

房地产权登记信息 (独幢、层、套、间房屋)

不动产单元号: 110105 003001 GB00320 F00010367

房地坐落: 朝阳区东三环中路7号4号楼28层3201

内容	业务号	
房屋所有权人		上海 (津) 有限公司
证件种类		
证 件 号		
共有情况	单独所有	单独所有
权利人类型	企业	企业
登记类型	转移登记	变更登记
登记原因	不动产作价出资、入股	所有权人名称变更 (不含抵押)
土地使用权人		
土地使用面积	92.18	92.18
土地使用期限	起2053-05-13止	起2053-05-13止
房地产交易价格 (万元)		
规划用途	写字楼	写字楼
房屋性质	商品房	商品房
房屋结构	钢筋混凝土结构	钢筋混凝土结构
所在层/总层数	28/43	28/43
建筑面积 (m ²)	676.55	676.55
专有建筑面积 (m ²)	430.36	430.36
分摊建筑面积 (m ²)	246.19	246.19
竣工时间		
不动产权证书号	X京房权证朝字第1326344号	京 (2016) 朝阳区不动产权第0065338号
登记时间	2014-01-20	2016-05-19
登 簿 人		

附 记

房地产权登记信息 (独幢、层、套、间房屋)

不动产单元号: 110105 003001 GB00320 F00010368

房地坐落: 朝阳区东三环中路7号4号楼28层3202

内容	业务号	
房屋所有权人		上海 (津) 有限公司
证件种类		
证件号		
共有情况	单独所有	单独所有
权利人类型	企业	企业
登记类型	转移登记	变更登记
登记原因	不动产作价出资、入股	所有权人名称变更 (不含抵押)
土地使用权人		
土地使用面积	37.71	37.71
土地使用期限	起2053-05-13止	起2053-05-13止
房地产交易价格 (万元)		
规划用途	写字楼	写字楼
房屋性质	商品房	商品房
房屋结构	钢筋混凝土结构	钢筋混凝土结构
所在层/总层数	28/43	28/43
建筑面积 (m ²)	276.74	276.74
专有建筑面积 (m ²)	176.04	176.04
分摊建筑面积 (m ²)	100.7	100.7
竣工时间		
不动产权证书号	X京房权证朝字第1204701号	京 (2016) 朝阳区不动产权第0086226号
登记时间	2013-01-21	2016-07-08
登簿人		
附记		

房地产权登记信息 (独幢、层、套、间房屋)

不动产单元号: 110105 003001 GB00320 F00010369

房地坐落: 朝阳区东三环中路7号4号楼28层3203

内容	业务号	
房屋所有权人		上海()有限公司
证件种类		
证 件 号		
共有情况	单独所有	单独所有
权利人类型	企业	企业
登记类型	转移登记	变更登记
登记原因	不动产作价出资、入股	所有权人名称变更 (不含抵押)
土地使用权人		
土地使用面积	82.69	82.69
土地使用期限	起2053-05-13止	起2053-05-13止
房地产交易价格 (万元)		
规划用途	写字楼	写字楼
房屋性质	商品房	商品房
房屋结构	钢筋混凝土结构	钢筋混凝土结构
所在层/总层数	28/43	28/43
建筑面积(m ²)	606.94	606.94
专有建筑面积(m ²)	386.08	386.08
分摊建筑面积(m ²)	220.86	220.86
竣工时间		
不动产权证书号	X京房权证朝字第1326358号	京(2016)朝阳区不动产权第0068332号
登记时间	2014-01-20	2016-05-26
登 簿 人		

附 记

房地产权登记信息(独栋、层、套、间房屋)

不动产单元号: 110105 003001 GB00320 F00010370

房地坐落: 朝阳区东三环中路7号4号楼28层3205

内容	业务号	
房屋所有权人		上海(津)有限公司
证件种类		
证件号		
共有情况	单独所有	单独所有
权利人类型	企业	企业
登记类型	转移登记	变更登记
登记原因	赠与	所有权人名称变更 (不含抵押)
土地使用权人		
土地使用面积	57.23	57.23
土地使用期限	起2053-05-13止	起2053-05-13止
房地产交易价格 (万元)		
规划用途	写字楼	写字楼
房屋性质	商品房	商品房
房屋结构	钢筋混凝土结构	钢筋混凝土结构
所在层/总层数	28/43	28/43
建筑面积(m ²)	420.04	420.04
专有建筑面积(m ²)	267.19	267.19
分摊建筑面积(m ²)	152.85	152.85
竣工时间		
不动产权证书号	X京房权证朝字第1 270739号	京(2016)朝阳区不 动产第0086234 号
登记时间	2013-08-06	2016-07-08
登簿人		
附记		

房地产权登记信息(独栋、层、套、间房屋)

不动产单元号: 110105 003001 GB00320 F00010371

房地坐落: 朝阳区东三环中路7号4号楼28层3206

内容	业务号	
房屋所有权人		上海(津)有限公司
证件种类		
证件号		
共有情况	单独所有	单独所有
权利人类型	企业	企业
登记类型	转移登记	变更登记
登记原因	不动产作价出资、入股	所有权人名称变更(不含抵押)
土地使用权人		
土地使用面积	40.39	40.39
土地使用期限	起2053-05-13止	起2053-05-13止
房地产交易价格(万元)		
规划用途	写字楼	写字楼
房屋性质	商品房	商品房
房屋结构	钢筋混凝土结构	钢筋混凝土结构
所在层/总层数	28/43	28/43
建筑面积(m ²)	292.51	292.51
专有建筑面积(m ²)	186.07	186.07
分摊建筑面积(m ²)	106.44	106.44
竣工时间		
不动产权证书号	X京房权证朝字第1401814号	京(2016)朝阳区不动产权第0081475号
登记时间	2014-09-12	2016-06-29
登簿人		

