

上海市不动产登记簿

特别告知:

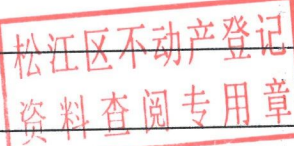
1. 申请人本次申请查阅房屋、土地、异议、房地产抵押、预购房屋及抵押、建设工程抵押、房屋租赁、权利限制、地役权、文件10类登记簿信息, 经登记信息系统查阅共有房屋、土地、房地产抵押、权利限制4类登记簿信息。

2. 不动产权利的利害关系人如对不动产登记簿记载的登记事项有异议, 可自查阅登记簿之日起六个月内向人民法院提起行政诉讼或于60日内提起行政复议。

房屋状况及产权人信息

No:201901239366

房屋坐落	松江区九亭镇虬泾路549弄3号107室		
幢号	549弄3号	部位	107
建筑面积	190.23	其中地下建筑面积	0.00
房屋类型	店铺	房屋结构	钢混
所有权来源	买卖	竣工日期	2006年
房屋用途	店铺	总层数	4
权利人	相 [REDACTED]		
共有人及共有情况			
房地产权证号	松2006030493		
受理日期	2006-11-30	核准日期	2006-12-19
备注			



经办人: 蔡 [REDACTED]

打印日期: 2019年4月12日 14点56分43秒

上海市不动产登记簿

特别告知:

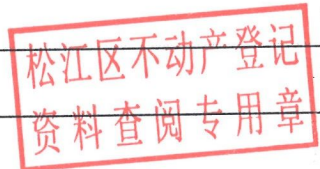
1. 申请人本次申请查阅房屋、土地、异议、房地产抵押、预购房屋及抵押、建设工程抵押、房屋租赁、权利限制、地役权、文件10类登记簿信息, 经登记信息系统查阅共有房屋、土地、房地产抵押、权利限制4类登记簿信息。

2. 不动产权利的利害关系人如对不动产登记簿记载的登记事项有异议, 可自查阅登记簿之日起六个月内向人民法院提起行政诉讼或于60日内提起行政复议。

土地状况信息

No:201901239367

土地坐落	松江区九亭镇虬泾路549弄3号107室		
土地宗地号	松江区九亭镇8街坊12丘		
使用期限	2004-4-25至2044-4-24止	土地权属性质	国有
使用权取得方式	转让	土地用途	商业
宗地(丘)面积	7524.00	使用权面积	0.00
独用面积	0	分摊面积	0
权利人	相 [REDACTED]		
共有人及共有情况			
房地产权证号	松2006030493		
受理日期	2006-11-30	核准日期	2006-12-19
备注			



经办人: 蔡 [REDACTED]

打印日期: 2019年4月12日 14点56分43秒

上海市不动产登记簿

特别告知:

1. 申请人本次申请查阅房屋、土地、异议、房地产抵押、预购房屋及抵押、建设工程抵押、房屋租赁、权利限制、地役权、文件10类登记簿信息, 经登记信息系统查阅共有房屋、土地、房地产抵押、权利限制4类登记簿信息。

2. 不动产权利的利害关系人如对不动产登记簿记载的登记事项有异议, 可自查阅登记簿之日起六个月内向人民法院提起行政诉讼或于60日内提起行政复议。

房地产抵押状况信息

No:201901239368

房地产坐落	松江区九亭镇虬泾路549弄3号104室、107室		
幢号	549弄3号	部位	107
抵押权人	丁■		
登记证明号	松201317016870	债权数额	3800000元
债务履行期限	期限从2013-5-16至2013-11-15		
受理日期	2013-5-16	核准日期	2013-5-17
备注			

经办人: 蔡■

打印日期: 2019年4月12日 14点56分43秒



上海市不动产登记簿

特别告知:

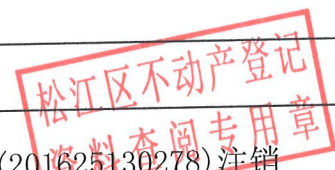
1. 申请人本次申请查阅房屋、土地、异议、房地产抵押、预购房屋及抵押、建设工程抵押、房屋租赁、权利限制、地役权、文件10类登记簿信息, 经登记信息系统查阅共有房屋、土地、房地产抵押、权利限制4类登记簿信息。

2. 不动产权利的利害关系人如对不动产登记簿记载的登记事项有异议, 可自查阅登记簿之日起六个月内向人民法院提起行政诉讼或于60日内提起行政复议。

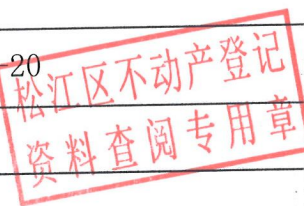
房地产权利限制状况信息

No:201901239380

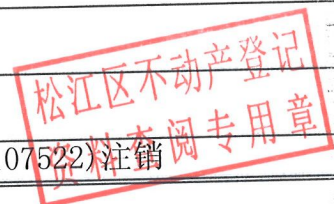
房地产坐落	松江区九亭镇虬泾路549弄3号104室		
幢号	549弄3号	部位	107
限制类型	司法限制	限制文件编号	201325834345
限制方式	正式查封	登记证明号	松201317034002
限制人	闵行法院		
限制原因	(2013) 闵民四(商) 初字第306号。		
限制起始日期	2013-9-23	预计结束日期	2021-9-9
受理日期	2013-9-23		
备注			
注记信息	2015-09-16续封, 原限制失效日期[2015-09-22] 2016-02-04 房屋1855弄551号幢全幢 的限制被登记(201625130278) 注销 2016-10-13 房屋440号幢1_2层 的限制被登记(201626107522) 注销 2018-09-10续封, 原限制失效日期[2018-09-22]		
房地产坐落	松江区九亭镇虬泾路549弄3号104、107室		
幢号	549弄3号	部位	107
限制类型	司法限制	限制文件编号	201425032615
限制方式	轮候查封	登记证明号	松201417002105
限制人	徐汇法院		
限制原因	(2014) 徐执字第201、202、203号。		
限制起始日期	2014-1-13	预计结束日期	2019-1-11
受理日期	2014-1-13		
备注			
注记信息	2016-01-07续封, 原限制失效日期[2016-01-12]		
房地产坐落	松江区九亭镇虬泾路549弄3号104、107室		
幢号	549弄3号	部位	107



