

上海市不动产登记簿

特别告知:

1. 申请人本次申请查阅房屋、土地、异议、房地产抵押、预购房屋及抵押、建设工程抵押、房屋租赁、权利限制、地役权、文件10类登记簿信息, 经登记信息系统查阅共有房屋、土地、房地产抵押、房屋租赁、权利限制5类登记簿信息。

2. 不动产权利的利害关系人如对不动产登记簿记载的登记事项有异议, 可自查阅登记簿之日起六个月内向人民法院提起行政诉讼或于60日内提起行政复议。

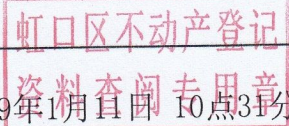
房屋状况及产权人信息

No:201900117155

房屋坐落	凉城三村39号302室		
幢号		部位	302
建筑面积	42.27	其中地下建筑面积	0.00
房屋类型	公寓	房屋结构	混合1
所有权来源	其他	竣工日期	1988年
房屋用途	居住	总层数	6
权利人	吴		
共有人及共有情况			
房地产权证号	沪(2017)虹字不动产权第009904号		
受理日期	2017-9-14	核准日期	2017-10-24
备注	原房地产权证号: 虹2007007189 原登记日: 2007-05-09 原房地产权证号: 虹2015014785 原登记日: 2015-11-23 原房地产权证号: 虹2016008569 原登记日: 2016-05-30 归并 2017-10-24 补发;		

经办人: 杨

打印日期: 2019年11月11日 10点31分7秒



上海市不动产登记簿

特别告知:

1. 申请人本次申请查阅房屋、土地、异议、房地产抵押、预购房屋及抵押、建设工程抵押、房屋租赁、权利限制、地役权、文件10类登记簿信息, 经登记信息系统查阅共有房屋、土地、房地产抵押、房屋租赁、权利限制5类登记簿信息。

2. 不动产权利的利害关系人如对不动产登记簿记载的登记事项有异议, 可自查阅登记簿之日起六个月内向人民法院提起行政诉讼或于60日内提起行政复议。

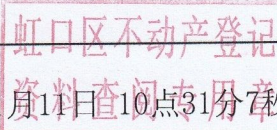
土地状况信息

No:201900117156

土地坐落	凉城三村39号302室		
土地宗地号	虹口区凉城路街道309街坊10丘		
使用期限		土地权属性质	国有建设用地使用权
使用权取得方式	出让	土地用途	住宅
宗地(丘)面积	23097.00	使用权面积	0.00
独用面积	0	分摊面积	0
权利人	吴		
共有人及共有情况			
房地产权证号	沪(2017)虹字不动产权第009904号		
受理日期	2017-9-14	核准日期	2017-10-24
备注	原房地产权证号: 虹2007007189 原登记日: 2007-05-09 原房地产权证号: 虹2015014785 原登记日: 2015-11-23 原房地产权证号: 虹2016008569 原登记日: 2016-05-30 归并 2017-10-24 补发;		

经办人: 杨

打印日期: 2019年1月11日10点31分7秒



上海市不动产登记簿

特别告知:

1. 申请人本次申请查阅房屋、土地、异议、房地产抵押、预购房屋及抵押、建设工程抵押、房屋租赁、权利限制、地役权、文件10类登记簿信息, 经登记信息系统查阅共有房屋、土地、房地产抵押、房屋租赁、权利限制5类登记簿信息。

2. 不动产权利的利害关系人如对不动产登记簿记载的登记事项有异议, 可自查阅登记簿之日起六个月内向人民法院提起行政诉讼或于60日内提起行政复议。

房地产抵押状况信息

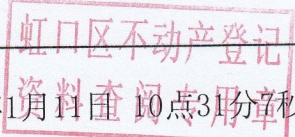
No:201900117158

房地产坐落	凉城三村39号302室		
幢号		部位	302
抵押权人	方		
登记证明号	虹201009005976	债权数额	150000元
债务履行期限	期限从2010-5-24至2010-8-23		
受理日期	2010-5-24	核准日期	2010-5-28
备注			

房地产坐落	凉城三村39号302室		
幢号		部位	302
抵押权人	房		
登记证明号	虹201109004470	债权数额	500000元
债务履行期限	期限从2011-5-12至2011-8-12		
受理日期	2011-5-12	核准日期	2011-5-17
备注	余额抵押		

经办人: 杨

打印日期: 2019年1月11日 10点31分



上海市不动产登记簿

特别告知:

1. 申请人本次申请查阅房屋、土地、异议、房地产抵押、预购房屋及抵押、建设工程抵押、房屋租赁、权利限制、地役权、文件10类登记簿信息, 经登记信息系统查阅共有房屋、土地、房地产抵押、房屋租赁、权利限制5类登记簿信息。

2. 不动产权利的利害关系人如对不动产登记簿记载的登记事项有异议, 可自查阅登记簿之日起六个月内向人民法院提起行政诉讼或于60日内提起行政复议。

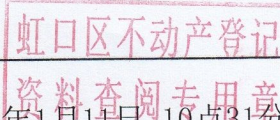
房屋租赁状况信息

No:201900117159

房地产坐落	凉城三村39号302室		
幢号		部位	302
建筑面积	42.27		
出租方	吴 [REDACTED]		
承租方	吴 [REDACTED]		
租赁期限	2014-5-14至2018-5-14止	登记证明号	虹201409004339
受理日期	2014-5-13	核准日期	2014-5-15
备注	廉租户租赁		

经办人: 杨 [REDACTED]

打印日期: 2019年1月11日 10点31分7秒



上海市不动产登记簿

特别告知:

1. 申请人本次申请查阅房屋、土地、异议、房地产抵押、预购房屋及抵押、建设工程抵押、房屋租赁、权利限制、地役权、文件10类登记簿信息, 经登记信息系统查阅共有房屋、土地、房地产抵押、房屋租赁、权利限制5类登记簿信息。

2. 不动产权利的利害关系人如对不动产登记簿记载的登记事项有异议, 可自查阅登记簿之日起六个月内向人民法院提起行政诉讼或于60日内提起行政复议。

房地产权利限制状况信息

No:201900117160

房地产坐落	凉城三村39号302室		
幢号		部位	302
限制类型	司法限制	限制文件编号	(2018)沪0109民初2208号
限制方式	正式查封	登记证明号	沪(2018)虹字不动产证明第09001095号
限制人	上海市虹口区人民法院		
限制原因	查封(2018-219)		
限制起始日期	2018-2-6	预计结束日期	2021-2-6
受理日期	2018-2-6		
备注			

经办人: 杨

打印日期: 2019年1月11日 10点31分7秒

