

中华人民共和国
上海市闵行区人民法院
执行裁定书

(2017)沪0112执4807号

申请执行人：[REDACTED]，男，[REDACTED]
[REDACTED]，[REDACTED]，住[REDACTED]
[REDACTED]

申请执行人：[REDACTED]，女，[REDACTED]
[REDACTED]，[REDACTED]，住[REDACTED]
[REDACTED]

申请执行人：[REDACTED]，男，[REDACTED]
[REDACTED]，[REDACTED]，住[REDACTED]
[REDACTED]

被执行人：[REDACTED]，住所地上海市[REDACTED]
[REDACTED]（[REDACTED]）。

法定代表人：[REDACTED]，[REDACTED]。

本院依据于二〇一七年一月二十四日作出的已经发生法律效力
的（2015）闵民五（民）初字第2823号民事判决，于2017年
5月16日向被执行人[REDACTED]发出执行通知，
责令其于同年5月25日之前履行生效法律文书确定的义务，即
被执行人向申请执行人[REDACTED]腾
退并返还上海市闵行区江柳路400弄18号房屋，并支付计自2015

年4月21日起至返还房屋之日止的租金及房屋使用费（计算方法：自2015年4月21日起至2015年12月1日止，按每月人民币11,000元的标准按实计算；自2015年12月2日起至实际返还房屋之日止，按每月人民币11,000元的标准按实计算）和违约金人民币20,000元，另承担案件受理费人民币1,575元、执行费人民币4348.63元及依法应当支付的迟延履行期间加倍债务利息。但被执行人未按本院执行通知的要求履行生效法律文书确定的义务。据此，依照《中华人民共和国民事诉讼法》第二百四十四条之规定，裁定如下：

拍卖被执行人[REDACTED]所有的现存放于上海市闵行区江柳路400弄18号房屋内的全部物品〔物品清单详见上海达智资产评估有限公司出具的沪达资评报字（2017）第F085号〕。

本裁定送达后即发生法律效力。

审 判 长 顾红兵

审 判 员 何焕挺

审 判 员 俞海斌

二〇一七年十二月十八日

本件与原件核对无异

法官助理 刘晟鹏
兼书记员