

为：

总价 107,110,000 元

(大写：人民币壹亿零柒佰壹拾壹万元整)，详见下表：

表7：估价结果汇总表

序号	部位	建筑面积 (平方米)	总价 (取整/万元)	折合建筑面积单价 (元/平方米)
1	朝阳区东三环中路甲 10 号 23 层 2701 室	342.23	2,726	79,654
2	朝阳区东三环中路甲 10 号 23 层 2702 室	160.83	1,268	78,841
3	朝阳区东三环中路甲 10 号 23 层 2703 室	398.24	3,141	78,872
4	朝阳区东三环中路甲 10 号 23 层 2705 室	453.53	3,576	78,848
合计	——	1,354.83	10,711	——

七、特别提示

欲了解估价对象情况及有关估价的专业意见，提请报告使用人认真阅读房地产估价报告全文。



上海百盛房地产估价有限责任公司

法定代表人：



2017 年 3 月 15 日