附记

房地产权登记信息(独栋、层、套、间房屋)

不动产单元号: 110105 003001 GB00320 F00010372

房地坐落: 朝阳区东三环中路7号4号楼28层3207

内容	业务号	
房屋所有权人		上海(津)有限公司
证件种类		
证件号		
共有情况	单独所有	单独所有
权利人类型	企业	企业
登记类型	转移登记	变更登记
登记原因	不动产作价出资、入股	所有权人名称变更(不含抵押)
土地使用权人		
土地使用面积	60.03	60.03
土地使用期限	起2053-05-13止	起2053-05-13止
房地产交易价格(万元)		
规划用途	写字楼	写字楼
房屋性质	商品房	商品房
房屋结构	钢筋混凝土结构	钢筋混凝土结构
所在层/总层数	28/43	28/43
建筑面积(m ²)	434.7	434.7
专有建筑面积(m ²)	276.52	276.52
分摊建筑面积(m ²)	158.18	158.18
竣工时间		
不动产权证书号	X京房权证朝字第1401805号	京(2016)朝阳区不动产权第0081472号
登记时间	2014-09-12	2016-06-29
登簿人		

附记

房地产权登记信息 (独幢、层、套、间房屋)

不动产单元号: 110105 003001 GB00320 F00010318
 房地坐落: 朝阳区东三环中路7号4号楼-2层2A295

内容	业务号	
房屋所有权人		上海()有限公司
证件种类		
证件号		
共有情况	单独所有	单独所有
权利人类别	企业	企业
登记类型	转移登记	变更登记
登记原因	存量房屋买卖	所有权人名称变更 (不含抵押)
土地使用权人		
土地使用面积	5.92	5.92
土地使用期限	起2053-05-13止	起2053-05-13止
房地产交易价格 (万元)		
规划用途	车位	车位
房屋性质	商品房	商品房
房屋结构	钢筋混凝土结构	钢筋混凝土结构
所在层/总层数	-2/43	-2/43
建筑面积(m ²)	42.84	42.84
专有建筑面积(m ²)	12.54	12.54
分摊建筑面积(m ²)	30.3	30.3
竣工时间		
不动产权证书号	X京房权证朝字第1 443428号	京(2016)朝阳区不 动产权第0081494 号
登记时间	2015-01-04	2016-06-29
登簿人		

附 记

区
务
月
章

房地产权登记信息 (独幢、层、套、间房屋)

不动产单元号: 110105 003001 GB00320 F00010319

房地坐落: 朝阳区东三环中路7号4号楼-2层2A296

内容	业务号	
房屋所有权人		上海 () 有限公司
证件种类		
证件号		
共有情况	单独所有	单独所有
权利人类型	企业	企业
登记类型	转移登记	变更登记
登记原因	存量房屋买卖	所有权人名称变更 (不含抵押)
土地使用权人		
土地使用面积	5.92	5.92
土地使用期限	起2053-05-13止	起2053-05-13止
房地产交易价格 (万元)		
规划用途	车位	车位
房屋性质	商品房	商品房
房屋结构	钢筋混凝土结构	钢筋混凝土结构
所在层/总层数	-2/43	-2/43
建筑面积(m ²)	42.84	42.84
专有建筑面积(m ²)	12.54	12.54
分摊建筑面积(m ²)	30.3	30.3
竣工时间		
不动产权证书号	X京房权证朝字第1443427号	京(2016)朝阳区不动产权第0081492号
登记时间	2015-01-04	2016-06-29
登簿人		

附 记

房地产权登记信息 (独幢、层、套、间房屋)

不动产单元号: 110105 003001 GB00320 F00010320
 房地坐落: 朝阳区东三环中路7号4号楼-2层2A297

内容	业务号	
房屋所有权人		上海 (津) 有限公司
证件种类		
证 件 号		
共有情况	单独所有	单独所有
权利人类型	企业	企业
登记类型	转移登记	变更登记
登记原因	存量房屋买卖	所有权人名称变更 (不含抵押)
土地使用权人		
土地使用面积	5.92	5.92
土地使用期限	起2053-05-13止	起2053-05-13止
房地产交易价格 (万元)		
规划用途	车位	车位
房屋性质	商品房	商品房
房屋结构	钢筋混凝土结构	钢筋混凝土结构
所在层/总层数	-2/43	-2/43
建筑面积 (m2)	42.84	42.84
专有建筑面积 (m2)	12.54	12.54
分摊建筑面积 (m2)	30.3	30.3
竣工时间		
不动产权证书号	X京房权证朝字第1443426号	京 (2016) 朝阳区不动产权第0086682号
登记时间	2015-01-04	2016-07-08
登 簿 人		

附 记

朝阳区不动
 产事务中
 年 月 日
 专用章 (房)