	法院执行。		
限制起始日期	2016-5-9	预计结束日期	2019-5-9
受理日期	2016-5-9		
备注	C2016455 具体限制部位: 芙蓉江路555弄6号102室 [REDACTED]。		
房地产坐落	芙蓉江路555弄6号102室等		
幢号		部位	102室
限制类型	司法限制	限制文件编号	(2015)普执字第2441号
限制方式	轮候查封	登记证明号	长201605008389
限制人	上海市普陀区人民法院		

长宁  
资料

限制原因	法院执行。		
限制起始日期	2016-6-23	预计结束日期	2019-6-23
受理日期	2016-6-23		
备注	C2016614 具体限制部位：芙蓉江路555弄6号102室		
房地产坐落	芙蓉江路555弄6号102室等		
幢号		部位	102室
限制类型	司法限制	限制文件编号	(2016)沪0107民初17440号
限制方式	轮候查封	登记证明号	长201605009297
限制人	上海市普陀区人民法院		
限制原因	财产保全。		
限制起始日期	2016-7-15	预计结束日期	2019-7-15
受理日期	2016-7-15		
备注	C2016685 具体限制部位：芙蓉江路555弄6号102室及地下2层车位68。		
房地产坐落	芙蓉江路555弄6号102室等		
幢号		部位	102室
限制类型	司法限制	限制文件编号	(2016)沪0107执4159号
限制方式	轮候查封	登记证明号	沪(2016)长字不动产证明第05000135号
限制人	上海市普陀区人民法院		
限制原因	财产保全。		
限制起始日期	2016-10-14	预计结束日期	2019-10-14
受理日期	2016-10-14		
备注	C2016949 具体限制部位：芙蓉江路555弄6号102室		
房地产坐落	芙蓉江路555弄6号102室等		
幢号		部位	102室
限制类型	司法限制	限制文件编号	(2016)沪0107民初27750号
限制方式	轮候查封	登记证明号	沪(2016)长字不动产证明第05002682号
限制人	上海市普陀区人民法院		
限制原因	财产保全。		

不动产登记  
查阅专用

限制起始日期	2016-12-8	预计结束日期	2019-12-8
受理日期	2016-12-8		
备注	C20161142 具体限制部位：芙蓉江路555弄6号102室 [REDACTED]		

经办人：陈 [REDACTED]

打印日期：2019年1月28日 15点21分59秒

长宁区不动产登记  
资料查阅专用章

登记  
印章