



银信资产评估有限公司  
地 址：上海市九江路69号  
电 话：63391088（总机）23151806（直线）  
传 真：63391116 邮编：200002

静安区人民法院（2017）沪 0106  
执 1143 号一案所涉标的物的拍卖价值

## 司法评估鉴证报告

银信咨报字（2019）沪第 005 号

### 摘 要

项目名称：静安区人民法院（2017）沪 0106 执 1143 号一案所涉标的物的拍卖价值司法评估鉴证报告

委托方及报告使用者：上海市高级人民法院、静安区人民法院

评估鉴证目的：了解委估资产的拍卖底价

经济行为：拟对委估资产进行拍卖

评估鉴证对象：静安区人民法院（2017）沪 0106 执 1143 号一案所涉资产的拍卖底价

评估鉴证范围：静安区人民法院（2017）沪 0106 执 1143 号一案所涉功放、音响、中控等电子设备

价值类型：清算价值

评估鉴证基准日：2018 年 11 月 12 日

评估鉴证方法：快速变现前提下的重置成本法

评估鉴证结论：在评估鉴证基准日 2018 年 11 月 12 日，委估资产的评估鉴证值为 81,600.00 元（人民币大写：捌万壹仟陆佰元整）。

评估鉴证结论的详细情况见评估鉴证明细表。

在使用本报告时，应注意特别事项说明对委估资产价值的影响。

以上内容摘自司法评估鉴证报告正文，欲了解本评估鉴证项目的详细情况和合理理解评估鉴证结论，应当阅读司法评估鉴证报告正文。

本司法评估鉴证报告仅供参考。