

上海市不动产登记簿

特别告知:

1. 申请人本次申请查阅房屋、土地、异议、房地产抵押、预购房屋及抵押、建设工程抵押、房屋租赁、权利限制、地役权、文件10类登记簿信息, 经登记信息系统查阅共有房屋、土地、房地产抵押、权利限制4类登记簿信息。

2. 不动产权利的利害关系人如对不动产登记簿记载的登记事项有异议, 可自查阅登记簿之日起六个月内向人民法院提起行政诉讼或于60日内提起行政复议。

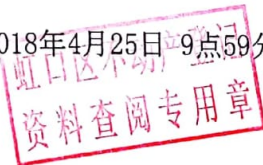
房屋状况及产权人信息

No:201807931459

房屋坐落	四平路273号3层, 4层		
幢号	273	部位	3层
建筑面积	2705.13	其中地下建筑面积	0.00
房屋类型	商场	房屋结构	钢混
所有权来源	其他	竣工日期	1997年
房屋用途	商业	总层数	25
权利人	上海增阅贸易有限公司		
共有人及共有情况			
房地产权证号	虹2006002903		
受理日期	2006-3-8	核准日期	2006-3-13
备注	2006-03-08 更正;		

经办人: 郭孝丹

打印日期: 2018年4月25日 9点59分48秒



上海市不动产登记簿

特别告知:

1. 申请人本次申请查阅房屋、土地、异议、房地产抵押、预购房屋及抵押、建设工程抵押、房屋租赁、权利限制、地役权、文件10类登记簿信息, 经登记信息系统查阅共有房屋、土地、房地产抵押、权利限制4类登记簿信息。

2. 不动产权利的利害关系人如对不动产登记簿记载的登记事项有异议, 可自查阅登记簿之日起六个月内向人民法院提起行政诉讼或于60日内提起行政复议。

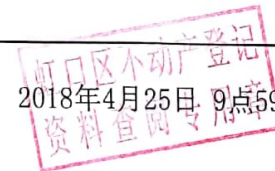
土地状况信息

No:201807931460

土地坐落	四平路273号3层, 4层		
土地宗地号	虹口区四川北路街道174街坊34丘		
使用期限	1993-6-3至2043-6-2止	土地权属性质	国有
使用权取得方式	出让	土地用途	综合
宗地(丘)面积	4458.00	使用权面积	0.00
独用面积	0	分摊面积	0
权利人	上海增阅贸易有限公司		
共有人及共有情况			
房地产权证号	虹2006002903		
受理日期	2006-3-8	核准日期	2006-3-13
备注	2006-03-08 更正;		

经办人: 郭孝丹

打印日期: 2018年4月25日 9点59分48秒



上海市不动产登记簿

特别告知:

1. 申请人本次申请查阅房屋、土地、异议、房地产抵押、预购房屋及抵押、建设工程抵押、房屋租赁、权利限制、地役权、文件10类登记簿信息, 经登记信息系统查阅共有房屋、土地、房地产抵押、权利限制4类登记簿信息。

2. 不动产权利的利害关系人如对不动产登记簿记载的登记事项有异议, 可自查阅登记簿之日起六个月内向人民法院提起行政诉讼或于60日内提起行政复议。

房地产抵押状况信息

No:201807931461

房地产坐落	四平路273号3、4层		
幢号	273	部位	3层
抵押权人	中国农业银行上海市闸北支行		
登记证明号	虹200709020299	债权数额	0元
债务履行期限	期限从至		
受理日期	2007-12-12	核准日期	2007-12-13
备注	最高债权限额: 13640万元, 债权发生期间: 2007-12-12至2010-12-11		

经办人: 郭孝丹

打印日期: 2018年4月25日 9点59分48秒



上海市不动产登记簿

特别告知:

1. 申请人本次申请查阅房屋、土地、异议、房地产抵押、预购房屋及抵押、建设工程抵押、房屋租赁、权利限制、地役权、文件10类登记簿信息, 经登记信息系统查阅共有房屋、土地、房地产抵押、权利限制4类登记簿信息。

2. 不动产权利的利害关系人如对不动产登记簿记载的登记事项有异议, 可自查阅登记簿之日起六个月内向人民法院提起行政诉讼或于60日内提起行政复议。

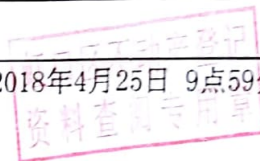
房地产权利限制状况信息

No:201807931462

房地产坐落	四平路273号3层、4层		
幢号	273	部位	3层
限制类型	司法限制	限制文件编号	(2011)浦执字第18043号
限制方式	正式查封	登记证明号	虹201509005389
限制人	上海市浦东新区人民法院		
限制原因	查封(2015-1276)		
限制起始日期	2015-6-25	预计结束日期	2018-6-25
受理日期	2015-6-25		
备注			