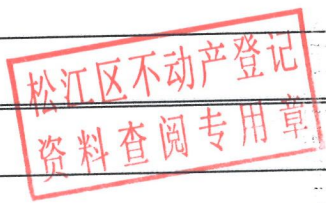
限制类型	司法限制	限制文件编号	201425037253
限制方式	轮候查封	登记证明号	松201417002082
限制人	松江法院		
限制原因	(2013)松执预字第4471号。		
限制起始日期	2014-1-14	预计结束日期	2016-1-13
受理日期	2014-1-14		
备注			
房地产坐落	松江区九亭镇虬泾路549弄3号104、107室		
幢号	549弄3号	部位	107
限制类型	司法限制	限制文件编号	201525722155
限制方式	轮候查封	登记证明号	松201517031920
限制人	松江法院		
限制原因	(2015)松执字第4711号。		
限制起始日期	2015-8-21	预计结束日期	2018-8-20
受理日期	2015-8-21		
备注			
房地产坐落	松江区九亭镇虬泾路549弄3号104、107室		
幢号	549弄3号	部位	107
限制类型	司法限制	限制文件编号	201526207738
限制方式	轮候查封	登记证明号	松201517053500
限制人	第一中级人民法院		
限制原因	(2015)沪一中民四(商)初字第1724-1号。		
限制起始日期	2015-12-28	预计结束日期	2021-11-28
受理日期	2015-12-28		
备注			
注记信息	2018-11-28续封,原限制失效日期[2018-12-27] 2018-11-28由上海市浦东新区人民法院续封。		
房地产坐落	松江区九亭镇虬泾路549弄3号104、107室		
幢号	549弄3号	部位	107
限制类型	司法限制	限制文件编号	201625092119



限制方式	轮候查封	登记证明号	松201617004696
限制人	嘉兴市南湖区人民法院		
限制原因	(2014)嘉南执民字第1354号。		
限制起始日期	2016-1-25	预计结束日期	2019-1-24
受理日期	2016-1-25		
备注			
房地产坐落	松江区新桥镇新南街440号1_2层、新南街439弄38、虬泾路549弄3号107室		
幢号	549弄3号	部位	107
限制类型	司法限制	限制文件编号	201625690166
限制方式	轮候查封	登记证明号	松201617035103
限制人	浦东新区法院		
限制原因	(2016)沪0115执8810号。		
限制起始日期	2016-6-22	预计结束日期	2019-6-21
受理日期	2016-6-22		
备注			
注记信息	2016-10-13 房屋440号幢1_2层的限制被登记(201626107522)注销		
房地产坐落	松江区曹农路637号8幢		
幢号	549弄3号	部位	107
限制类型	司法限制	限制文件编号	201625724232
限制方式	轮候查封	登记证明号	松201617035755
限制人	浙江省嘉兴市南湖区人民法院		
限制原因	(2016)浙0402民初3228、3331、3335号。		
限制起始日期	2016-6-30	预计结束日期	2019-6-29
受理日期	2016-6-30		
备注			
房地产坐落	松江区九亭镇虬泾路549弄3号107室等		
幢号	549弄3号	部位	107
限制类型	司法限制	限制文件编号	201725131506
限制方式	轮候查封	登记证明号	沪(2017)松字不动产证明第17007518号



限制人	浦东新区法院		
限制原因	(2015)浦执字第11670号。		
限制起始日期	2017-2-20	预计结束日期	2020-2-19
受理日期	2017-2-20		
备注			
房地产坐落	松江区九亭镇虬泾路549弄3号104、107室		
幢号	549弄3号	部位	107
限制类型	司法限制	限制文件编号	201725620458
限制方式	轮候查封	登记证明号	沪(2017)松字不动产证明第17032432号
限制人	第二中级人民法院		
限制原因	(2017)沪02执413号。		
限制起始日期	2017-7-27	预计结束日期	2020-7-26
受理日期	2017-7-27		
备注			
房地产坐落	松江区九亭镇虬泾路549弄3号107室等		
幢号	549弄3号	部位	107
限制类型	司法限制	限制文件编号	201825378226
限制方式	轮候查封	登记证明号	沪(2018)松字不动产证明第17013876号
限制人	闵行法院		
限制原因	(2017)沪0112执11664号。		
限制起始日期	2018-5-22	预计结束日期	2021-5-21
受理日期	2018-5-22		
备注			
房地产坐落	松江区九亭镇虬泾路549弄3号104、107室		
幢号	549弄3号	部位	107
限制类型	司法限制	限制文件编号	201825960645
限制方式	轮候查封	登记证明号	沪(2018)松字不动产证明第17038238号
限制人	嘉兴市秀洲区人民法院		



限制原因	(2018)浙0411执1923号。		
限制起始日期	2018-12-17	预计结束日期	
受理日期	2018-12-17		
备注			

经办人：蔡

打印日期：2019年4月12日 14点56分43秒

