

上海市不动产登记簿

特别告知:

1. 申请人本次申请查阅房屋、土地、异议、房地产抵押、预购房屋及抵押、建设工程抵押、房屋租赁、权利限制、地役权、文件10类登记簿信息, 经登记信息系统查阅共有房屋、土地、房地产抵押、权利限制4类登记簿信息。

2. 不动产权利的利害关系人如对不动产登记簿记载的登记事项有异议, 可自查阅登记簿之日起六个月内向人民法院提起行政诉讼或于60日内提起行政复议。

房屋状况及产权人信息

No:201810026655

房屋坐落	华灵路1681弄36号		
幢号		部位	801
建筑面积	136.50	其中地下建筑面积	0.00
房屋类型	新工房1	房屋结构	钢混
所有权来源	买卖	竣工日期	2002年
房屋用途		总层数	19
权利人	冯 ■■		
共有人及共有情况			
房地产权证号	宝2002047674		
受理日期	2002-10-16	核准日期	2002-11-8
备注			
登记信息	抵押注销 操作员: qjf		

经办人: 宣■

打印日期: 2018年11月7日 11点19分7秒



由 扫描全能王 扫描创建

上海市不动产登记簿

特别告知:

1. 申请人本次申请查阅房屋、土地、异议、房地产抵押、预购房屋及抵押、建设工程抵押、房屋租赁、权利限制、地役权、文件10类登记簿信息, 经登记信息系统查阅共有房屋、土地、房地产抵押、权利限制4类登记簿信息。

2. 不动产权利的利害关系人如对不动产登记簿记载的登记事项有异议, 可自查阅登记簿之日起六个月内向人民法院提起行政诉讼或于60日内提起行政复议。

土地状况信息

No:201810026656

土地坐落	华灵路1681弄36号		
土地宗地号	宝山区大场镇01街坊151/6丘(3-21)		
使用期限		土地权属性质	国有
使用权取得方式		土地用途	住宅
宗地(丘)面积	115329.00	使用权面积	0.00
独用面积	0	分摊面积	0
权利人	冯■		
共有人及共有情况			
房地产权证号	宝2002047674		
受理日期	2002-10-16	核准日期	2002-11-8
备注			
登记信息	抵押注销 操作员: qjf		

经办人: 宣■

打印日期: 2018年11月7日 11点19分7秒



由 扫描全能王 扫描创建

上海市不动产登记簿

特别告知:

1. 申请人本次申请查阅房屋、土地、异议、房地产抵押、预购房屋及抵押、建设工程抵押、房屋租赁、权利限制、地役权、文件10类登记簿信息, 经登记信息系统查阅共有房屋、土地、房地产抵押、权利限制4类登记簿信息。

2. 不动产权利的利害关系人如对不动产登记簿记载的登记事项有异议, 可自查阅登记簿之日起六个月内向人民法院提起行政诉讼或于60日内提起行政复议。

房地产抵押状况信息

No:201810026658

房地产坐落	华灵路1681弄36号		
幢号		部位	801
抵押权人	深圳发展银行股份有限公司上海分行		
登记证明号	宝201111012587	债权数额	
债务履行期限	期限从至		
受理日期	2011-3-7	核准日期	2011-3-10
备注	最高额抵押 最高债权限额310万元 债权发生期间为: 2011年03月01日至2012年03月01日		

房地产坐落	华灵路1681弄36号		
幢号		部位	801
抵押权人	蒋		
登记证明号	宝201211054943	债权数额	1800000元
债务履行期限	期限从2012-4-24至2014-11-24		
受理日期	2012-11-24	核准日期	2012-11-28
备注			

经办人: 宣

打印日期: 2018年11月7日 11点19分7秒



上海市不动产登记簿

特别告知:

1. 申请人本次申请查阅房屋、土地、异议、房地产抵押、预购房屋及抵押、建设工程抵押、房屋租赁、权利限制、地役权、文件10类登记簿信息, 经登记信息系统查阅共有房屋、土地、房地产抵押、权利限制4类登记簿信息。

2. 不动产权利的利害关系人如对不动产登记簿记载的登记事项有异议, 可自查阅登记簿之日起六个月内向人民法院提起行政诉讼或于60日内提起行政复议。

房地产权利限制状况信息

No:201810026665

房地产坐落	华灵路1681弄36号801		
幢号		部位	801
限制类型	司法限制	限制文件编号	(2012)浦民六(商)初字第8459号
限制方式	正式查封	登记证明号	宝201211056230
限制人	浦东新区人民法院		
限制原因			
限制起始日期	2012-12-4	预计结束日期	2018-12-3
受理日期	2012-12-4		
备注			
注记信息	2014-11-27续封, 原限制失效日期[2014-12-03] 2015-12-08续封, 原限制失效日期[2015-12-03]		
房地产坐落	华灵路1681弄36号801		
幢号		部位	801
限制类型	司法限制	限制文件编号	(2013)黄浦民五(商)初字第4411号
限制方式	轮候查封	登记证明号	宝201311020705
限制人	上海市黄浦区人民法院		
限制原因			
限制起始日期	2013-4-22	预计结束日期	2021-4-22
受理日期	2013-4-22		
备注			
注记信息	2015-04-21续封, 原限制失效日期[2015-04-21] 2018-03-21续封, 原限制失效日期[2018-04-22]		
房地产坐落	华灵路1681弄36号801		
幢号		部位	801
限制类型	司法限制	限制文件编号	(2013)黄浦执字第5318号
限制方式	轮候查封	登记证明号	沪(2018)宝字不动产证明第11009682号



限制人	上海市黄浦区人民法院		
限制原因			
限制起始日期	2018-3-21	预计结束日期	2021-3-21
受理日期	2018-3-21		
备注			
房地产坐落	华灵路1681弄36号801		
幢号		部位	801
限制类型	司法限制	限制文件编号	(2013)黄浦执字第5871号
限制方式	轮候查封	登记证明号	沪(2018)宝字不动产证明第11009683号
限制人	上海市黄浦区人民法院		
限制原因			
限制起始日期	2018-3-21	预计结束日期	2021-3-21
受理日期	2018-3-21		
备注			
房地产坐落	华灵路1681弄36号801		
幢号		部位	801
限制类型	司法限制	限制文件编号	(2013)黄浦执字第5874号
限制方式	轮候查封	登记证明号	沪(2018)宝字不动产证明第11009684号
限制人	上海市黄浦区人民法院		
限制原因			
限制起始日期	2018-3-21	预计结束日期	2021-3-21
受理日期	2018-3-21		
备注			
房地产坐落	华灵路1681弄36号801		
幢号		部位	801
限制类型	司法限制	限制文件编号	(2013)黄浦执字第5872号
限制方式	轮候查封	登记证明号	沪(2018)宝字不动产证明第11009685号
限制人	上海市黄浦区人民法院		
限制原因			
限制起始日期	2018-3-21	预计结束日期	2021-3-21



受理日期	2018-3-21		
备注			
房地产坐落	华灵路1681弄36号801		
幢号		部位	801
限制类型	司法限制	限制文件编号	(2018)沪0113执3910号
限制方式	轮候查封	登记证明号	沪(2018)宝字不动产证明第11028042号
限制人	上海市宝山区人民法院		
限制原因			
限制起始日期	2018-8-17	预计结束日期	2021-8-17
受理日期	2018-8-17		
备注			

经办人：宣

打印日期：2018年11月7日 11点19分7秒