经办人: 郭孝丹

打印日期: 2018年4月25日 9点59分48秒



上海市不动产登记簿

特别告知:

1. 申请人本次申请查阅房屋、土地、异议、房地产抵押、预购房屋及抵押、建设工程抵押、房屋租赁、权利限制、地役权、文件10类登记簿信息, 经登记信息系统查阅共有房屋、土地、房地产抵押、权利限制4类登记簿信息。

2. 不动产权利的利害关系人如对不动产登记簿记载的登记事项有异议, 可自查阅登记簿之日起六个月内向人民法院提起行政诉讼或于60日内提起行政复议。

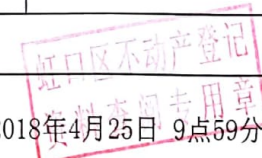
房屋状况及产权人信息

No:201807931466

房屋坐落	四平路273号3层, 4层		
幢号	273	部位	4层
建筑面积	2650.96	其中地下建筑面积	0.00
房屋类型	商场	房屋结构	钢混
所有权来源	其他	竣工日期	1997年
房屋用途	商业	总层数	25
权利人	上海增阅贸易有限公司		
共有人及共有情况			
房地产权证号	虹2006002903		
受理日期	2006-3-8	核准日期	2006-3-13
备注	2006-03-08 更正;		

经办人: 郭孝丹

打印日期: 2018年4月25日 9点59分55秒



上海市不动产登记簿

特别告知:

1. 申请人本次申请查阅房屋、土地、异议、房地产抵押、预购房屋及抵押、建设工程抵押、房屋租赁、权利限制、地役权、文件10类登记簿信息, 经登记信息系统查阅共有房屋、土地、房地产抵押、权利限制4类登记簿信息。

2. 不动产权利的利害关系人如对不动产登记簿记载的登记事项有异议, 可自查阅登记簿之日起六个月内向人民法院提起行政诉讼或于60日内提起行政复议。

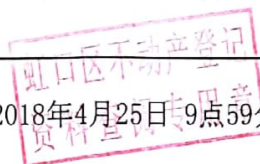
土地状况信息

No:201807931467

土地坐落	四平路273号3层, 4层		
土地宗地号	虹口区四川北路街道174街坊34丘		
使用期限	1993-6-3至2043-6-2止	土地权属性质	国有
使用权取得方式	出让	土地用途	综合
宗地(丘)面积	4458.00	使用权面积	0.00
独用面积	0	分摊面积	0
权利人	上海增阅贸易有限公司		
共有人及共有情况			
房地产权证号	虹2006002903		
受理日期	2006-3-8	核准日期	2006-3-13
备注	2006-03-08 更正;		

经办人: 郭孝丹

打印日期: 2018年4月25日9点59分55秒



上海市不动产登记簿

特别告知:

1. 申请人本次申请查阅房屋、土地、异议、房地产抵押、预购房屋及抵押、建设工程抵押、房屋租赁、权利限制、地役权、文件10类登记簿信息, 经登记信息系统查阅共有房屋、土地、房地产抵押、权利限制4类登记簿信息。

2. 不动产权利的利害关系人如对不动产登记簿记载的登记事项有异议, 可自查阅登记簿之日起六个月内向人民法院提起行政诉讼或于60日内提起行政复议。

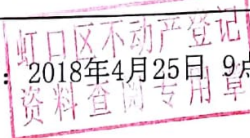
房地产抵押状况信息

No: 201807931468

房地产坐落	四平路273号3、4层		
幢号	273	部位	4层
抵押权人	中国农业银行上海市闸北支行		
登记证明号	虹200709020299	债权数额	0元
债务履行期限	期限从至		
受理日期	2007-12-12	核准日期	2007-12-13
备注	最高债权限额: 13640万元, 债权发生期间: 2007-12-12至2010-12-11		

经办人: 郭孝丹

打印日期: 2018年4月25日 9点59分55秒



上海市不动产登记簿

特别告知:

1. 申请人本次申请查阅房屋、土地、异议、房地产抵押、预购房屋及抵押、建设工程抵押、房屋租赁、权利限制、地役权、文件10类登记簿信息, 经登记信息系统查阅共有房屋、土地、房地产抵押、权利限制4类登记簿信息。
2. 不动产权利的利害关系人如对不动产登记簿记载的登记事项有异议, 可自查阅登记簿之日起六个月内向人民法院提起行政诉讼或于60日内提起行政复议。

房地产权利限制状况信息

No:201807931469

房地产坐落	四平路273号3层、4层		
幢号	273	部位	4层
限制类型	司法限制	限制文件编号	(2011)浦执字第18043号
限制方式	正式查封	登记证明号	虹201509005389
限制人	上海市浦东新区人民法院		
限制原因	查封(2015-1276)		
限制起始日期	2015-6-25	预计结束日期	2018-6-25
受理日期	2015-6-25		
备注			

经办人: 郭孝丹

打印日期: 2018年4月25日 9点59分55秒

