

上海市第二中级人民法院

执行裁定书

(2017)沪02执482号

申请执行人中航国际租赁有限公司，住所地中国(上海)自由贸易试验区南泉路1261号。

法定代表人赵[]。

被执行人慈溪联盛置业发展有限公司，住所地浙江省慈溪市古塘街道北三环东路888号。

法定代表人吴[]。

被执行人宁波联盛置业发展有限公司，住所地浙江省宁波市鄞州区钟公庙街道钟公庙路258号。

法定代表人吴[]。

被执行人宁波联盛商业广场管理有限公司，住所地浙江省宁波市鄞州区宁南北路1288号。

法定代表人吴[]。

本院依据已经发生法律效力的本院于2017年3月14日作出的(2016)沪02民初376号民事调解书，于2017年6月21日向被执行人慈溪联盛置业发展有限公司、宁波联盛置业发展有限公司、宁波联盛商业广场管理有限公司发出执行通知，责令被执行人慈溪联盛置业发展有限公司立即向申请执行人中航国际租赁有限公司支付人民币206,528,014.78元及迟延履行期间的债务利息，并

承担执行费 274,052.33 元,被执行人慈溪联盛置业发展有限公司、宁波联盛置业发展有限公司、宁波联盛商业广场管理有限公司承担抵押担保责任,被执行人慈溪联盛置业发展有限公司、宁波联盛置业发展有限公司、宁波联盛商业广场管理有限公司支付申请执行人中航国际租赁有限公司案件受理费、保全费、公告费、律师费共计 124,313.42 元。经查,本案在诉讼期间,查封了被执行人宁波联盛置业发展有限公司名下的位于宁波市鄞州区钟公庙路 141 号 S199 室、139 号 S1100 室、137 号 S1101 室、135 号 S1102 室、133 号 S220 室、S221 室、S222 室、S223 室、S224 室、S225 室、S226 室房地产及被执行人宁波联盛商业广场管理有限公司名下的位于宁波市鄞州区钟王路 65 号幢号 0539 地下一层 0001001-0001242 号、地下二层 0002001-0002244 号车位、幢号 0538 地下一层 0001001-0001105 号、地下二层 0002001-0002146 号车位。据此,依照《中华人民共和国民事诉讼法》第二百四十四条之规定,裁定如下:

拍卖、变卖被执行人宁波联盛置业发展有限公司名下的位于宁波市鄞州区钟公庙路 141 号 S199 室、139 号 S1100 室、137 号 S1101 室、135 号 S1102 室、133 号 S220 室、S221 室、S222 室、S223 室、S224 室、S225 室、S226 室房地产及被执行人宁波联盛商业广场管理有限公司名下的位于宁波市鄞州区钟王路 65 号幢号 0539 地下一层 0001001-0001242 号、地下二层 0002001-0002244 号车位、幢号 0538 地下一层 0001001-0001105 号、地下二层 0002001-0002146 号车位。

本裁定送达后即发生法律效力。

审 判 长 曹 湧
审 判 员 吴永坚
审 判 员 朱 伟



本件与原本核对无异

书 记 员 张 雷